

Создано: 03.06.2025 в 10:00

Обновлено: 22.11.2025 в 06:56

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 31Б**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 31Б

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

29 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

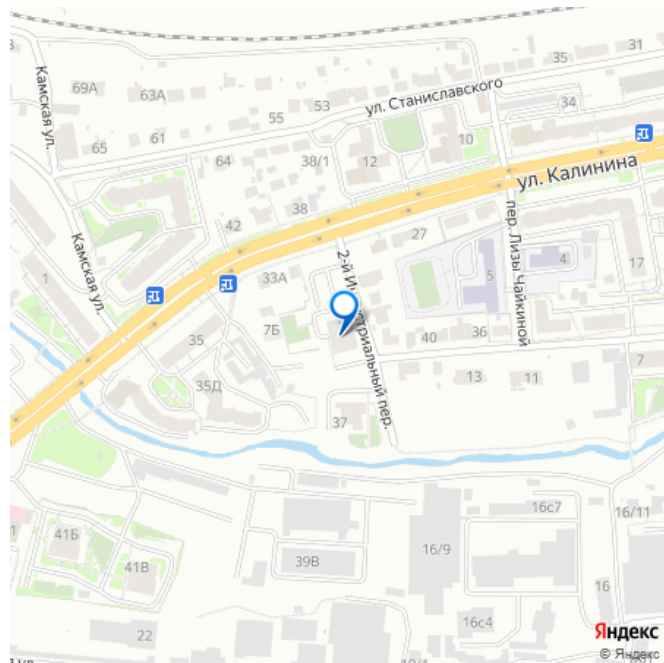
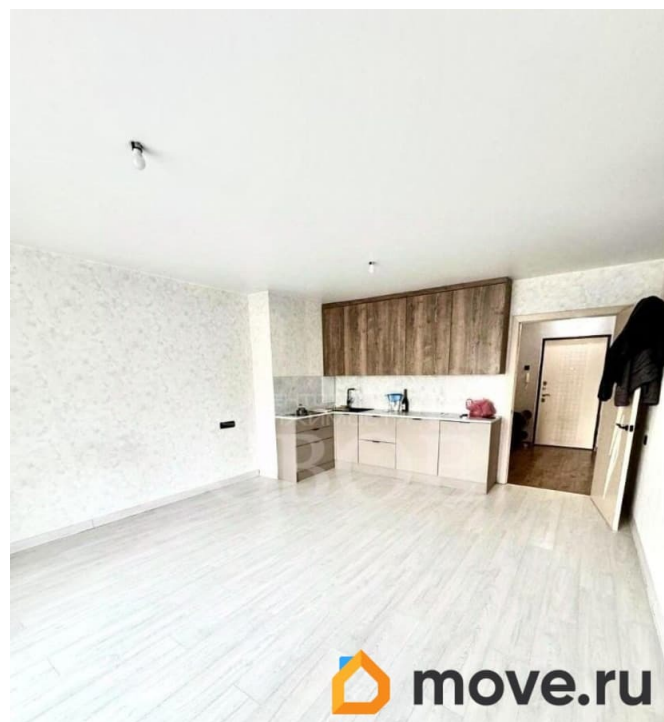
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9280553733>

СВОЁ, СВОЁ

79138332954

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1626085. Продам прекрасную трехкомнатную квартиру. На первой линии огромной транспортной артерии ул. Калинина расположен дом. Удобная транспортная развязка. До центра 15 минут на автомобиле. Автобусная остановка возле дома. О квартире особенности: Высокий первый этаж, Огромная кухня 29 кв.м с французским окном и дверью на остекленный балкон, Совмещенный просторный сан.узел, Большая прихожая Спальня с огромной гардеробной. Дом новый, построен в 2020 году. О ремонте:, Входная дверь металлическая Окна ПВХ по всей квартире, Балкон остеклен, Напольное покрытие ламинат, Натяжные потолки по всей квартире Во всех комнатах есть электрический теплый пол Остается из мебели: Кухонный гарнитур Юридическая составляющая: Собственники молодая

семейная пара. Задолженности по коммунальным услугам НЕТ. Покупалась в ипотеку банка ВТБ, остаток не большой. Материнский капитал использовался. Доли выделены. Распоряжение органов опеки есть. Объект где будут выделены доли есть. Сделка нотариальная и полностью защищена государством. Вся сумма в договоре. Окажу помощь в получении положительного ипотечного решения на самых выгодных для вас условиях.

