

Создано: 21.10.2025 в 06:22

Обновлено: 25.10.2025 в 07:28

**Красноярский край, Красноярск,
Северное шоссе, 48**

8 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северное шоссе, 48

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

87.34 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

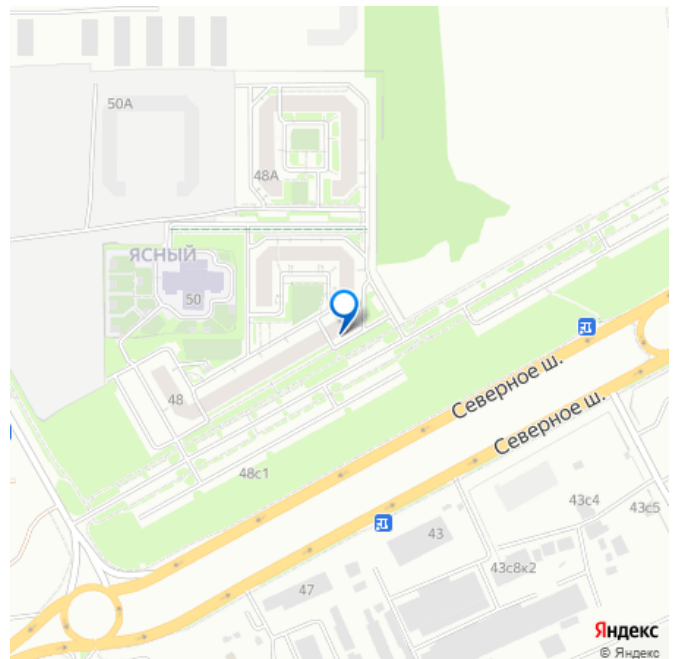
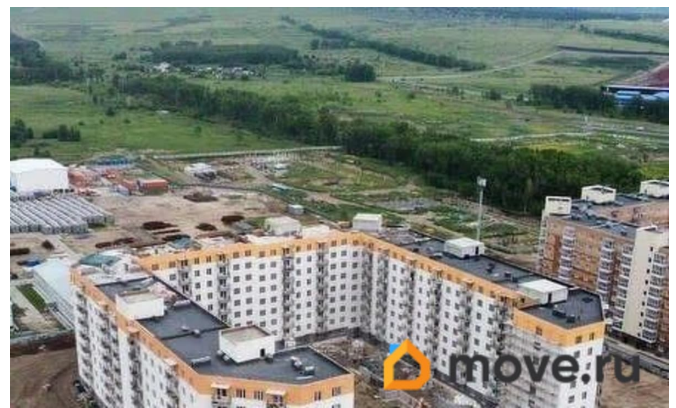
возможна ипотека

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914427>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313778

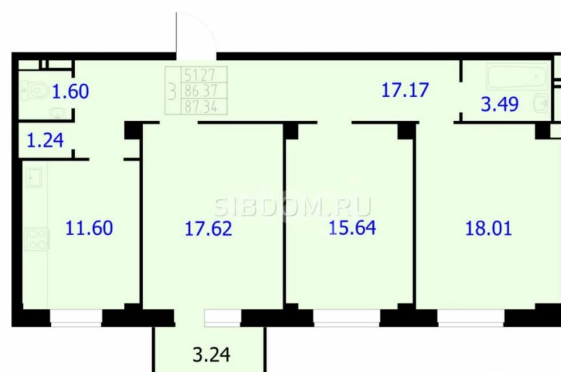
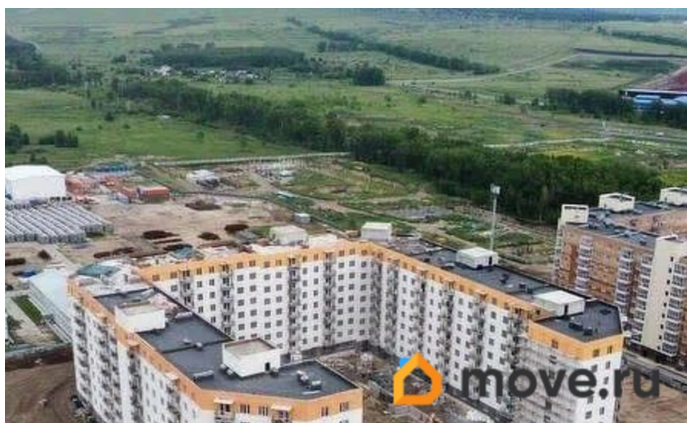
для заметок

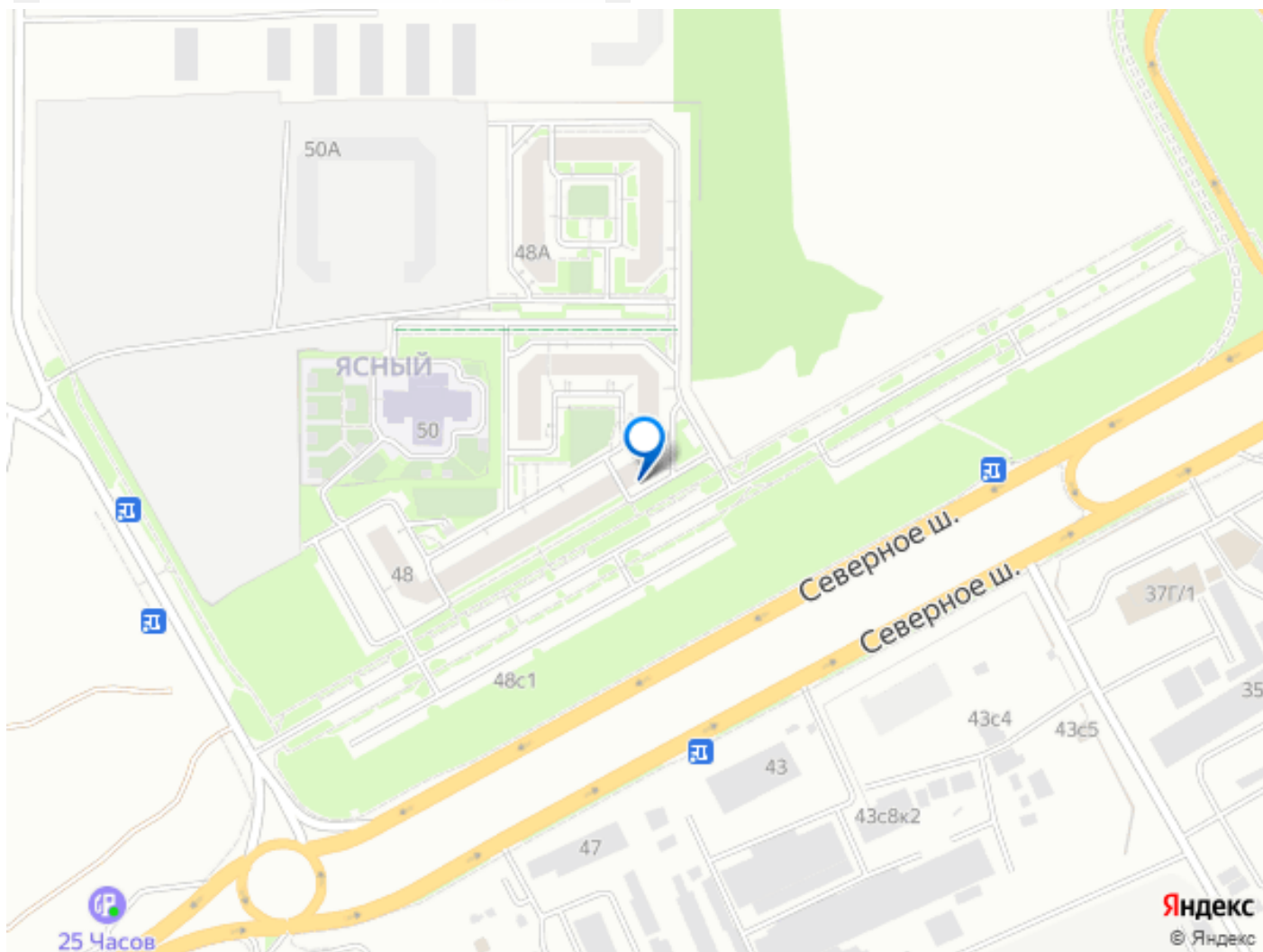
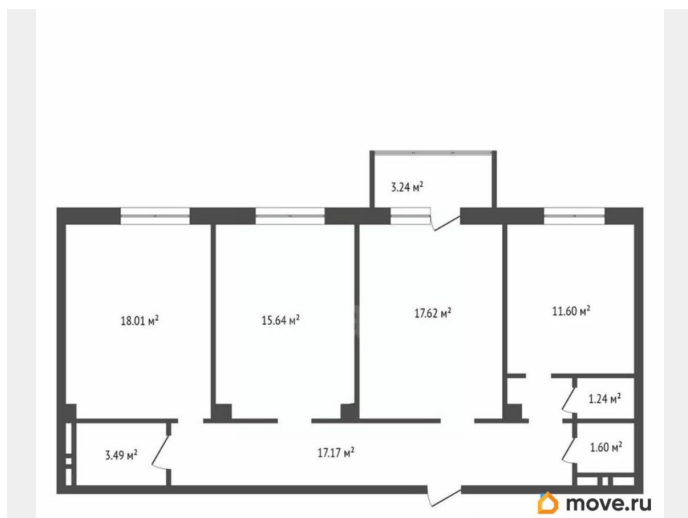


Описание

Продается крупногабаритная 3х комнатная квартира площадью 87,34 м2 в ЖК «Новые Солонцы» на Северном шоссе. Застройка комфорт-квартала средней этажности (шесть 8-9-этажных монолитно-кирпичных домов) с большими закрытыми дворами, зонами отдыха, детскими и спортивными площадкам Дома комфорт-квартала «Новые Солонцы», будут выполнены в едином стиле района - монолитно-кирпичного домостроения с внешней отделкой «мокрый» фасад выкрашенный в спокойные пастельные тона. В районе уже есть работающий детский сад. Планируется строительство школы и ещё одного детского сада. Практичная планировка, отсутствуют бесполезные площади. Квартира отличается просторной кухней и светлыми комнатами, предусмотрено место для установки встроенных шкафов. Квартира сдается с отделкой «белый куб». Благоустроенный двор. Современные игровые и спортивные площадки для детей и взрослых. Доступная парковка. Для автомобилистов предусмотрено размещение открытых автопарковок рядом с домом. Удобная развязка: до ТРЦ «Планета» - 5 минут. Подходит под семейную ипотеку. Звоните, помогу оформить ипотеку под выгодный процент. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175614 Номер в базе: 10003140





Move.ru - вся недвижимость России