

Создано: 25.06.2025 в 11:11

Обновлено: 02.10.2025 в 10:44

**Красноярский край, Красноярск,  
Свободный проспект, 10**

**10 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 10

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

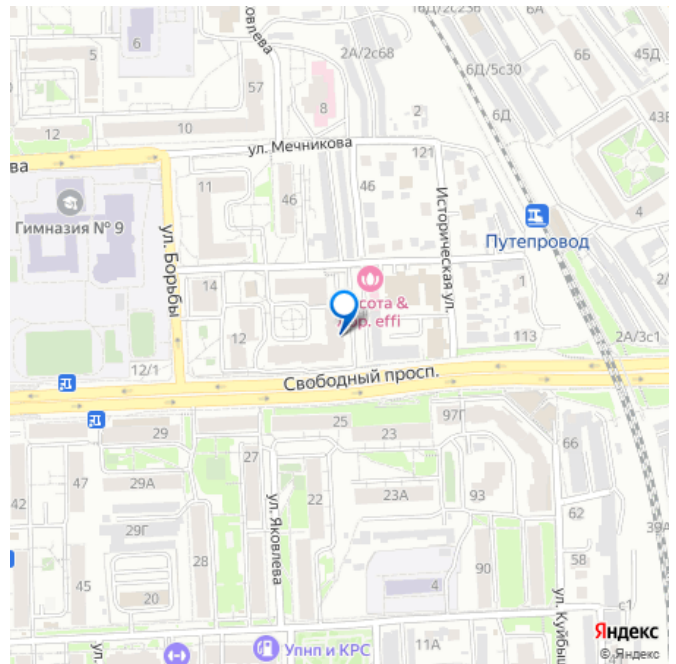
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281754141>

**Татьяна Кулакова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ  
Красноярск**

**79832907373**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

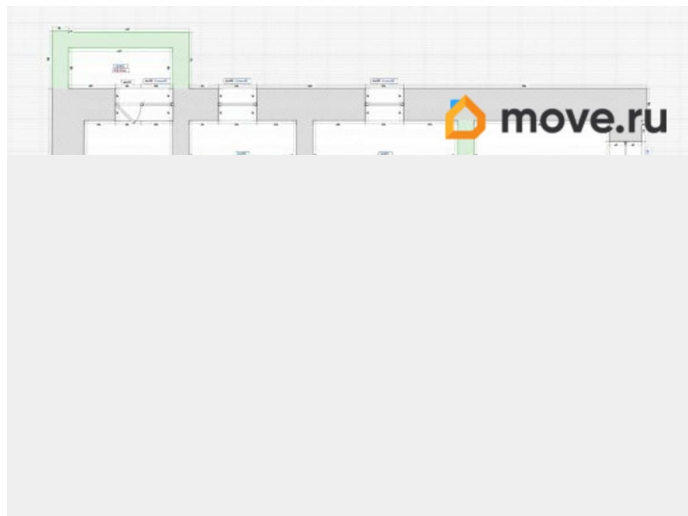
да

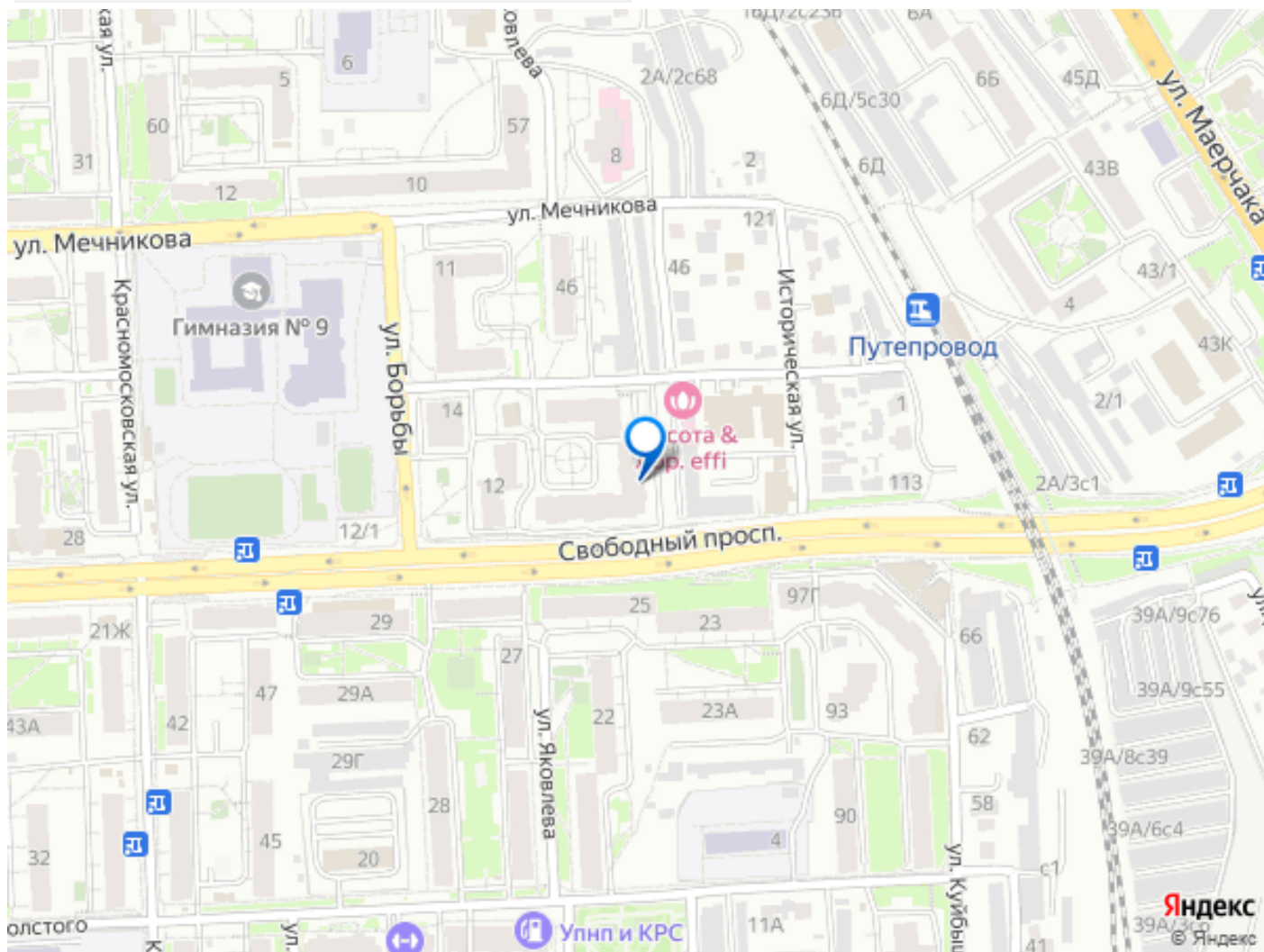
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме площадью 85,3 кв.м, расположенная на 5 этаже из 10. Отличный вариант для семьи! Характеристики квартиры: - Санузел раздельный. - Квартира выходит на две стороны, что обеспечивает хорошую освещенность и вентиляцию. - Просторные комнаты правильной формы, что позволяет удобно расставить мебель. - Кухня площадью 10 м² с выходом на балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на город и часовню Параскевы Пятницы. Дополнительные удобства: - Частично остаётся мебель: кухонный гарнитур и встроенный шкаф. - Установлена охранный сигнализация для вашей безопасности. - Дом тёплый с отличными соседями, что создаёт комфортную атмосферу для проживания. Инфраструктура: - Двор закрытого типа с большой детской площадкой и видеонаблюдением, обеспечивающим безопасность. - ТСЖ заботится о порядке и комфорте на территории. - Район с развитой инфраструктурой: рядом гимназия, детский сад и множество других удобств. Два взрослых собственника, вся сумма в договоре, МСК не использовался. Рассмотрим

все виды расчета, возможен обмен на 2 ком. с доплатой. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр! ! Арт. 93777528





Move.ru - вся недвижимость России