

Создано: 26.09.2025 в 07:55

Обновлено: 26.09.2025 в 08:24

**Красноярский край, Красноярск, улица
Живописная, 1/1**

28 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Живописная, 1/1

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Живописная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

87.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

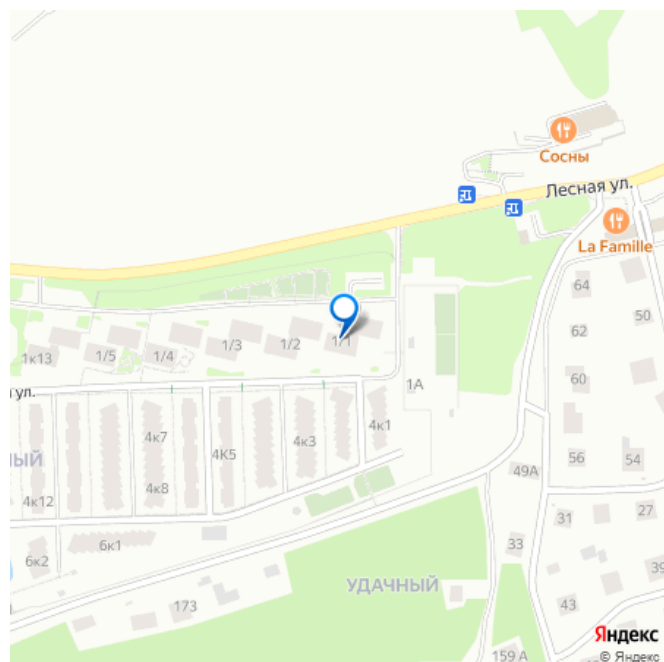
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225193>

Собственник

79832659385

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальная 3-комнатная квартира в микрорайоне Удачный — комфорт и статус рядом с вами! Продаётся просторная квартира площадью 87,5 кв.м в одном из лучших и востребованных районов Красноярска — микрорайоне Удачный, который не нуждается в представлении: место для успешных и целеустремлённых. Квартира с двумя спальнями, в каждой из которых — собственный санузел, что гарантирует комфорт и приватность для всех жильцов. Расположена на удобном втором этаже современного дома с закрытой охраняемой территорией, собственной парковкой и развитой инфраструктурой. В 2025 году в квартире завершён дизайнерский ремонт премиум-класса — были использованы только качественные материалы и оборудование, вложено около 15 миллионов рублей! Отопление сделано с нуля: теплые полы и радиаторы обеспечивают уют в любой сезон. Вся квартира находится на постгарантийном обслуживании сроком 3 года. При продаже в квартире остаётся вся мебель и техника — новый владелец может заехать и сразу жить без дополнительных вложений. Подземный паркинг присутствует, за отдельную плату

можно обсудить покупку парковочного места.

Жилой комплекс располагает закрытой территорией с круглосуточной охраной, собственным парком и прудом, а также рестораном. В шаговой доступности — супермаркеты, стоматология, фитнес-зал и другие важные объекты инфраструктуры. Квартира не эксплуатировалась, документы готовы к продаже, чистая сделка, без обременений. Вся цена указана в договоре. Звоните прямо сейчас — такой вариант не задержится долго!

