

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:39

🔄 Обновлено: 22.10.2025 в 09:48

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 3**

8 700 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 3

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

83.9 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

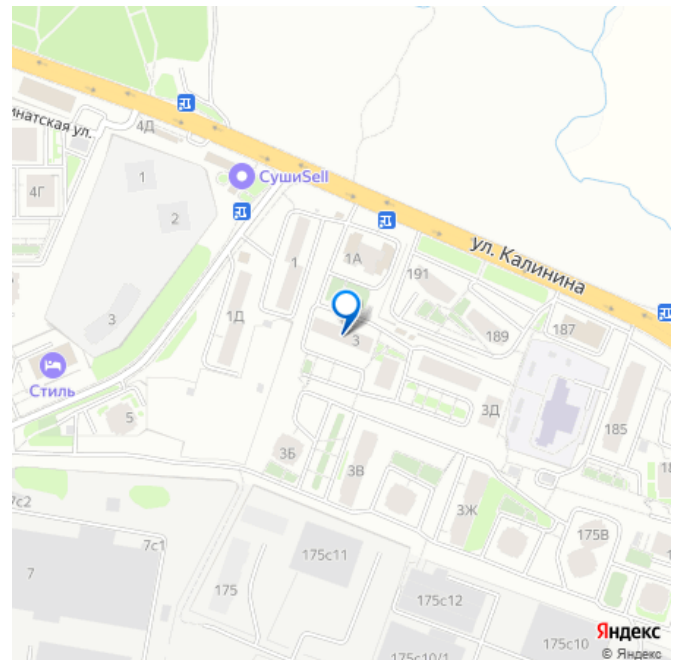
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861895>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

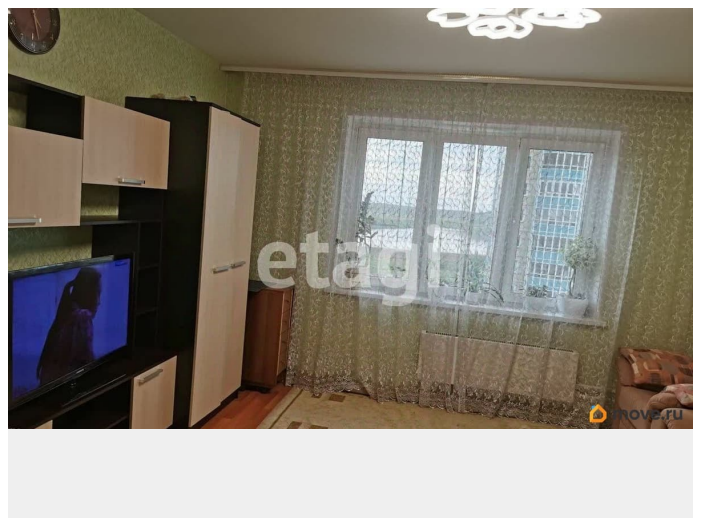
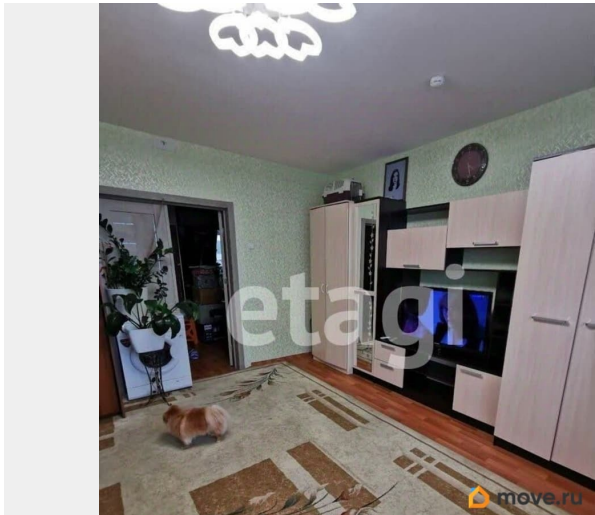
Продается полноценная крупногабаритная 3-к квартира в кирпичном доме на ул.

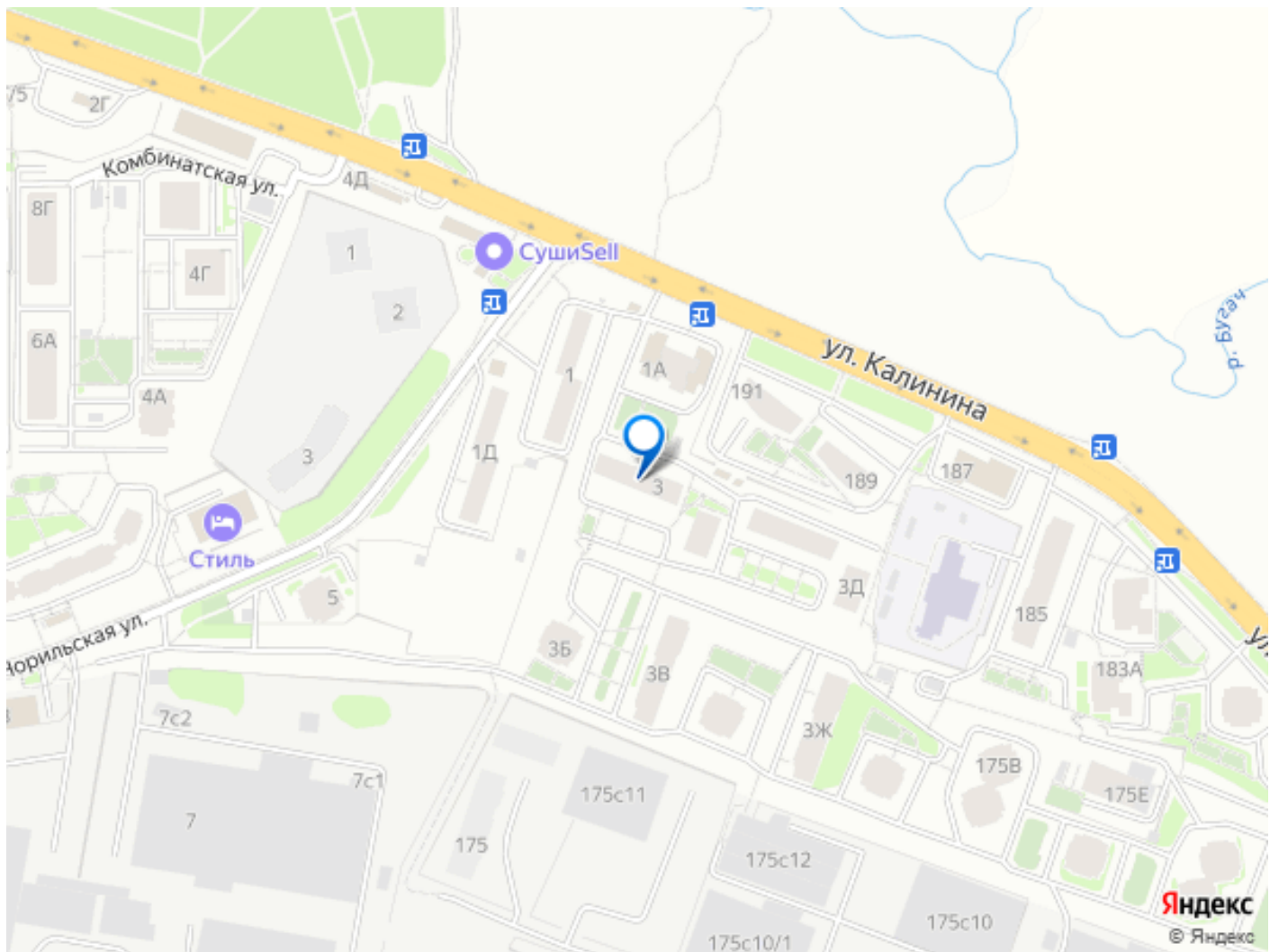
Калинина в мкр. Мясокомбинат. Шикарная планировка: квартира на две стороны, две комнаты по 18м², одна - 15м², кухня и прихожая по 12. Большая глубокая лоджия 7,66 м². Установлены новые двери во всех комнатах. Входная дверь тоже заменена.

Остальной ремонт от застройщика. Будете делать сразу под себя. Вид из окна на озеро Мясокомбината, просто красота. Такой вид открывается мало из каких домов. Молодой, развивающийся район. В шаговой доступности магазины - Командор, Хороший, Маяк, Эльсити, Ермак и др., салоны, поликлиника. Через дорогу - большая современная школа, проход по виадуку.

Сравнительно низкий уровень шума благодаря удаленности от дорог - дом расположен на второй линии. Места для прогулок, отдыха и занятий спортом - Озеро-парк Октябрьский, вдоль комплекса начата

высадка еловой аллеи. Остановка автобуса в 100 метрах, через неё проходят 3 автобуса: 52, 11, 87. Во дворе много места для парковки машин. Один собственник, в собственности более 5 лет. Подходит под все виды расчетов. Помогу одобрить и оформить ипотеку на самых выгодных условиях. Работаю со всеми видами сертификатов. Юридическое сопровождение сделки. Остались вопросы, ЗВОНИТЕ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6099720





Move.ru - вся недвижимость России