

🕒 Создано: 08.10.2025 в 13:06

Обновлено: 13.10.2025 в 17:08

**Красноярский край, Красноярск,
Октябрьская улица, 16**

26 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Октябрьская улица, 16

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

22/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

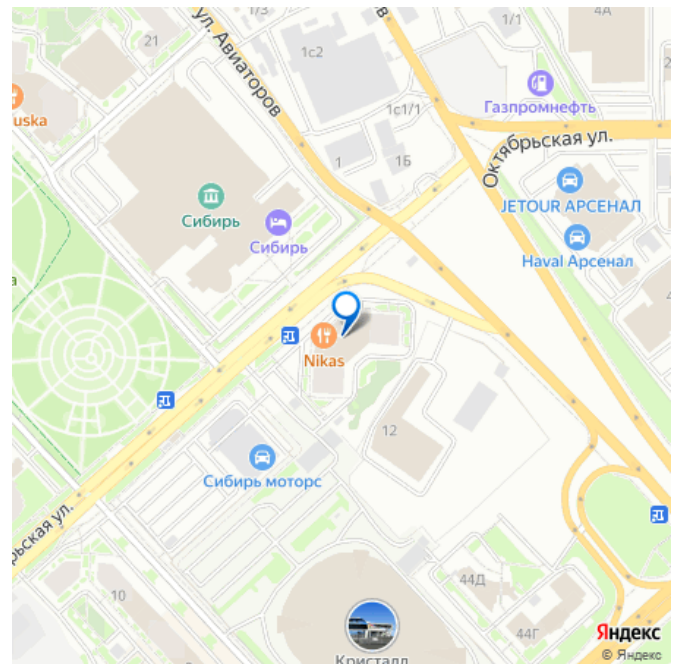
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285687175>

Позитив плюс, Позитив плюс

79135810868

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам ВЕЛИКОЛЕПНУЮ 3-комнатную квартиру в доме премиум класса Метрополис. Новый дом 2023 года постройки. ЖК состоит из 2 домов, объединенных 4 этажным зданием для коммерческой деятельности. В домах закрытый двор, подземный паркинг, зона ожидания на 1 этаже, дизайнерская отделка входной группы, детская площадка, ландшафтный дизайн, система умный дом для приборов учета, видеонаблюдение, подсветка фасада и декоративных элементов двора и много другое Изюминка терраса на крыше нежилого здания для жителей и гостей. В цоколе работает фитнес-центр с бассейном, детский развлекательный комплекс, и другие организации- Квартира находится на 22 этаже, из квартиры шикарный вид на парк 400-летия и МВДЦ Сибирь. Вечером виден закат. Современная планировка просторная кухня гостиная, уютная спальня с утепленной лоджией, детская комната, есть гардеробная. Высокие потолки (3м). Площадь по ЕГРН 79 кв.м.+ утепленная лоджия. В квартире недавно выполнен ремонт по дизайн-проекту в стиле Неоклассика. Все материалы премиум класса, различные сценарии освещения, установлено регулирование напора воды, подогрев пола, все продумано до мелочей. Все чеки и дизайн-проект имеется. В стоимость квартиры включено все что есть на фото: вся мебель, техника, освещение, предметы интерьера, текстиль. Вся обстановка

подбиралась с дизайнером, продумана до мелочей. Кухня со встроенной техникой, имеется даже винный шкаф, в каждой комнате телевизор, кондиционер и другие приятные мелочи. Можно сразу заезжать только с личными вещами. Отличная локация в деловом центре города в шаговой доступности МВДЦ Сибирь, Парк, различные офисные и торговые организации, выезд на Октябрьский мост без пробок. Можно дополнительно купить одно или два парковочных места (цена 2500 за одно) Предложение только для покупателей этой квартиры. Юридический статус собственник взрослый, вся сумма в договоре. Возможна ипотека. Торг обсуждается. Продажа в связи с переездом. Быстрая передача ключей. Покупатель услуги агентства не оплачивает

