

Создано: 01.12.2025 в 10:59

Обновлено: 01.12.2025 в 12:11

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Авиаторов, 43А**

**7 867 050 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 43А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

89.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

## Описание

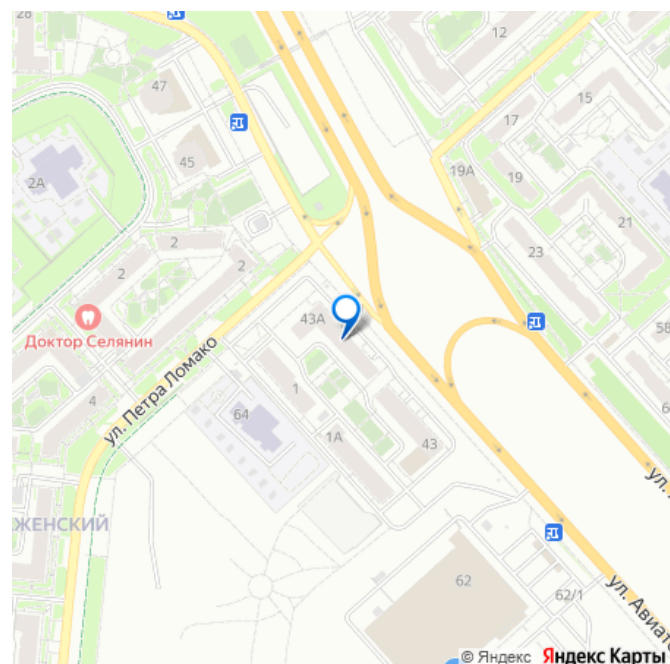
Продаётся 3-комнатная квартира в сданном

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043319>

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**79927013743**

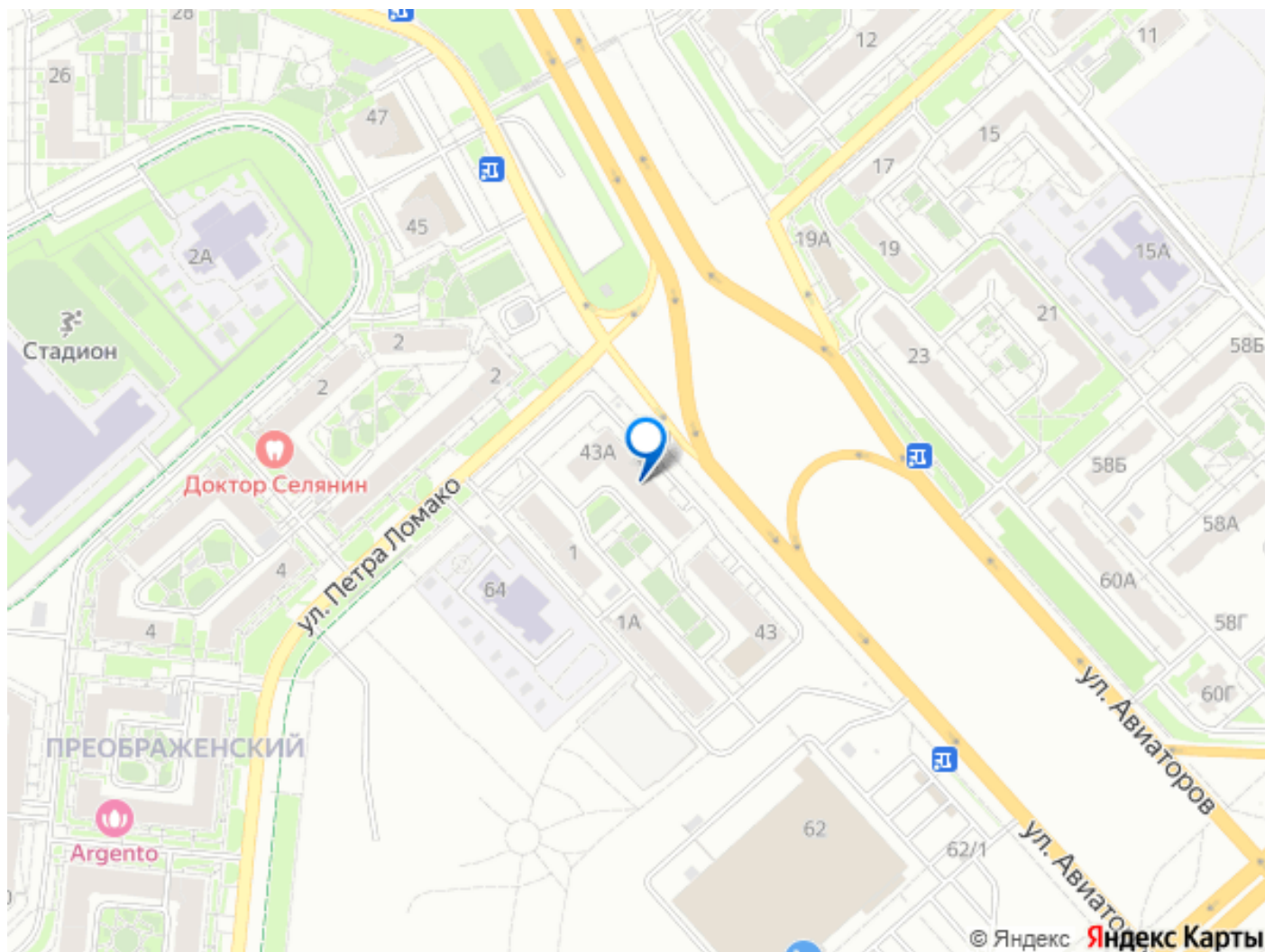
для заметок



доме (Авиаторов, 43А (Дом 22, 1 этап)), срок сдачи: I-кв. 2022, общей площадью 89.5 кв.м., на 2 этаже. Внимание к деталям - один из главных принципов возведения микрорайона «Преображенский». Отдельные нюансы и их совокупность создают «умное» пространство и принципиально новый для города стиль жизни. В его основе - актуальная сегодня концепция смарт-сити. Однако «умный город» в прочтении «Монолитхолдинга» - это только и не столько про техническое оснащение района, оно в «Преображенском», безусловно, будет присутствовать. В первую очередь «смарт» - это пространство, позволяющее человеку самореализоваться в городской среде и сделать это по максимуму. «Для нас «умный город» - это новый образ жизни. Это среда, где все - от планировки района до выбора систем вентиляции - нацелено на удобство жителей. Ставим перед собой и сверхзадачу - предвосхитить потребности. «Преображенский» был спроектирован при активном участии известного японского архитектурного бюро Nikken Sekkei. Основная застройка на уровне 6-8-этажных домов, закрытые дворы и подземный паркинг, площадки для занятий спортом и отдыха, озеленение, широкий пешеходный проспект как «сердце» района. Однако японцы привнесли в «Преображенский» не только архитектурный подход мирового уровня. Главное - это особая философия проекта, в центре которой человек и его семья. Принцип «все для людей»: максимальная продуманность, безопасность, удобство, внимание к деталям - именно из них и складывается жизнь. К вопросу безопасности в микрорайоне «Преображенский» подходим комплексно. В основе - принцип замкнутого контура дворов и запрет на парковку в них. На практике это

означает то, о чем сегодня многие краснаярцы только мечтают - можно отпустить ребенка во двор и не беспокоиться за его жизнь. Для размещения автомобилей в каждом доме «Преображенского» будет оборудован подземный паркинг. Для безопасности автомобилей гостей «Преображенского» на въезде в микрорайон будет возведен большой гостевой паркинг, оборудованный системой диспетчеризации. Среди других нюансов, формирующих безопасную среду - система оповещения о чрезвычайных ситуациях и информационные и тревожные панели, расположенные на территории микрорайона. На всех входах в «Преображенский» установят видеодомофоны. Системы видеонаблюдения будут расположены на улицах, внутри дворов и подъездов, а доступ к видеозаписям жители смогут получить on-line через личный кабинет.





Move.ru - вся недвижимость России