

🕒 Создано: 22.07.2025 в 16:26

🔄 Обновлено: 21.08.2025 в 13:22

**Красноярский край, Красноярск, улица
Красной Армии, 22**

12 000 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Красной Армии, 22

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Красной Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

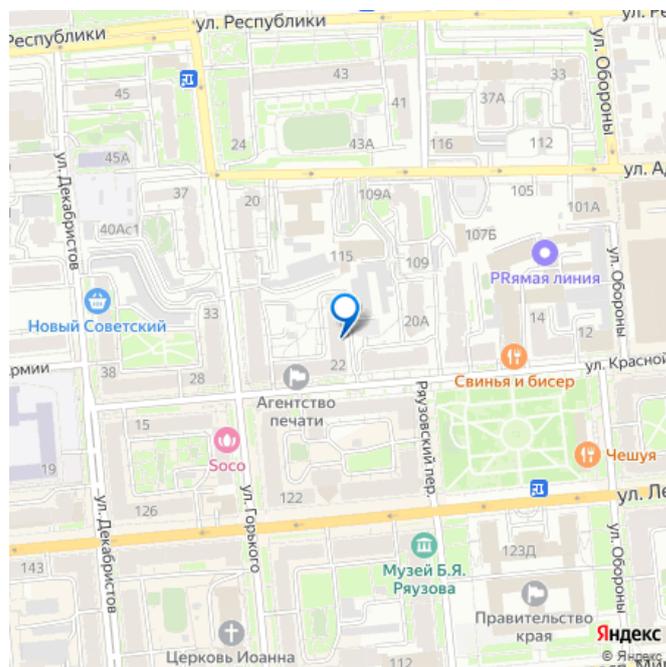
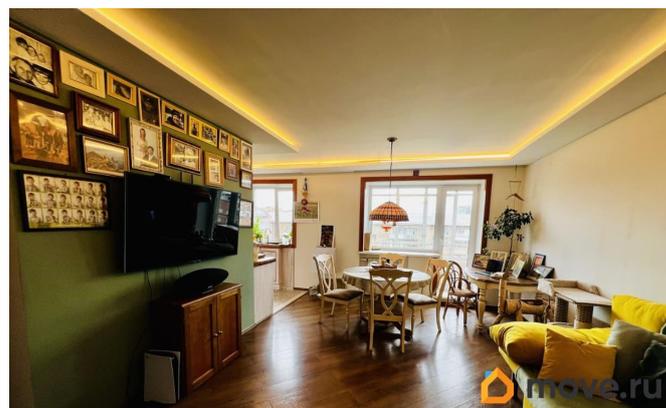
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283298655>

Собственник

79135276510

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

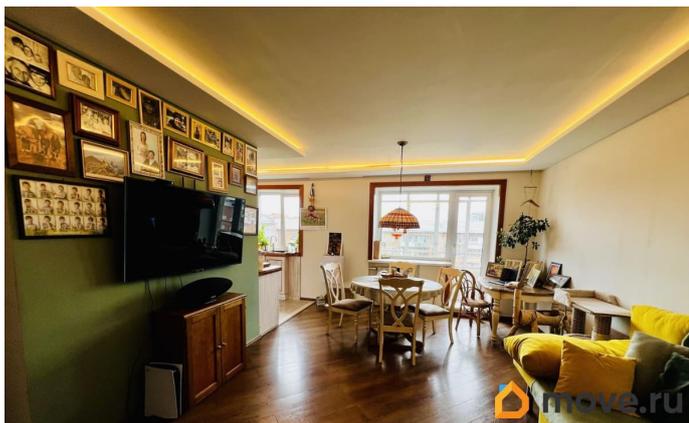
да

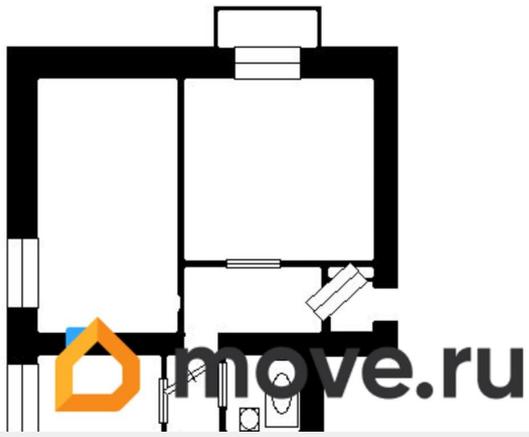
возможна ипотека, парковка

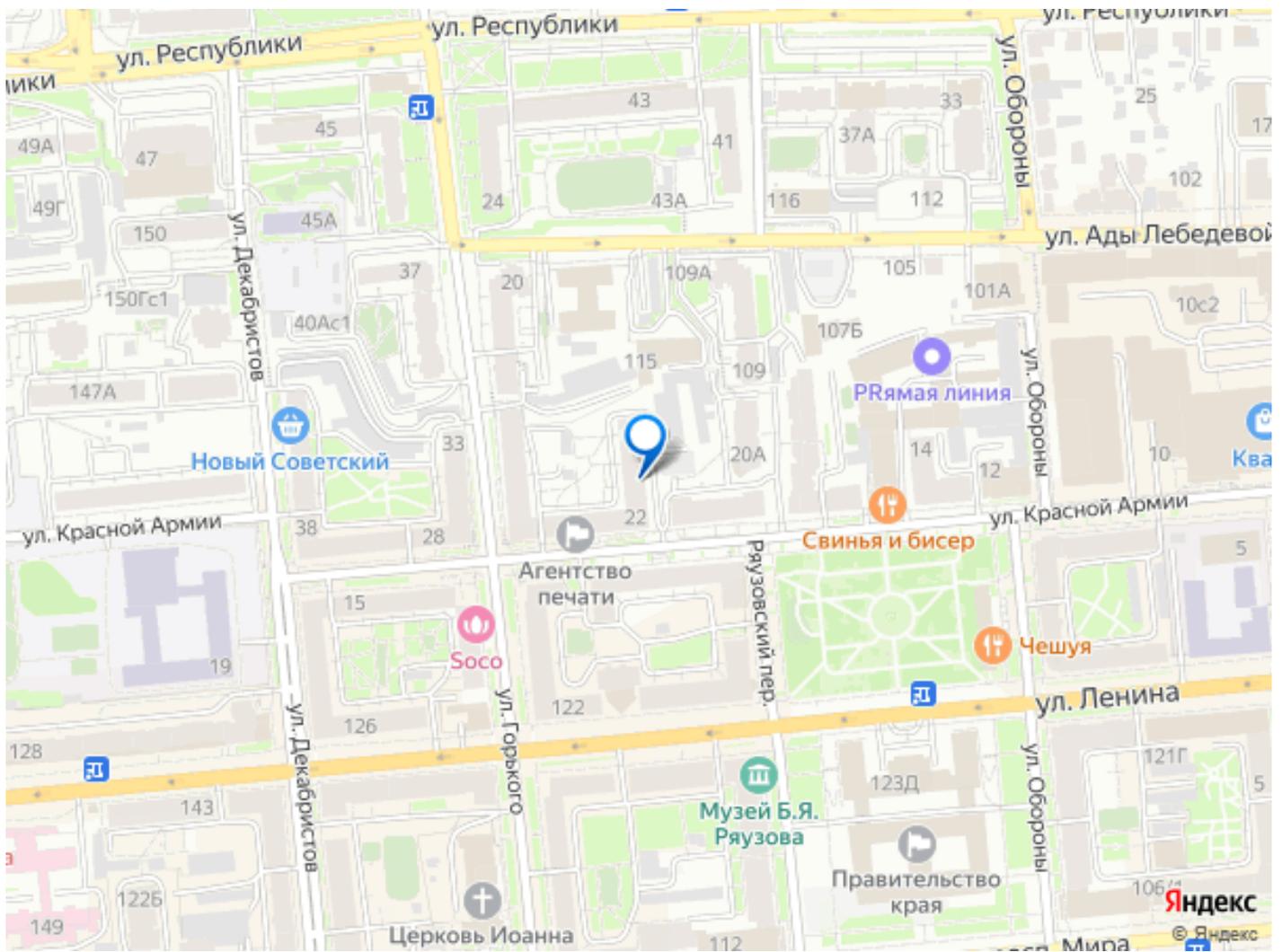
Описание

Продается 3-х комнатная комфортная квартира в тихом центре. От собственника! Юридическое сопровождение сделки с лучшим юристом в г. Красноярске! Остается полностью оборудованная кухня, вся абсолютно техника Bosh на кухне, ванна (всё что в ванной) стиральная машинка, часть мебели в спальне и детской. Зеленый двор, въезд через шлагбаум. Рядом 10 и 32 школы, детские сады, Администрация Красноярского края, сеть ресторанов Bellini group: Чешуя, Свинья и Бисер, Ноте в шаговой доступности, супермаркеты, музеи. Прекрасный сквер Сурикова. Дом кирпичный. В подъезде свежий ремонт. Два застекленных балкона. В квартире сделан добротный ремонт качественными материалами премиум класса: напольными деревянными и керамическими покрытиями. Кухня из массива и со встроенной техникой Bosch: духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник, посудомоечная машина, вытяжка. Раковина расположена в подоконнике с видом на западную сторону во двор. Смесители Grohe. Просторная гостиная с балконом оборудована системой очистки и подогрева уличного воздуха Tion. Ванная с двумя раковинами и большим зеркалом,

отделана мозаикой и массивом дуба,
столешница - массив лиственницы.
Стиральная машина и бойлер
водонагреватель на 80л. Детская 16м.кв.
Оборудована спортивным тренажером:
шведской стенкой - турник с канатом и
кольцами, полностью меблирована
кроватями, шкафами, системой хранения и
полками. Вдоль широкого трехстверчатого
окна на всю ширину комнаты сделана парта
из массива для двоих детей. Спальня 18 кв.м.
с балконом. Оборудована системой хранения.
Межкомнатные двери - массив дуба
производства компании Аркада. Оконные
откосы - отделаны массивом дерева.
Количество секций батарей увеличено. Три
года назад был произведен капитальный
ремонт кровли с заменой утеплителя. А
также кап ремонт подъезда и входной
группы. Видеонаблюдение во дворе,
шлагбаумы. Квартира готова к заселению и
проживанию без дополнительных затрат.
Остается вся техника на кухне, стиральная
машинка. Срочная продажа!







Move.ru - вся недвижимость России