

Создано: 03.10.2025 в 12:21

Обновлено: 03.10.2025 в 12:00

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 30**

7 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 30

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

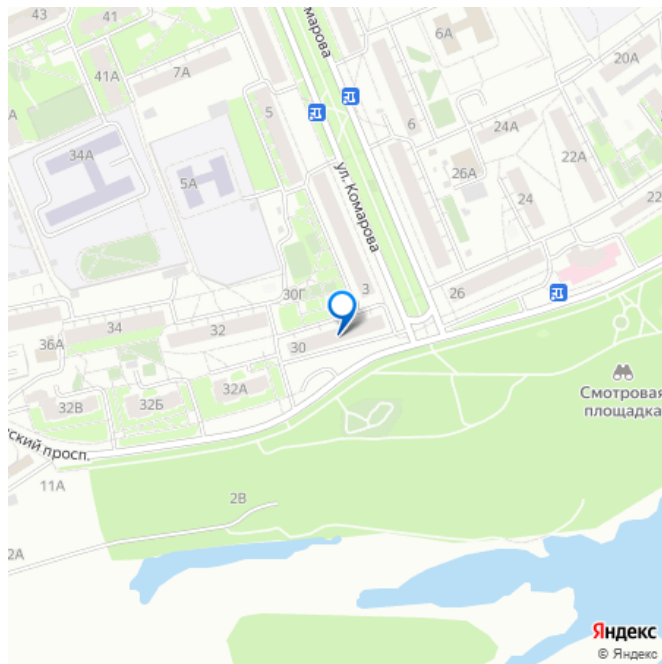
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285445535>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367914

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

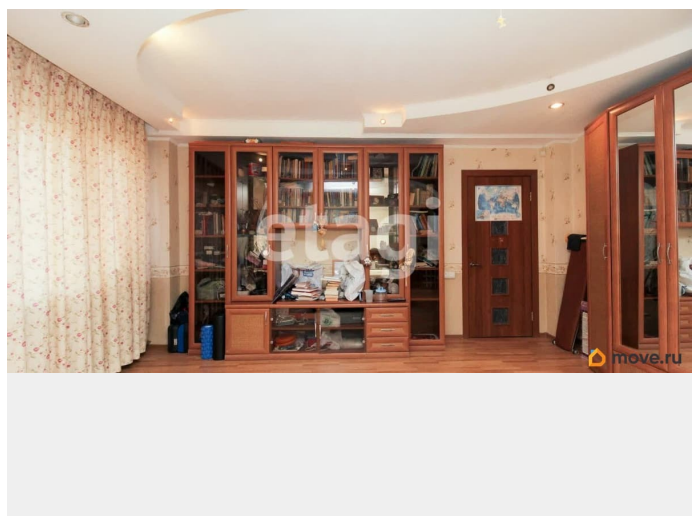
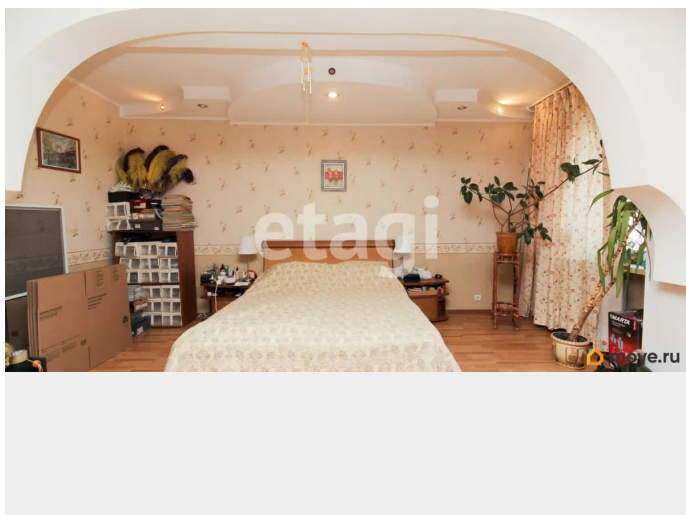
да

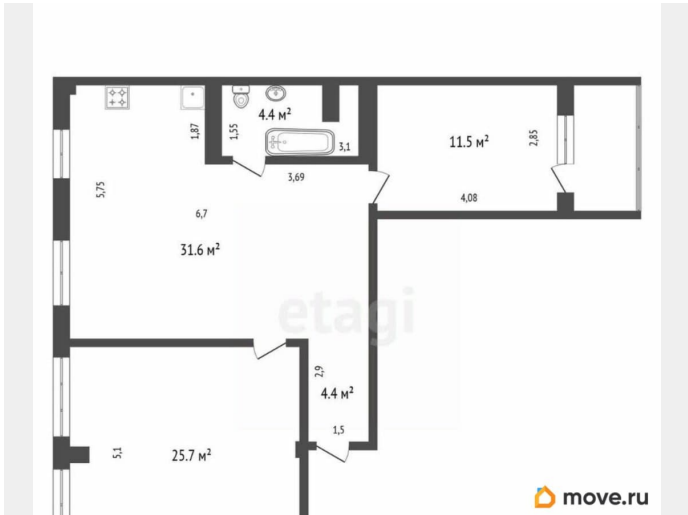
возможна ипотека, лифт, парковка

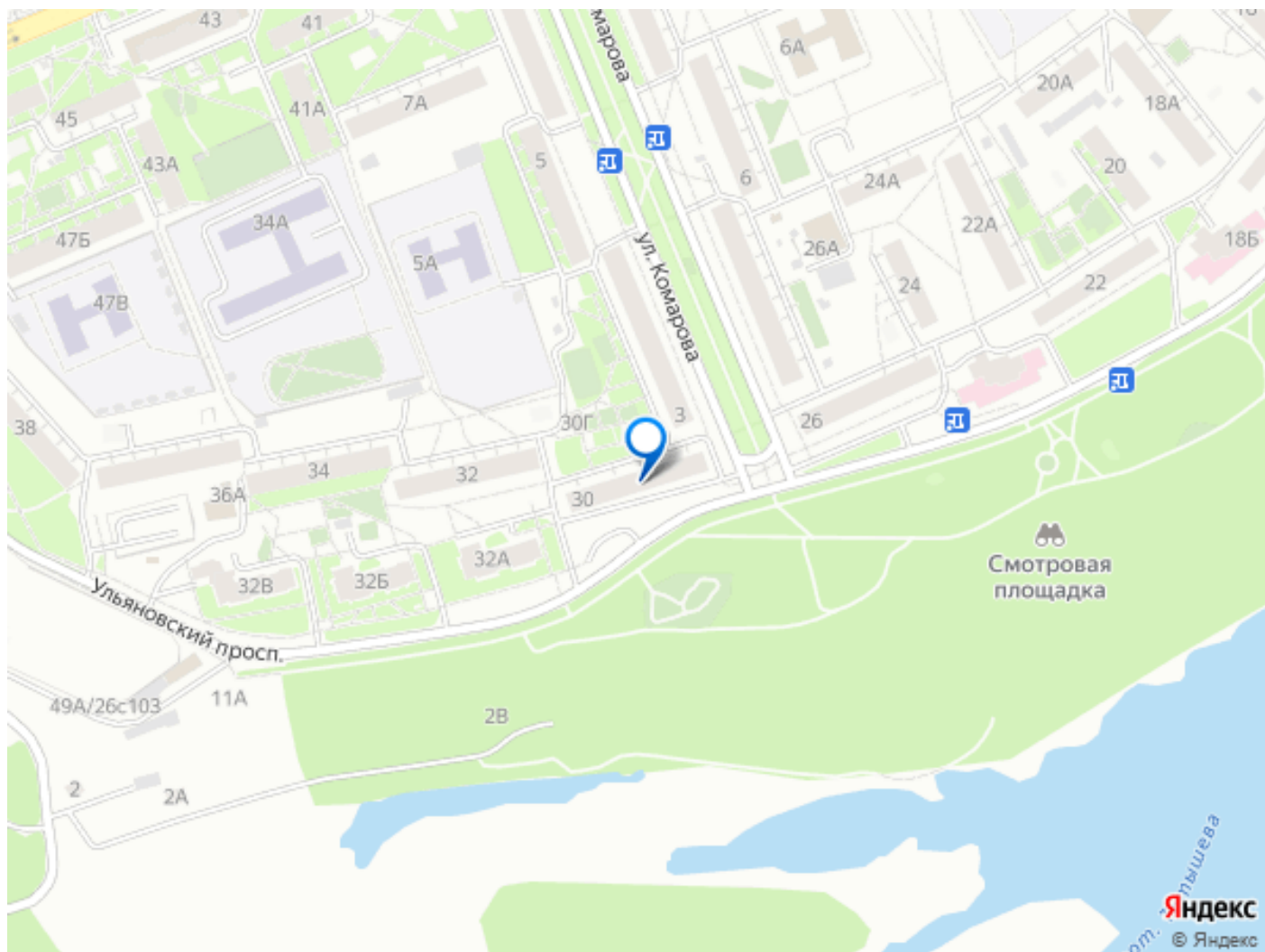
Описание

В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА!!!!!!!!!!!!!! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира 79.1 м² с чистой сделкой и готовой инфраструктурой для жизни! Основные преимущества: - Полная комплектация: Вся мебель и техника остаются новым владельцам — заезжайте и сразу начинайте жить! - Ремонт и отделка: - Современный санузел с практичной плиткой. - Навесной разноуровневый потолок с эстетичной подсветкой, создающий уютную атмосферу. - Просторный балкон — идеальное место для отдыха или домашнего сада. - Юридическая чистота: Продажа без обременений, залогов и серых схем. Оформление договора по рыночной стоимости (без занижения в договоре) . Дополнительные детали: - Светлые комнаты с большими окнами, наполняющими пространство естественным светом. - Вместительная кухня с плиткой на полу, современной техникой (плита, вытяжка, духовка). - Надежные коммуникации. Идеально для: Семьи, которые ценят комфорт. Спешите забронировать просмотр — квартира сочетает в себе уют, функциональность и выгодные условия сделки! P.S. Возможен торг для серьёзных

покупателей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 103611 Номер в базе: 6123675







Move.ru - вся недвижимость России