

Создано: 20.10.2025 в 06:31

Обновлено: 30.10.2025 в 09:41

**Красноярский край, Красноярск,  
Новосибирская улица, 60**

**5 100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Новосибирская улица, 60

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

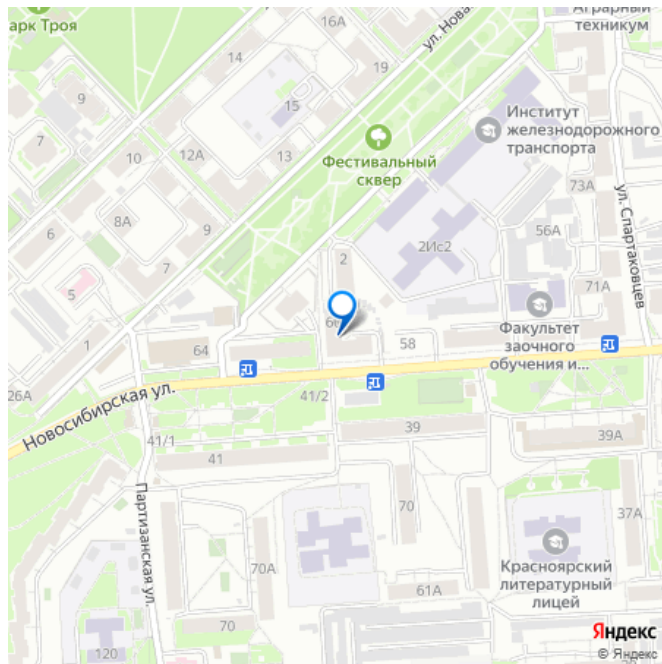
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861638>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682313967**

для заметок

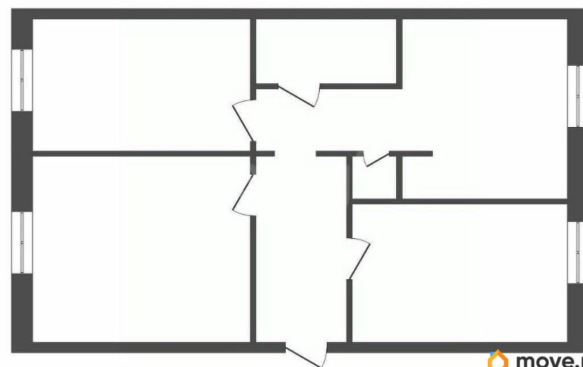


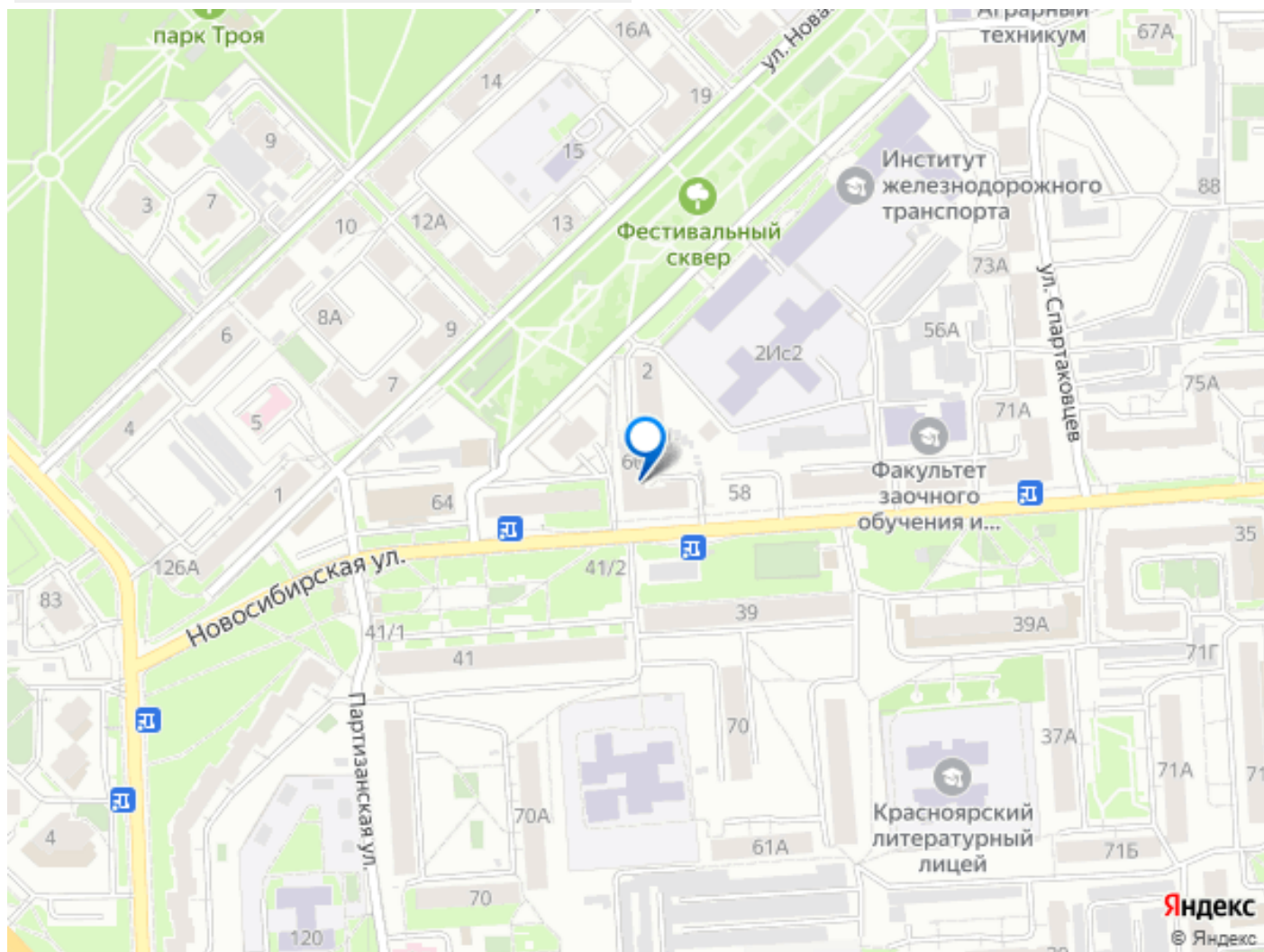
возможна ипотека, парковка

## Описание

Кирпичный двухэтажный дом, квартира расположена на первом этаже. Состояние квартиры - под финишную отделку, новые межкомнатные двери, туалет и ванная комната сделаны кафелем. Теплый пол установлен в ванной комнате, кухне и коридоре. Поблизости: парк Троя, ТЦ На Свободном, супермаркет, школа, детский сад, магазины, детские и спортплощадки, автобусные остановки, так же Красноярский институт железнодорожного транспорта. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в

базе: 7346637





Move.ru - вся недвижимость России