

🕒 Создано: 10.12.2024 в 15:24

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 07:21

Собственник

79831506474

**Красноярский край, Красноярск, улица
Весны, 2А**

13 950 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 2А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Весны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

84.4 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника. О квартире

Количество комнат: 3 Общая площадь: 84,4

м? Площадь кухни: 11,3 м? Жилая площадь:

51,5 м? Лоджия: 32,9 Высота потолков 2,7 м

Этаж: 12 из 14 Тип комнат: изолированные

Санузел: изолированный Окна: на улицу - на

солнечную южную сторону и западную

сторону Ремонт: косметический Способ

продажи: свободная Расположение

Красноярский край, г. Красноярск, ул. Весны,

2А, р-н Советский, мкр-н Взлётка Описание

Продаётся комфортная 3-х комнатная

квартира в микрорайоне Взлётка. Отличная

планировка, комнаты раздельные,

просторная кухня, из каждой комнаты

имеется выход на панорамную лоджию с

видом на город, площадь ее составляет 32,9

м2. Квартира располагается на 12 этаже, 14-

этажного кирпичного дома с закрытым

двором и видео наблюдением. В просторной

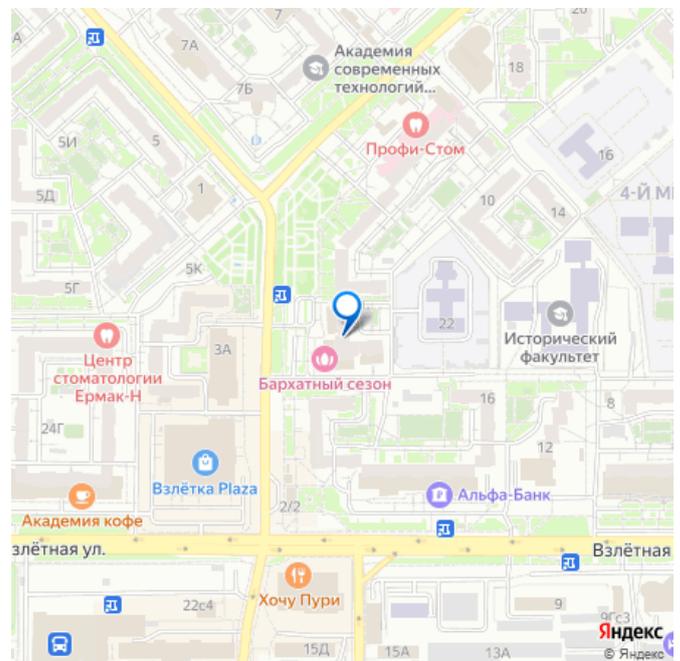
прихожей установлен вместительный шкаф -

купе, санузел раздельный, полы в прихожей,

ванной, санузле и кухне отделаны кафелем,

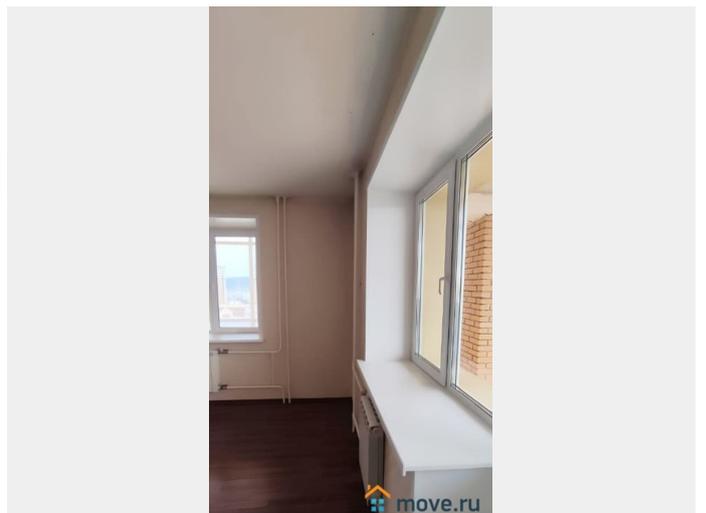
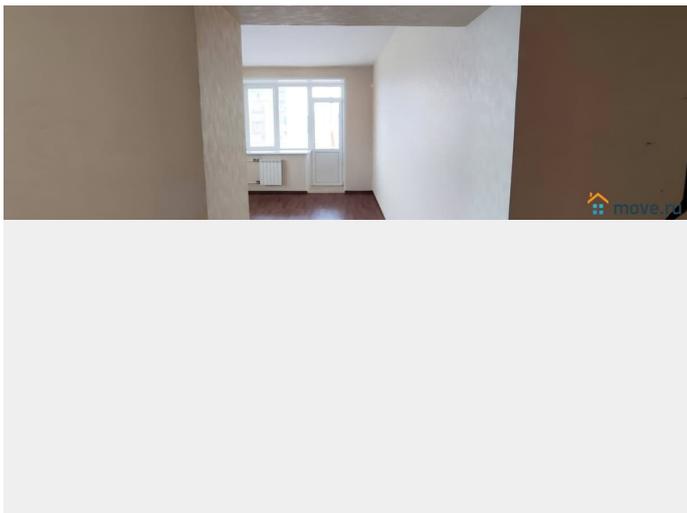
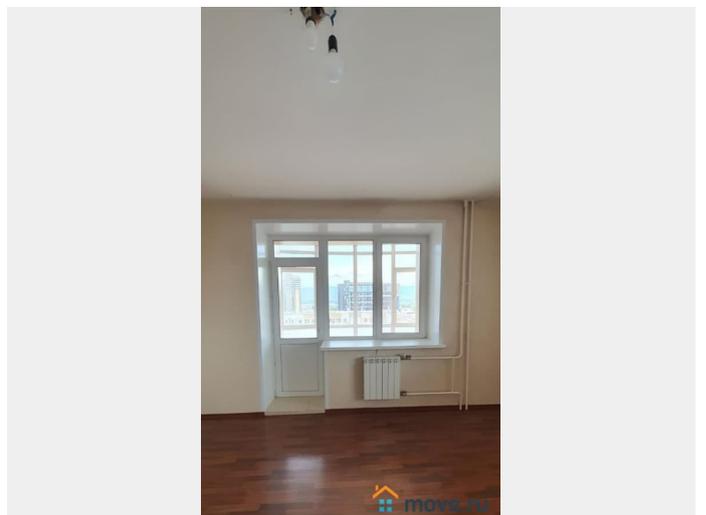
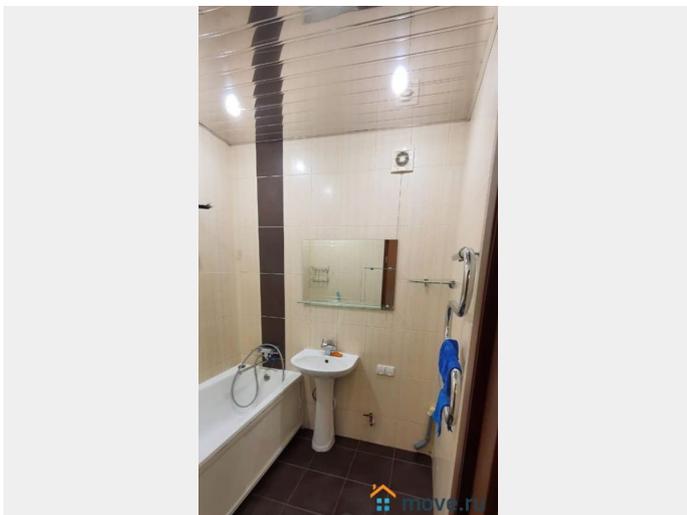
полы в зале и двух спальнях отделаны

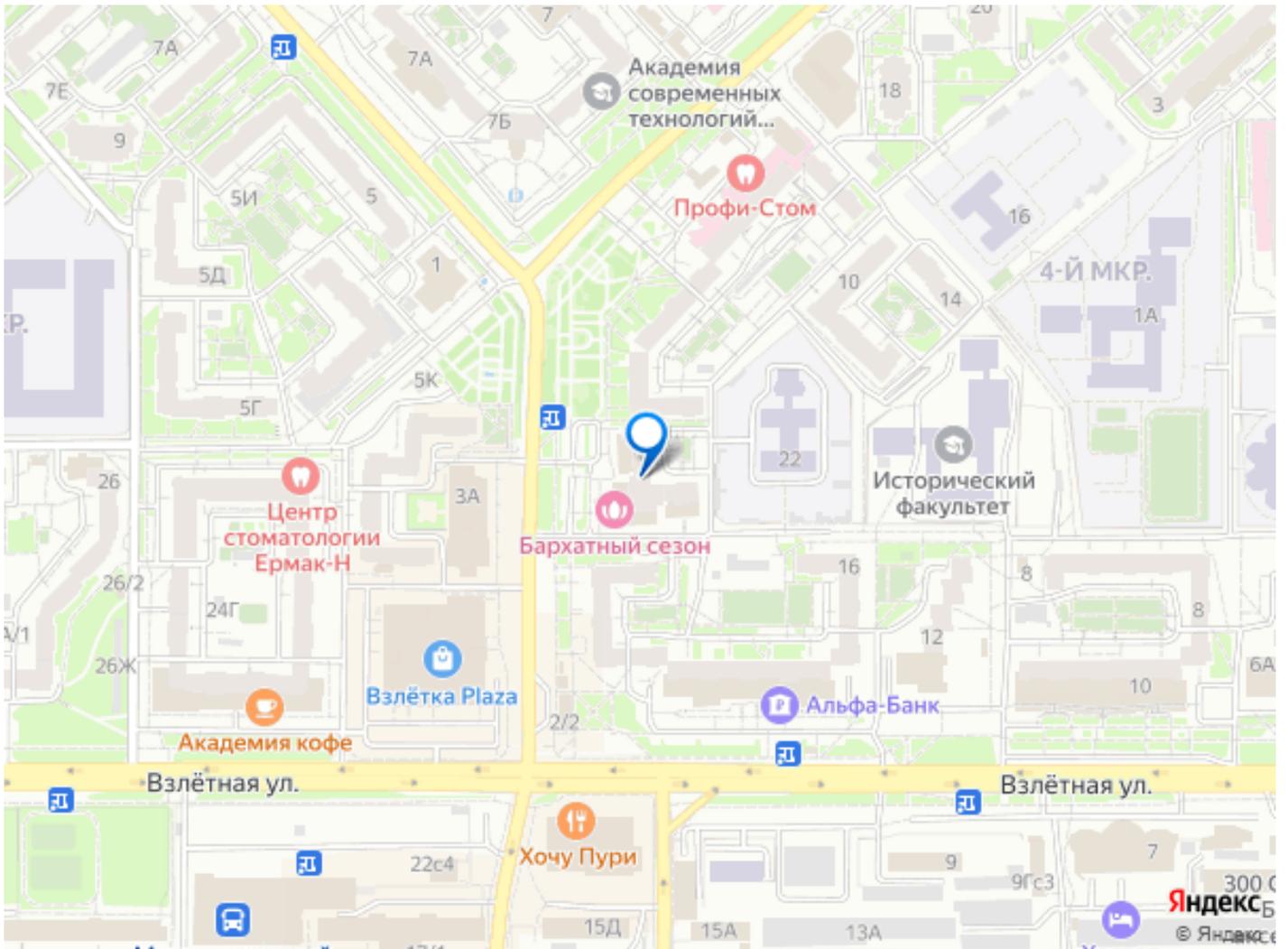
ламинатом. На кухне вместительная и



удобная кухонная мебель. В санузле счетчики горячей и холодной воды. Окна квартиры выходят на улицу Взлетная и Батурина. На этаже всего три квартиры с общим закрытым тамбуром. Квартира с хорошими семейными соседями. В отличии от домов (с тонкими стенами), построенных в последние годы, соседей не слышно. Отличный вариант для людей, имеющих горький опыт проживания в новостройках последних лет (точнее после ввода в действие новых требований к строительству). Возможно, Вам покажется что стоимость немного завышена, но хороший спокойный сон в тишине, когда вы просыпаетесь в то время, когда вам нужно, а не когда соседи захотят поговорить, тоже не маловажный аргумент. Инфраструктура: Вся инфраструктура - в шаговой доступности. Рядом детские сады, школа, детская и взрослая поликлиники, женская консультация, ТЦ Взлётка Плаза, Красный Яр, междугородный автовокзал, а также бизнес-центр Весна, парк «Сады мечты», международный выставочный деловой центр Сибирь». Удобная парковка. Улица Весны расположена в Советском районе, в центре микрорайона Взлётка Район тихий и уютный, с зелеными скверами на придомовых территориях, с хорошими прогулочными зонами. Условия продажи: Более 5 лет в собственности, два взрослых собственника. Любая форма расчета. О доме Дом построен из материалов и по технологиям с учетом архитектурных решений, проверенных веками, а именно из керамического кирпича, толщина стен два с половиной кирпича, с дополнительным утеплением минеральной ватой 100мм, и облицован керамической плиткой. Год постройки: 2008 Высота потолков 2.7м. Пассажирский лифт: 1 Грузовой лифт: 1 В доме: Мусоропровод Двор:

Детская площадка Парковка: За шлагбаумом
во дворе Этажей в доме: 14 Грузовой лифт: 1
В доме Самая крупная в Красноярске сеть
SPA-Wellness центров БАРХАТНЫЙ СЕЗОН





Move.ru - вся недвижимость России