

🕒 Создано: 30.09.2025 в 08:18

Обновлено: 31.10.2025 в 07:28

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 18**

9 980 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский, 18

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

24.8 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

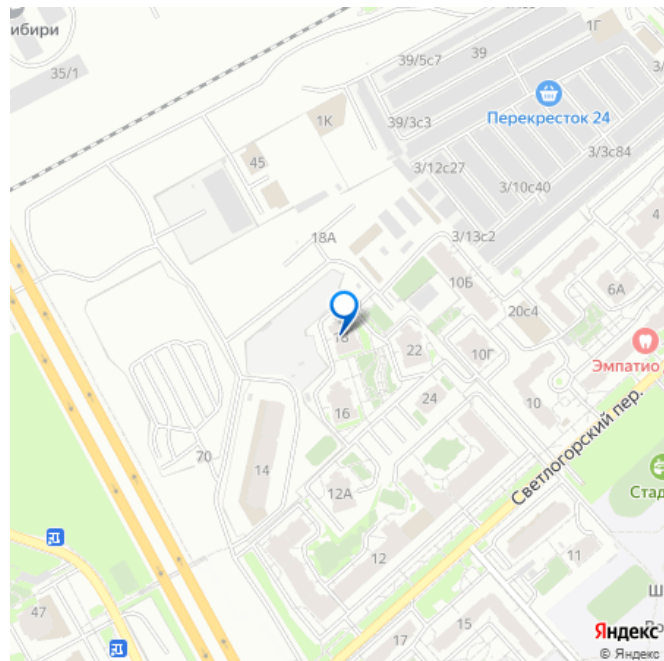
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285321042>

Светлана Иванова, Частный маклер
79388162460

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в микрорайоне Северный, по адресу: Светлогорский переулок, 18. Общая площадь квартиры составляет 79 кв. м, (без учета балкона), жилая — 33.2 кв. м, а кухня-гостиная — 24.8 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.58 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить все свои дизайнерские задумки и сделать пространство полностью под себя. Помещения просторные и светлые, с удобной планировкой и совмещенным санузлом. Есть балкон для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, что удобно для подъема тяжелых вещей или мебели. Есть пандус и мусоропровод, что

добавляет комфорта в повседневной жизни. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Микрорайон Северный — это развитая инфраструктура. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Также рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит для покупки в ипотеку, но при условии. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните, будем рады ответить на ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время! Стоимость объекта: 9980тыс.руб. Покупателем готовым купить данный объект готовы предоставить скидку или проговорить о оставляемой мебели.

