

🕒 Создано: 21.07.2025 в 10:38

Обновлено: 27.09.2025 в 09:57

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кутузова, 2с4**

8 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кутузова, 2с4

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

84.1 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

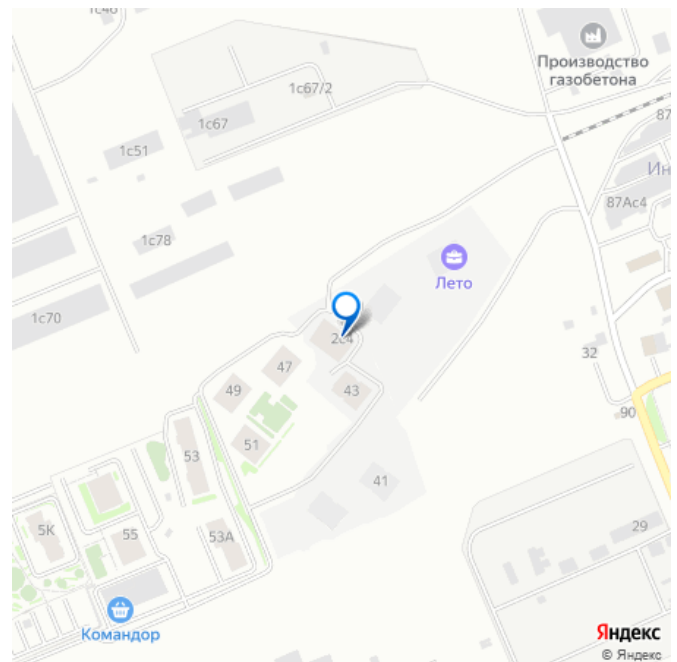
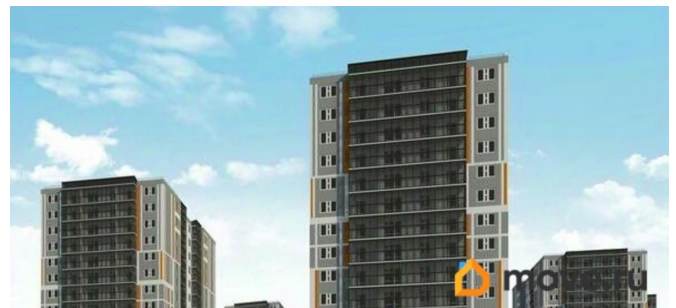
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285250586>

Алла Анатольевна, ЖилСервисИнвест
79138308217

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	3 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в новостройке Мичурино, дом 2 строение 4, дом сдан, присвоен адрес ул. Аральская, дом 45. Дом принят комиссией, скоро начнут выдавать ключи собственникам. Общая площадь квартиры — 84.1 кв.м., кухня-гостиная-25 кв.м. В квартире выполнена чистовая отделка под ключ от застройщика. Новый микрорайон. Развитая инфраструктура, наземная парковка для вашего автомобиля. Комплексное благоустройство двора. Рядом расположены парк Сибсталь, гипермаркеты и супермаркеты. В этом году начато строительство школы на 1280 мест и детского сада на 290 мест. В 2024 году одобрен проект дороги от улицы Волжской вдоль жилого дома по ул. Апрельской, 5И с выходом на ул. Кутузова. Дорога не только станет вторым въездом в мкр. Мичуринский

(Образцово), но и обеспечит подъезд к новой строящейся большой школе. Рассмотрим все виды расчёта. Возможно использование материнского капитала, жилищного сертификата. Помощь в оформлении ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки.

