

🕒 Создано: 14.08.2025 в 12:51

Обновлено: 17.11.2025 в 18:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
Белинского, 1**

9 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Белинского, 1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

82.5 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284150186>

Собственник

**79833601901,7913511
1303**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухуровневая 3-комнатная квартира в центре Красноярска в районе Стрелки. Капитальный ремонт производился с помощью дизайн-проекта архитектурного бюро (прилагается в бумажном виде). Вход в квартиру с третьего этажа . Здесь есть место для гардеробной около 2,5 квм и комната-кабинет 11,6 квм. за дверью. Далее - спуск вниз на 2этаж , где размещены спальни, гостиная, кухня, два санузла (один из них уже отделан и запущен в эксплуатацию) . Квартира готова к завершающей фазе эстетической отделки . Заменены все трубы, полностью заменена проводка, выведены розетки и выключатели , проведен свет в комнатах и коридорах, залиты полы, выровнены стены и потолки . Установлены два бесшумных кондиционера Mitsubishi (защитные короба хранятся в заводских коробках в одной из комнат) . Два санузла : новые чугунные ванны - 2 штуки, унитаз с инсталляцией, Для отделки стен и полов в санузлах полностью куплен светлый кафель . На всю площадь полов квартиры куплен кварцвинил нейтрального цвета (есть на фото) . Окна заменены на экологичные новые . Новые радиаторы отопления. Есть водонагреватель на 120 литров. Квартира

продается в связи с переездом по работе в другой город . Документы: Один взрослый собственник, более 5 лет, вся сумма в договоре, без обременений и без мат капитала, никто не прописан. Дом имеет парадный подъезд, консьерж. Шесть лифтов. Остановка транспорта - под окнами, . Ее видно из спальни. В непосредственной близости - Виноградовский мост на остров Татышев., Торговый центр Комсомолл, Медицинская академия, обилие промышленных и продуктовых магазинов, кафе , салонов красоты, детский сад, школа, спортивная коробка, ипподром, БКЗ , Дворец пионеров и многое многое другое . Квартира отлично подойдет для креативных молодых людей. с детьми .





