

🕒 Создано: 17.09.2025 в 09:58

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 11:19

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 24**

9 700 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 24

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

86.8 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

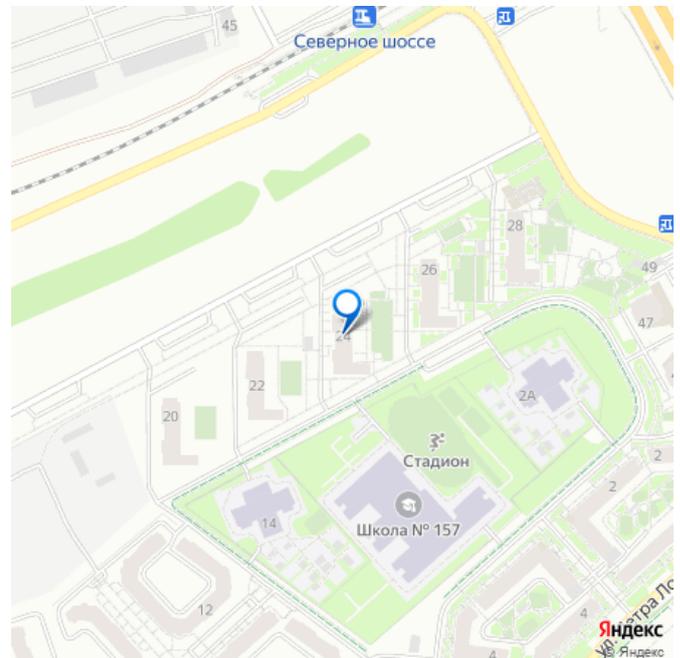
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284982190>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367608

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3 комнатная просторная квартира в новостройке, расположенная на 22 этаже монолитно-кирпичного дома. Видовая. Площадь квартиры составляет 88 квадратных метров. Окна квартиры выходят во двор так и на улицу, что обеспечивает отличное освещение в любое время суток. Дом сдан 2023 году. В квартире никто не жил. Санузел отдельный. Квартира расположена в новом районе. Рядом построен детский сад, школа. Просторный двор. Парковка огромная, места для машин есть всегда. Инфраструктура развита хорошо. Автобусная остановка рядом. Вся сумма в договоре. Несовершеннолетних собственников нет. Для решения финансовых вопросов возможно содействие в получении ипотечного кредита на специальных условиях. Я полностью проведу вашу сделку, моим клиентам скидки и преференции от ведущих банков, помогу с одобрением, ипотека с низкой ставкой (12.9%, семейная ипотека 6%) Звоните, согласуем показ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187713 Номер в базе: 9756185



