

🕒 Создано: 17.11.2025 в 12:44

Обновлено: 17.11.2025 в 12:10

**Красноярский край, Красноярск, улица
Новая Заря, 9**

9 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Новая Заря, 9

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новая Заря](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

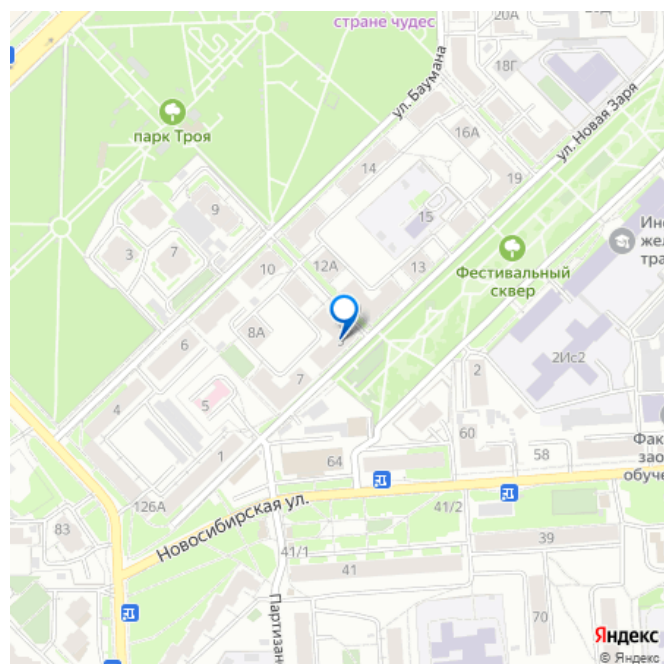
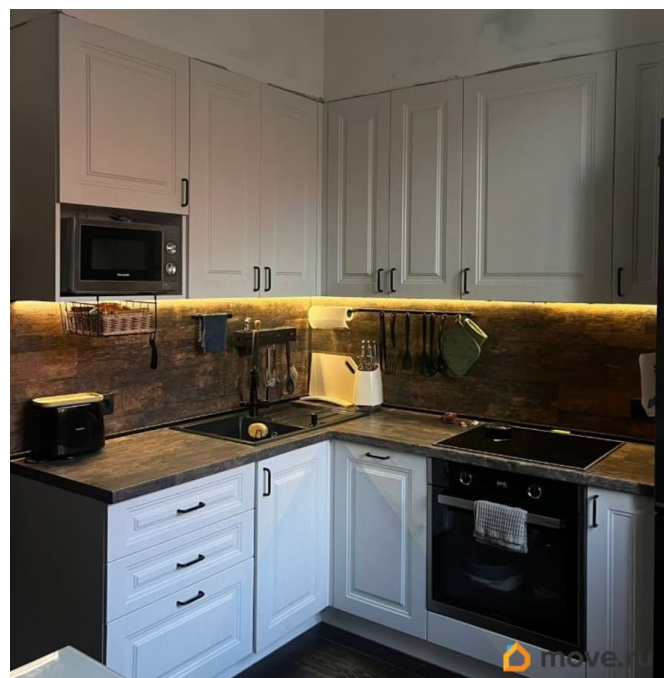
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286664866>

Агент

79835009305

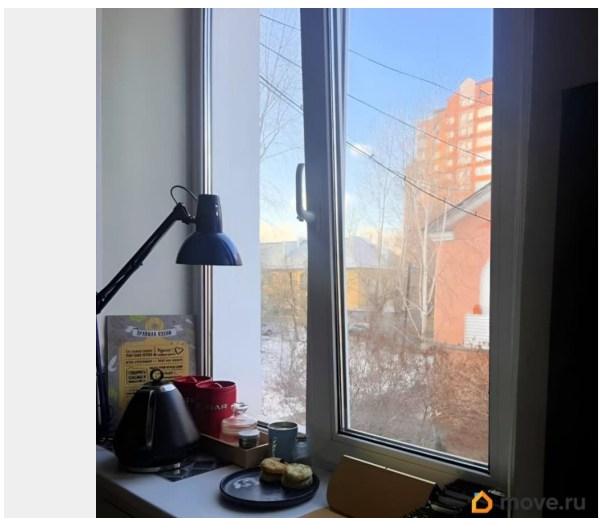
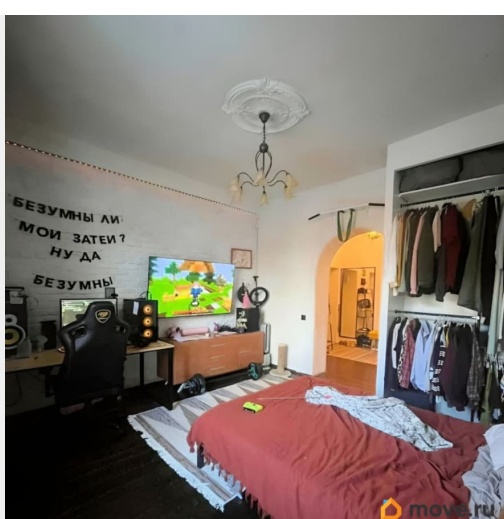
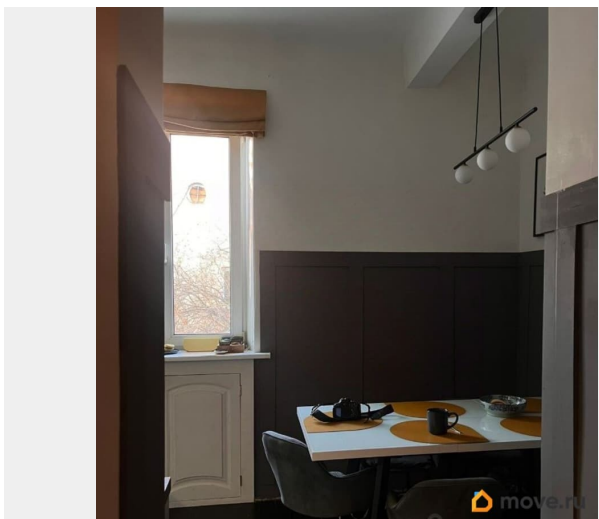
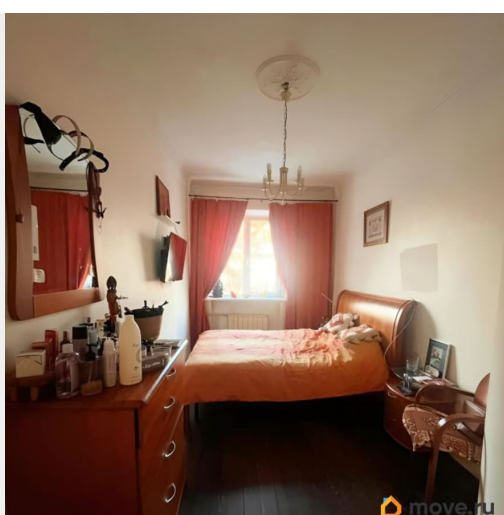
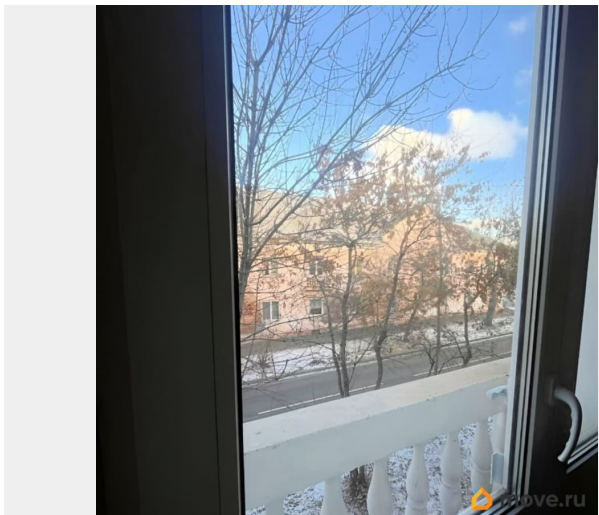
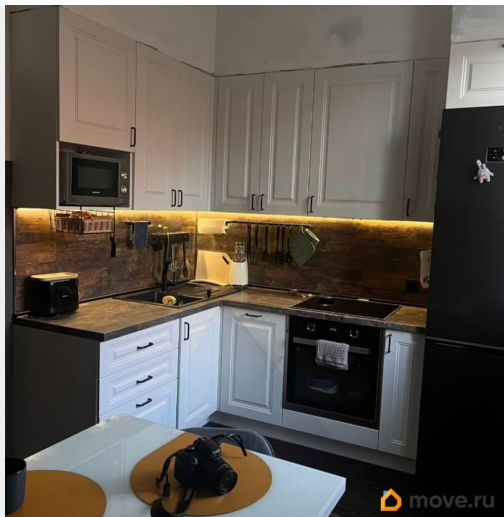
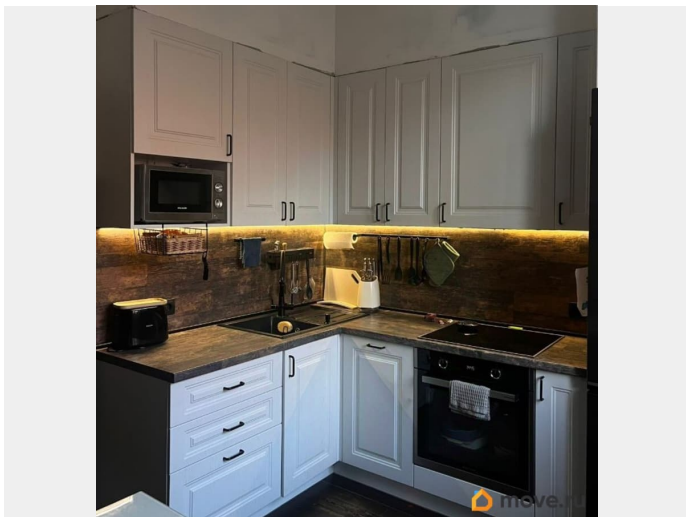
для заметок

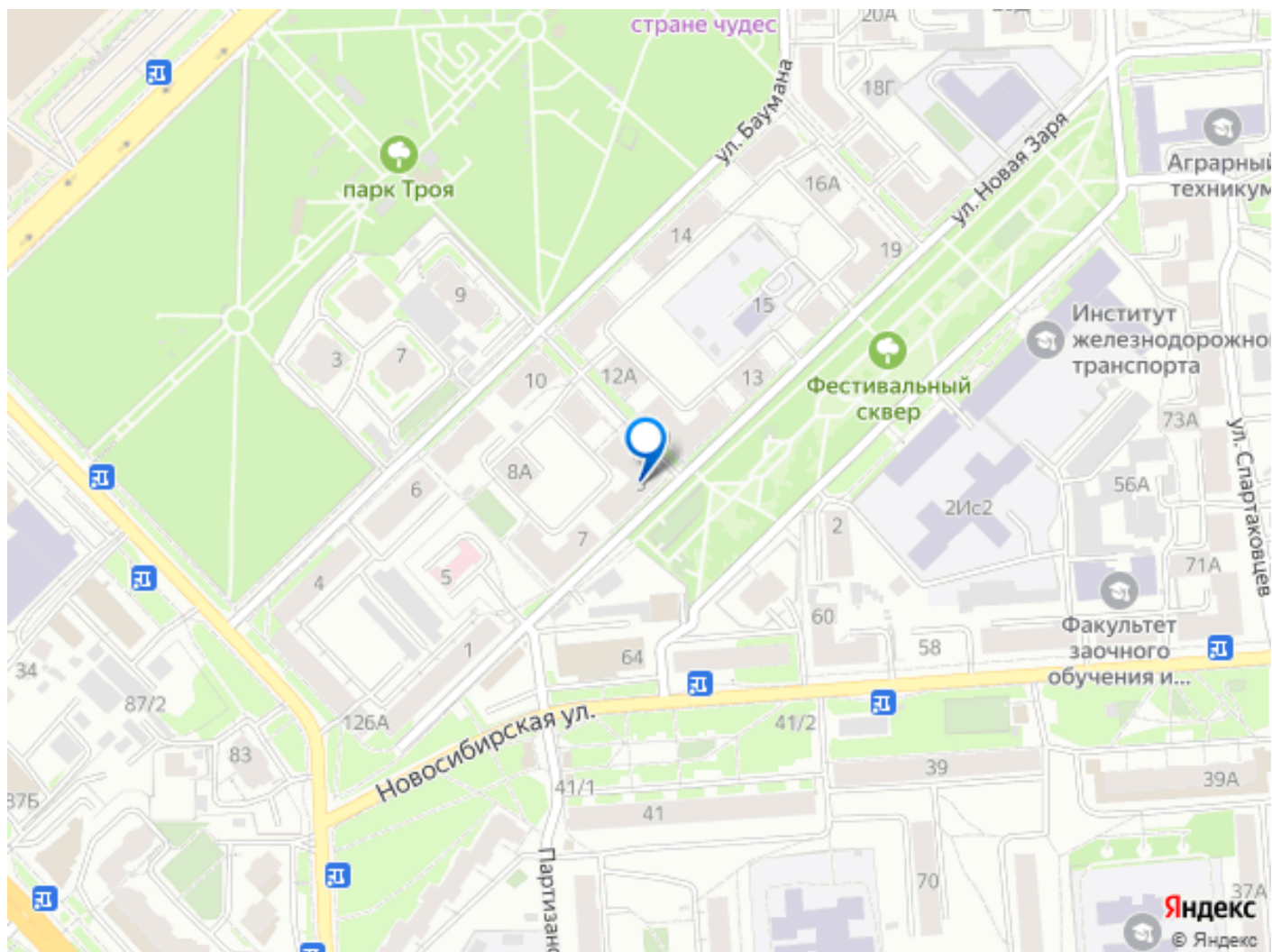


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира 78 м² в тихом кирпичном доме. Идеально для семьи с детьми! О доме и местоположении: Дом: 2-этажный, кирпичный, с метровыми стенами. Квартира: На 2 этаже. В подъезде всего 4 квартиры. Район: Тихий, закрытый двор. Рядом — парк «Троя», множество скверов, торговый квартал в 5 минутах ходьбы. Инфраструктура: Округ отличными школами, гимназиями, лицеями и детскими садами (как государственными, так и частными). Транспорт: Прекрасная транспортная доступность в любую точку города. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Особенности квартиры: Планировка: Все комнаты изолированные. Потолки 3,10 м. Простор: Большая детская комната 18 м²! Ремонт: Полностью заменены вся электропроводка и сантехника. Все стены выровнены и готовы под покраску. Сверху нет соседей! Снизу расположена библиотека. Состояние дома: Крыша была полностью отремонтирована буквально на прошлой неделе. В ближайшее время планируется капитальный ремонт подъезда. Что остаётся в квартире: Остаётся дорогостоящая и качественная кухня от фирмы Барон вместе с всей встроенной техникой: посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка. Мебель и другая техника могут быть проданы новому владельцу за дополнительную плату (по договорённости). Звоните, все расскажу, организую показ





Move.ru - вся недвижимость России