

🕒 Создано: 20.10.2023 в 10:04

Обновлено: 29.07.2025 в 09:55

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мате Залки, 31**

12 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мате Залки, 31

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Мате Залки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

85.3 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

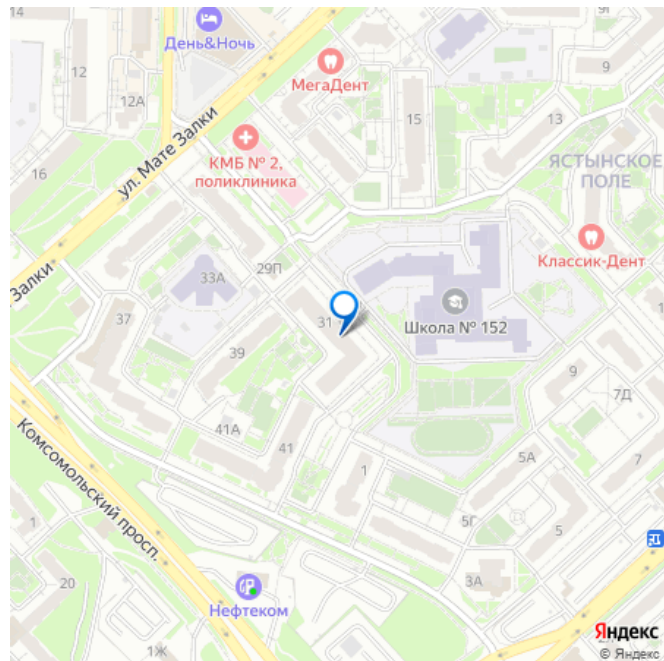
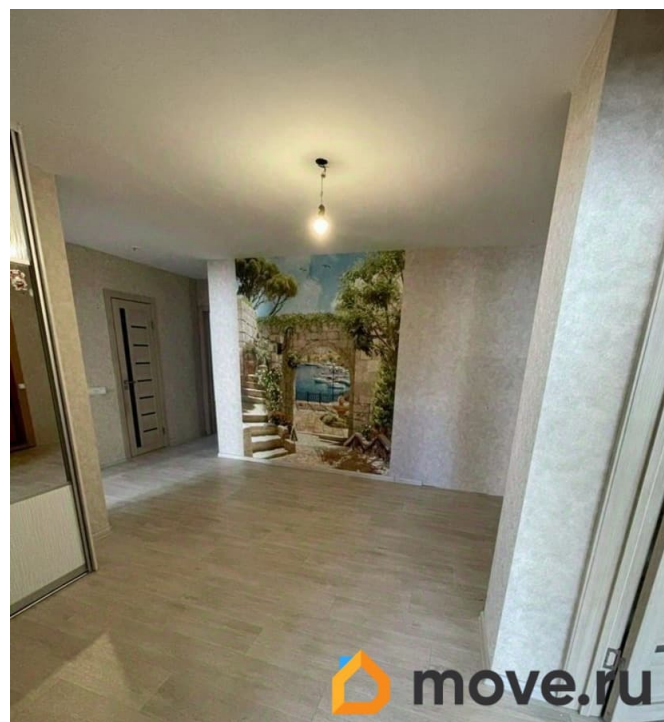
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283414701>

Собственник

79835004138

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам крупногабаритную светлую 3-комнатную квартиру на 5 этаже площадью 85,3 кв м, в 10-ти этажном монолитно-кирпичном доме 2010 года постройки, обслуживает дом ООО УК Квартал. Сейфовая входная дверь фирмы Берлога. Большой квадратный коридор, в котором установлен встроенный шкаф-купе. Все комнаты раздельные: 2 спальни по 14 кв м; большая квадратная гостиная; квадратная кухня. В квартире два балкона, которые выходят на обе стороны: на свой двор и на школьный двор со спортивной площадкой. Большой балкон, имеет вход как с гостиной, так и из кухни. Пол балкона уложен кафельной плиткой. Второй балкон имеет выход в спальню. Раздельный санузел, полностью отделаны кафелем, имеют теплый пол, подогреваемый водяным отоплением. Везде установлены новые межкомнатные двери и новые обои. В коридоре наклеено объемное живописное полотно. На полу постелен новый линолеум. Квартира солнечная, светлая и тёплая. Очень развитая инфраструктура: в минуте ходьбы от дома расположена школа 152, в соседнем дворе детский сад с дошкольным образованием. Рядом находятся сетевые магазины Лента, Аллея, Красный Яр, Командор, Магнит, Фасоль, Пятёрочка. У дома удобное месторасположение. Для тех, кто передвигается на общественном транспорте, через район проходит девять автобусных

маршрутов и один троллейбус. Придомовая территория: Во дворе оборудована современная детская площадка, а также парковочные места. С другой стороны дома благоустроена прогулочная зона с детской площадкой. Во дворе есть подземный паркинг. Окружение: пр. Комсомольский, ул. Мате Залки, ул. Ястынская. Юридический статус: 1 взрослый собственник, чистая продажа, обременений нет. Продажа напрямую от собственника!

