

Создано: 17.10.2025 в 07:55

Обновлено: 03.12.2025 в 10:34

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 58А**

10 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 58А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

41 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787207>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135708658

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

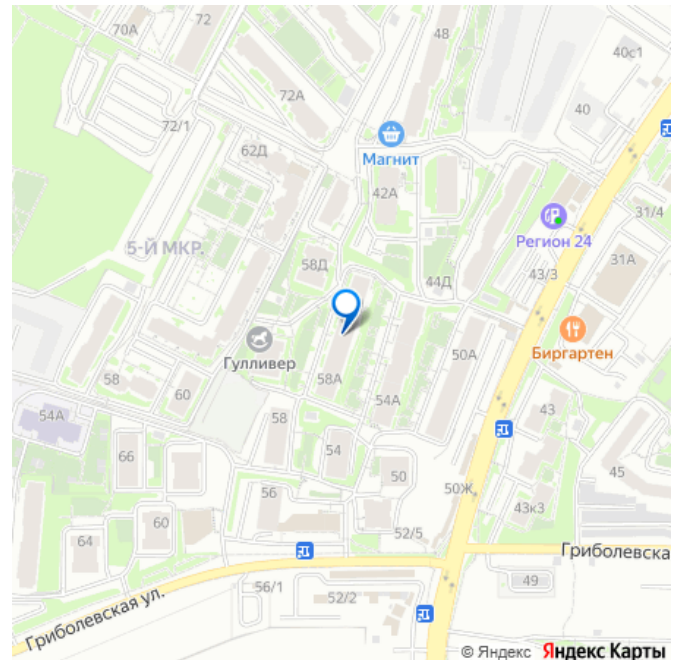
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

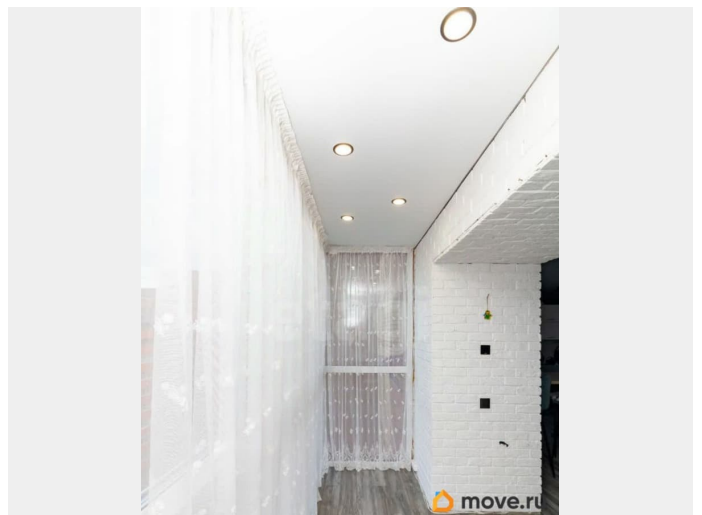
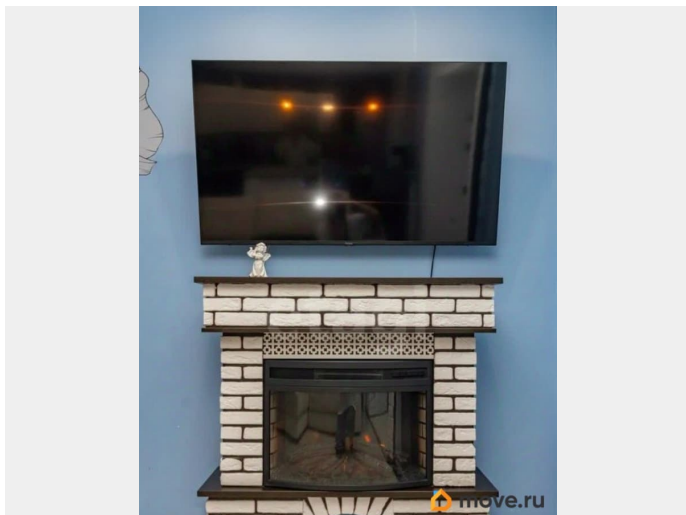
Продается двухуровневая квартира 87 кв.м. 9/10 этаж. На первом уровне большая комфортная и уютная кухня-гостиная с панорамным остеклением, в которой удобно встречать компанию друзей и гостей, здорово проводить время с семьей.

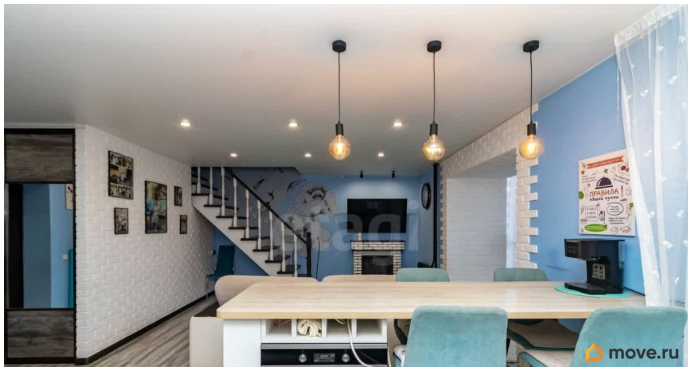
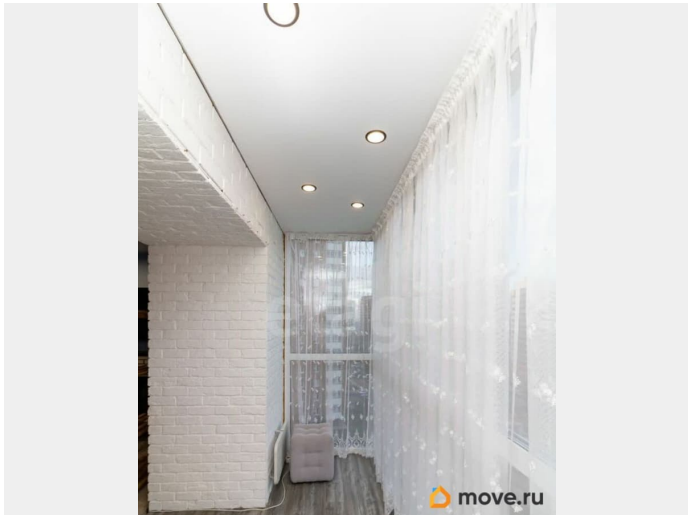
Гардеробная полностью укомплектована, достаточно много полок большая и просторная. Санузел по желанию можно будет сделать под себя. Второй уровень спальный, две комнаты (спальня и детская), просторный коридор, балкон и санузел. Также на втором уровне есть дополнительная дверь в подъезд, закрытая лестничная площадка, где легко можно расположить (велосипед, коляску и т.д.) . Окна квартиры выходят в свободное пространство, нет ощущения, что вы смотрите в дом, солнце утром, вечером не жарко. Остается в квартире: кухонный гарнитур (мойка + смеситель, варочная панель), островок с 4-мя барными стульями, одна 2-х спальная кровать, в детской остается 2 кровати (1,5 и 1 сп.кр.), полки, шкаф, полки для обуви (остальное все обговаривается с покупателями).

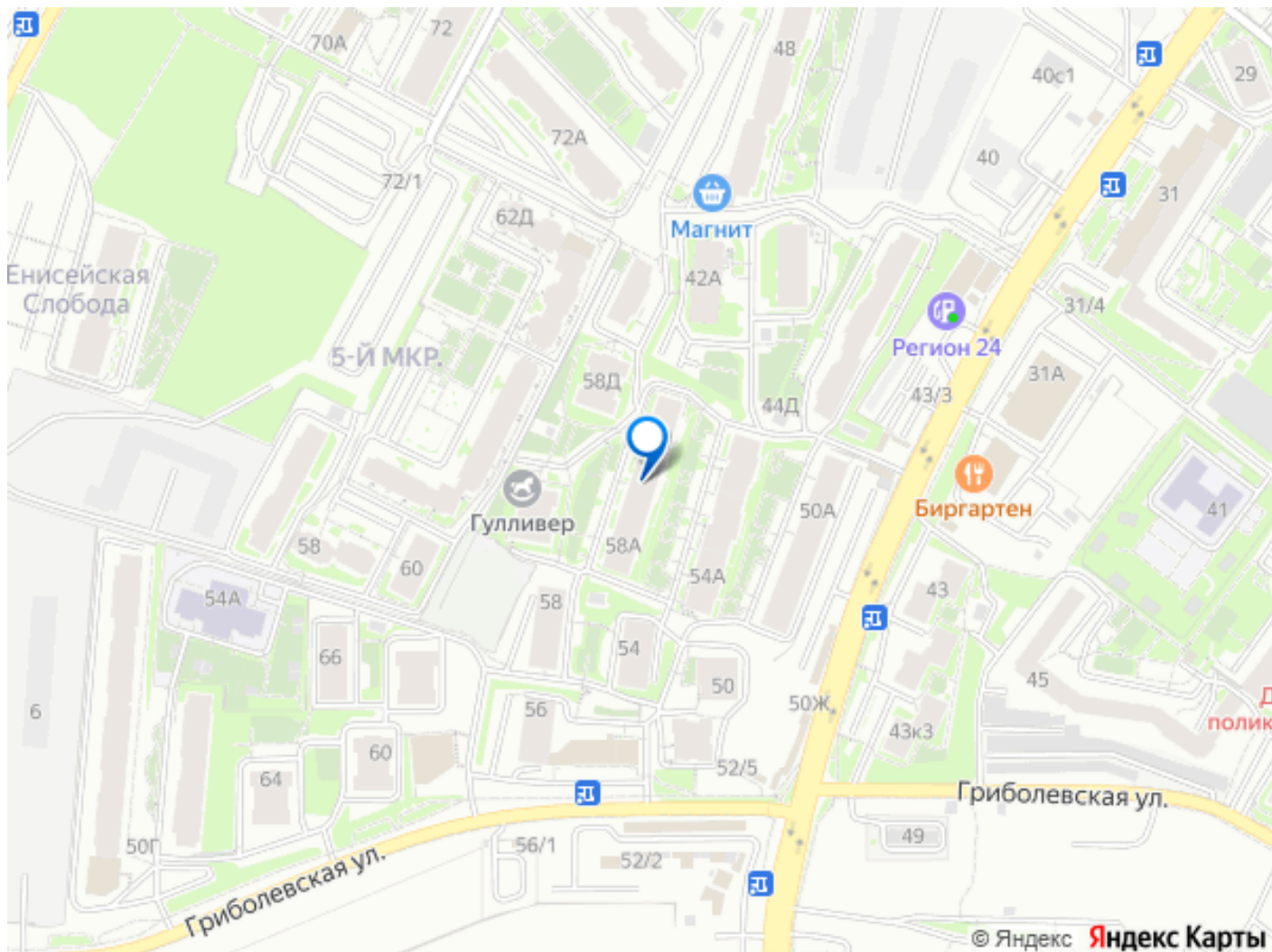
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей



составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 172996 Номер в базе: 9116248







Move.ru - вся недвижимость России