

Создано: 09.08.2025 в 10:38

Обновлено: 08.09.2025 в 11:47

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кутузова, 34**

12 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кутузова, 34

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

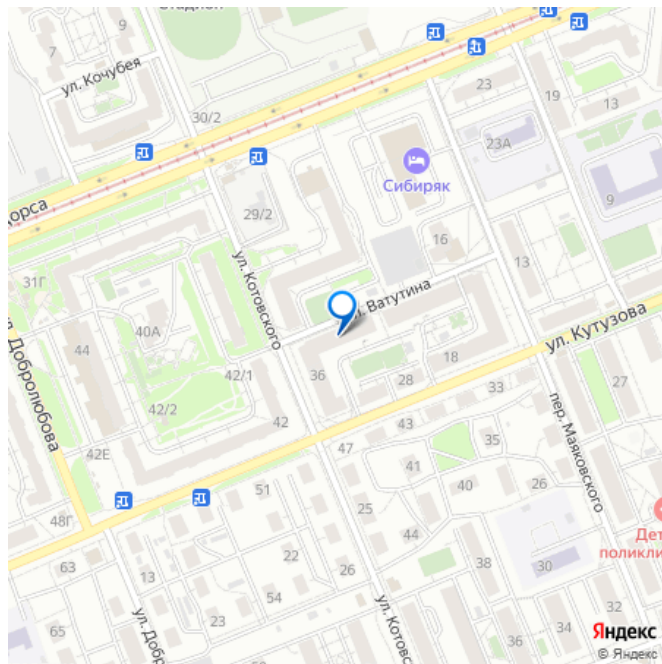
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283964782>

**Бюро Советского района, Бюро
Советского района**

79830556220

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

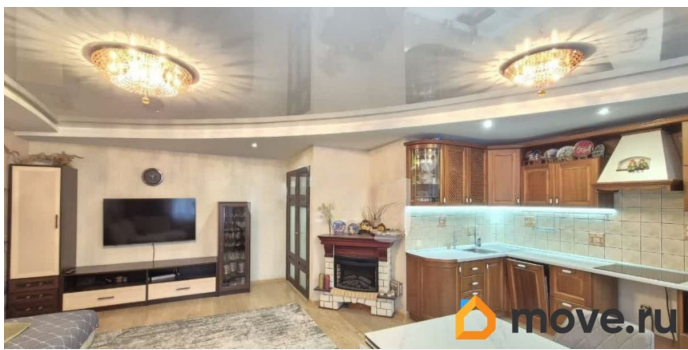
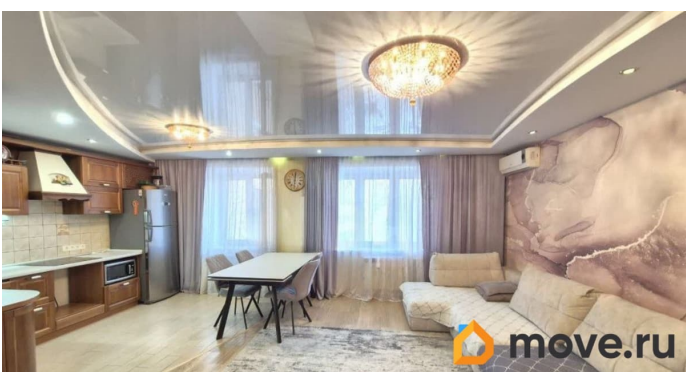
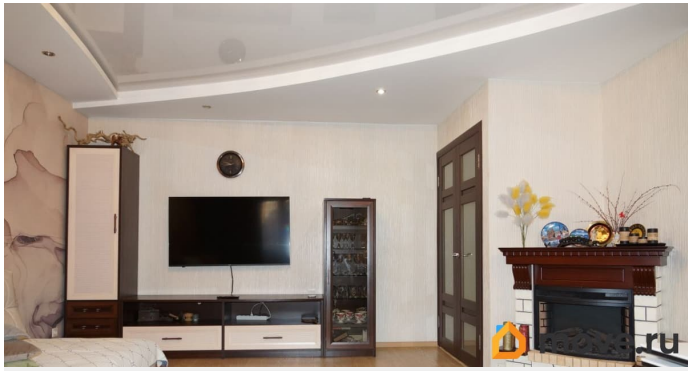
возможна ипотека, лифт, парковка

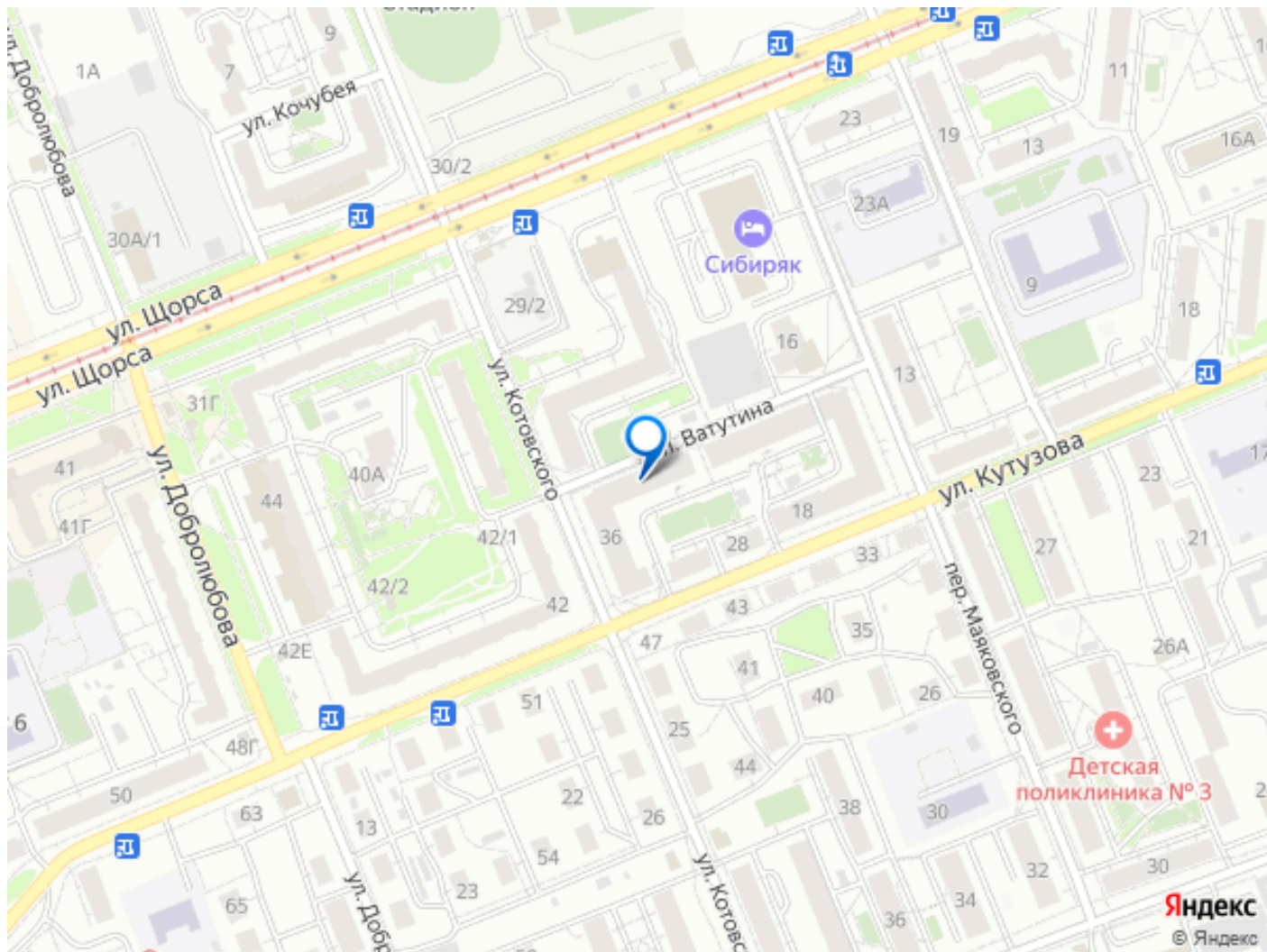
Описание

В продаже красивая ухоженная квартира с качественным дизайнерским ремонтом. В отделке использованы только дорогие и экологически чистые материалы. Каждый метр функционален, каждая комната имеет свою дизайнерскую историю, переданную через спектр красок и текстур. Квартира расположена по сторонам света так, что естественное освещение проникает через большие окна, и постоянно освещает комнаты, визуально их расширяя. Комнаты изолированные. В каждой установлены вместительные шкафы-купе, позволяющие максимально эффективно использовать пространство. Мягкое освещение и приятные цветовые решения создают атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня-гостиная сердце квартиры, где приятно проводить время с семьей и друзьями. Здесь установлен современный кухонный гарнитур с встроенной техникой, камин и мебельная горка. Два санузла отделаны кафелем премиум-класса, установлена современная сантехника. В одном из санузлов душевая кабина с гидромассажем, в другом

просторная ванна с красивым гарнитуром. Отдельное внимание к большой утепленной лоджии с теплым полом и радиатором на стене. Она разделена на две зоны, одна из них кабинет. Окна современные стеклопакеты, обеспечивающие отличную шумоизоляцию и сохранение тепла в зимний период. В просторной прихожей есть встроенный шкаф, рядом расположена кладовая. Остается дорогой кухонный гарнитур, плита, холодильник, посудомоечная машина, бойлер, кондиционер. ЖК «Кленовый дворик» это безопасная закрытая территория с пунктом охраны и с автоматическими воротами. Инфраструктура идеальная для проживания, школа, детский сад, магазины, стадион с бассейном, и самый большой в Красноярске храм - всё в шаговой доступности. Квартира без долгов и обременений, подходит под любой вид расчетов, взрослый собственник, продается в связи с переездом в другой регион. Полное юридическое сопровождение и гарантия безопасности сделки.







Move.ru - вся недвижимость России