

Создано: 11.09.2025 в 10:39

Обновлено: 06.10.2025 в 23:53

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Павлова, 60**

9 220 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика Павлова,
60

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

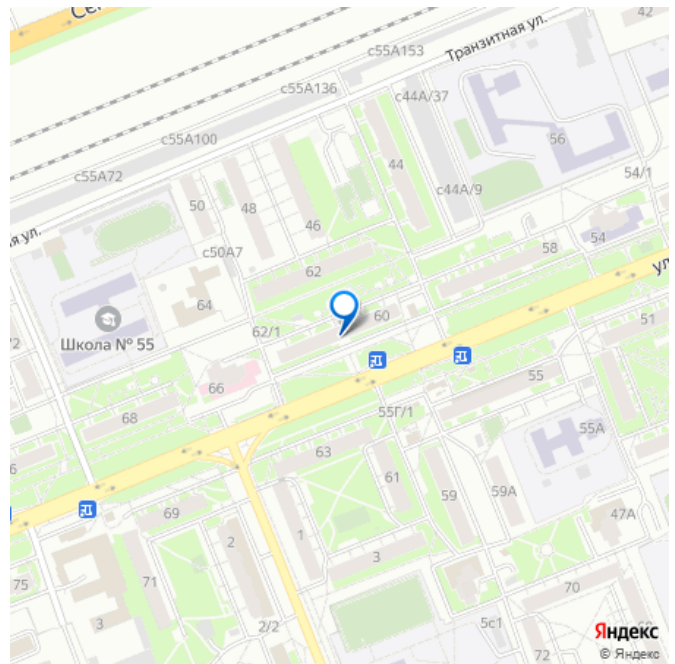
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284869307>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367260

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам светлую, уютную и теплую 3-комнатную квартиру в хорошем состоянии, в квартире балкон, окна на обе стороны дома, туалет и ванная в кафеле. Просторные прихожая и зал. Дом расположен далеко от проезжей части, поэтому в квартире всегда тихо. Двор большой и чистый, утопает в зелени, есть детские и спортивные площадки. Припарковать автомобиль можно в любое время. В шаговой доступности рынок, школы, детсады, магазины. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку по ставке 6%, помощь в одобрении ипотеки бесплатна для покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173729 Номер в базе: 6104679

