

🕒 Создано: 11.08.2025 в 15:14

Обновлено: 02.10.2025 в 19:50

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 38Ж**

7 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 38Ж

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

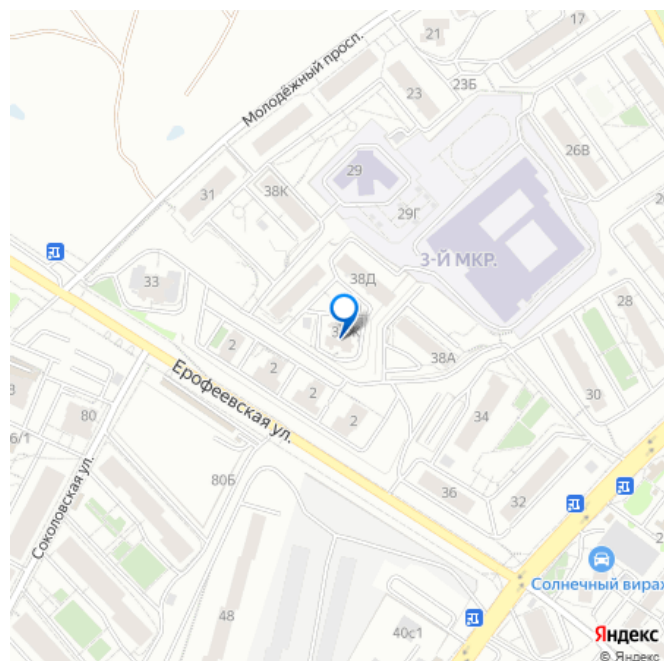
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284035236>

Анна Никитина, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Красноярск

79138314265

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

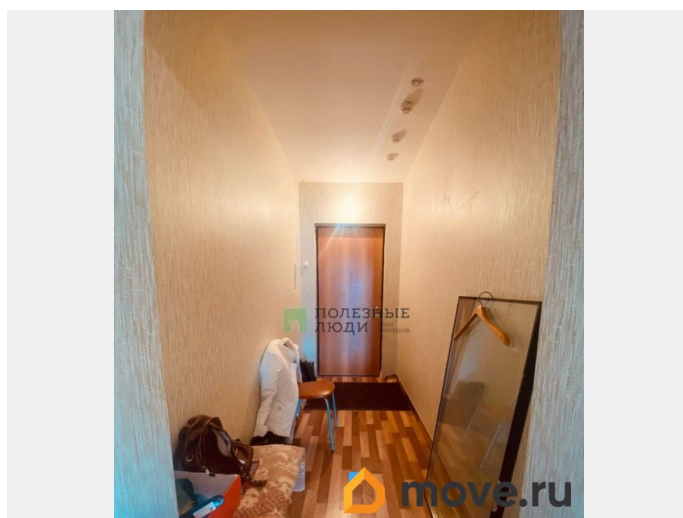
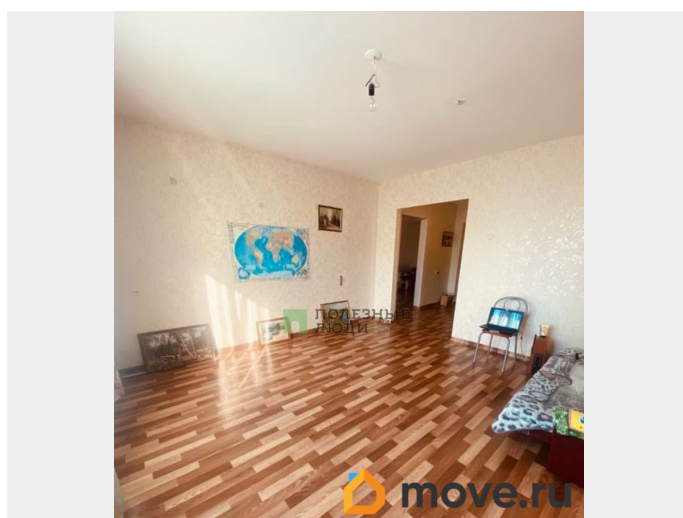
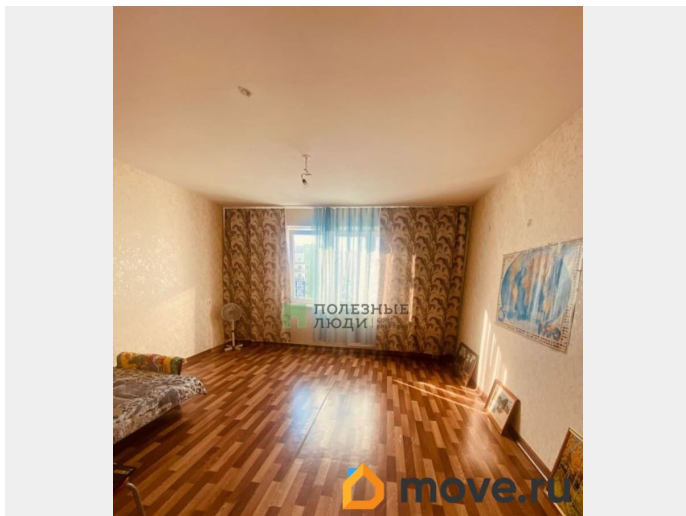
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается крупногабаритная 3к квартира 80.3м (85.2м с балконом) Квартира очень просторная, светлая, с планировкой на две стороны. Отдельно стоит отметить шикарный балкон-9.7м, который при утеплении можно совместно с кухней превратить в просторную кухню-гостиную с полупанорамными окнами, три отдельные комнаты правильной формы, раздельный санузел. Дом 2017 года постройки, территория двора закрыта, въезд через шлагбаум, возле дома просторная детская площадка для детей разных возрастов, установлен современный домофон, в подъезде два лифта-грузовой и пассажирский, очень просторная входная группа перед квартирами. Если говорить про расположение дома и район-сразу за домом школа 160 и дет.сад 326, три остановки общественного транспорта в 5ти минутах ходьбы «Сокольская», «Детская библиотека Жар-птица», «Центр Эдельвейс», а также многие другие базовые магазины и услуги. Район очень активно застраивается социальной инфраструктурой, также строится дорожная развязка от ул.Гриболевской до переезда сквозь Солонцы, что неизбежно

отразится на стоимости квадратного метра в ближайшем времени, поэтому покупка квартиры в этом районе будет своего рода инвестицией. Квартира подойдет под любую форму расчета! Оперативный показ! Звоните! Арт. 98124472



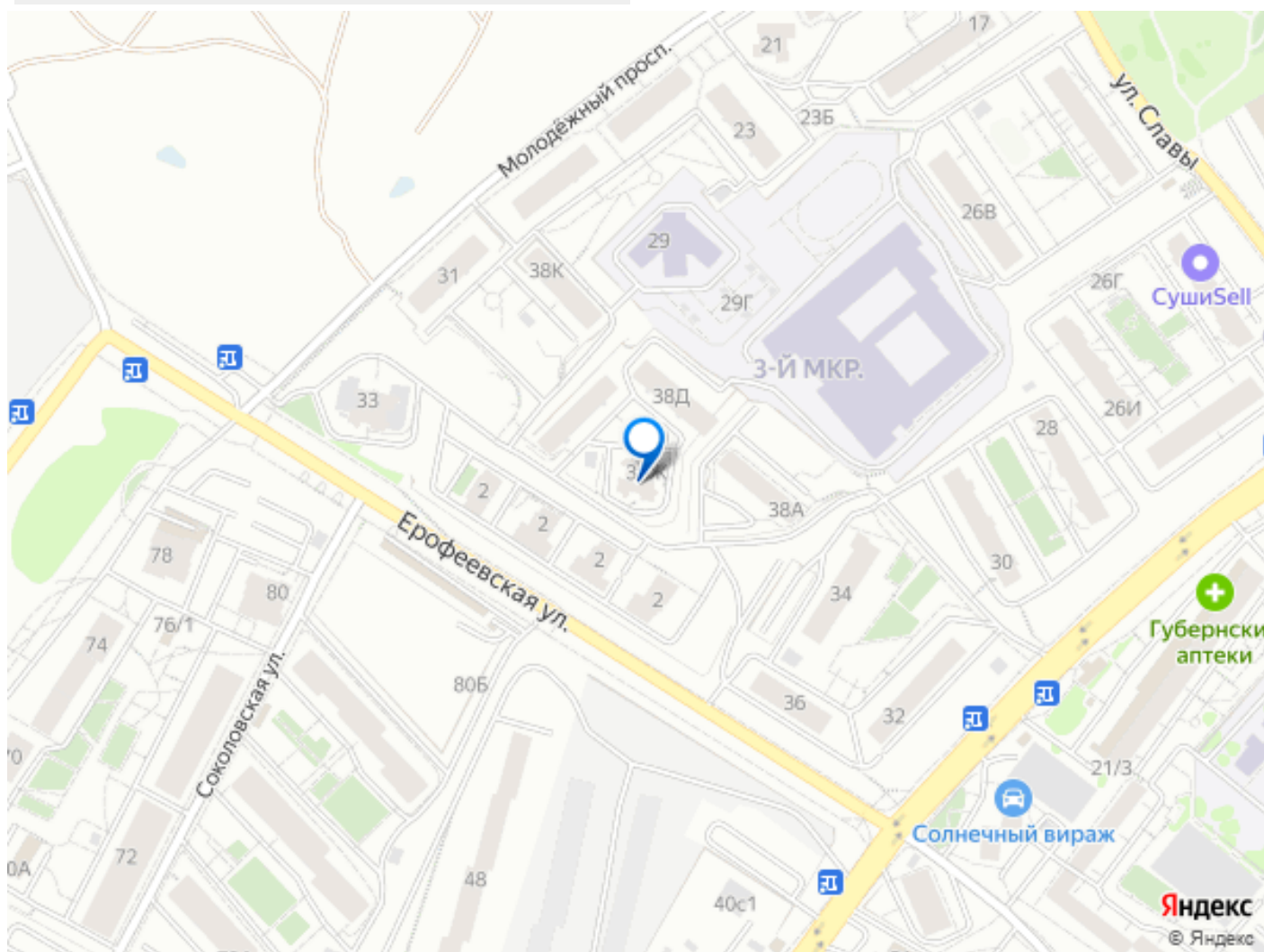


ПОЛЕЗНЫЕ
ЛЮДИ

Союз
риэлторов



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России