

🕒 Создано: 22.10.2025 в 07:55

Обновлено: 22.10.2025 в 08:02

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914441>

Агент

79832806783

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 12**

8 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 12

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.4 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

90.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

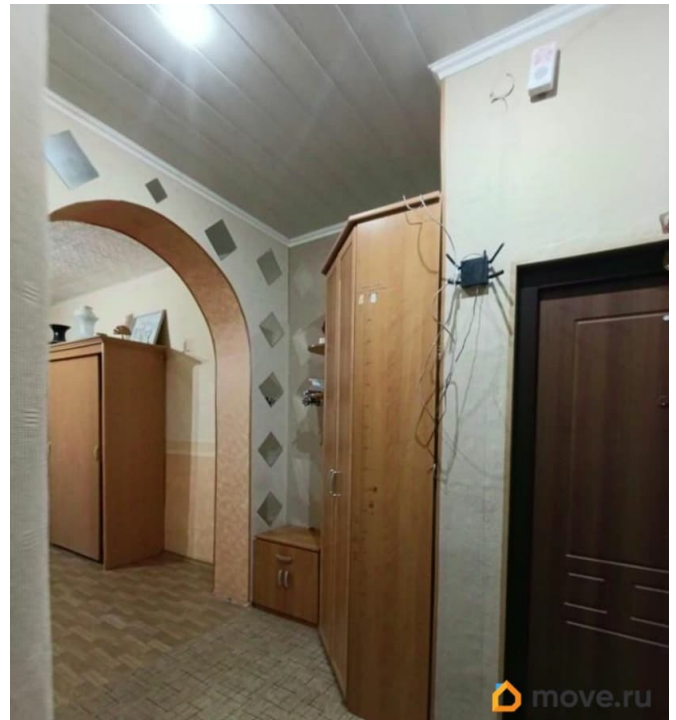
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

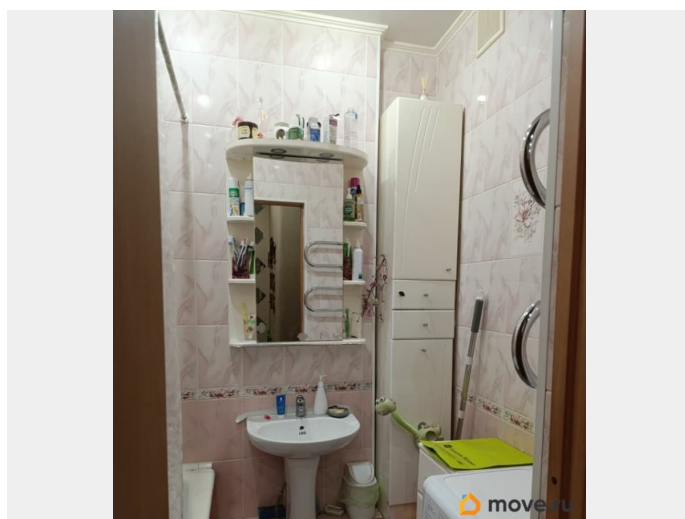
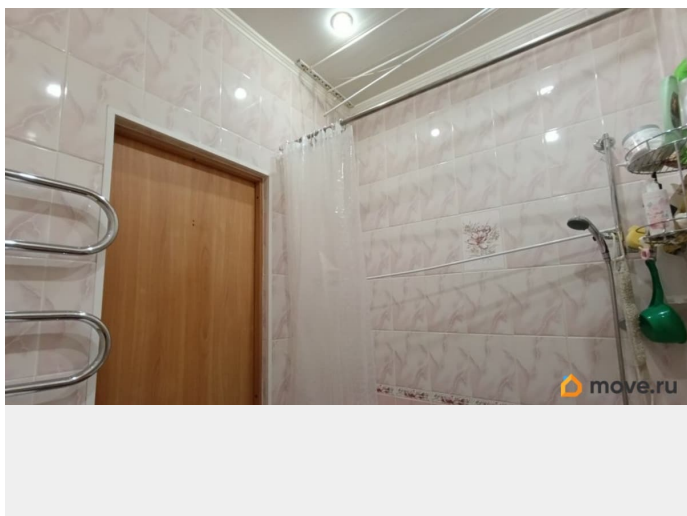
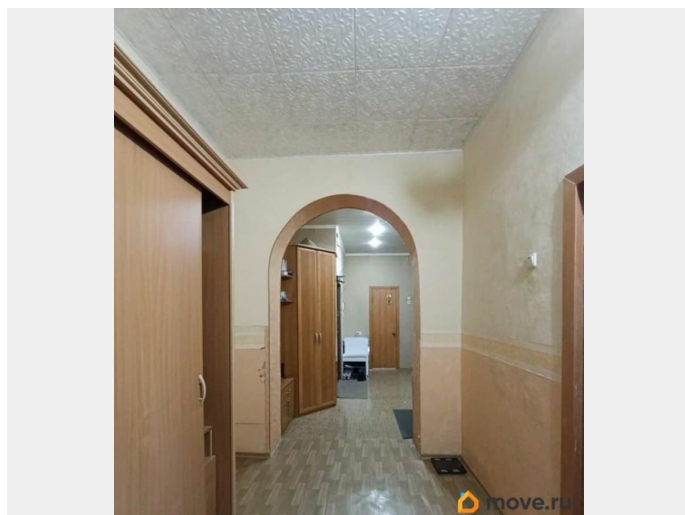
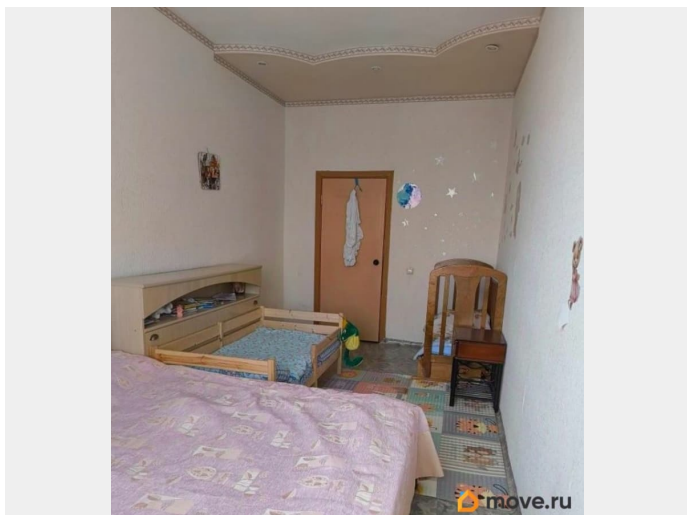
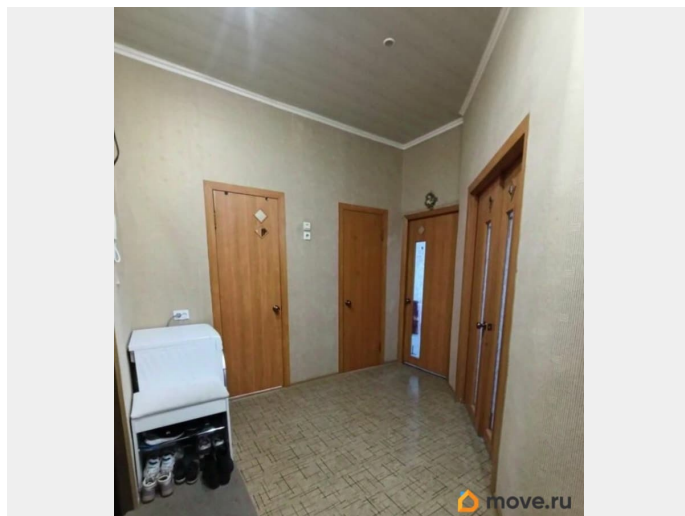
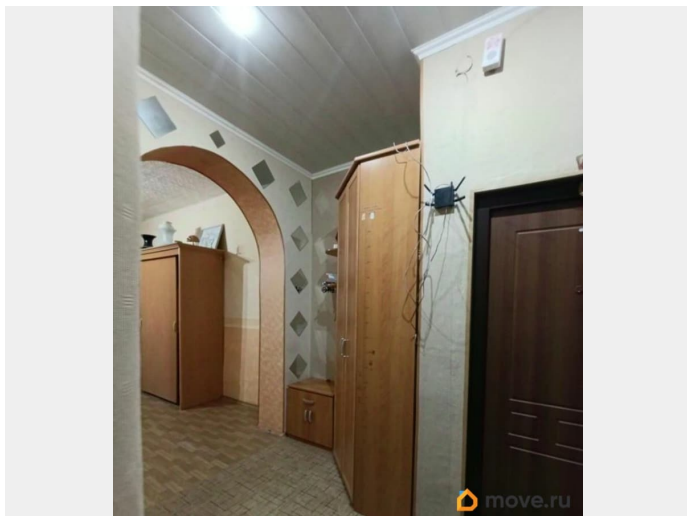
для заметок

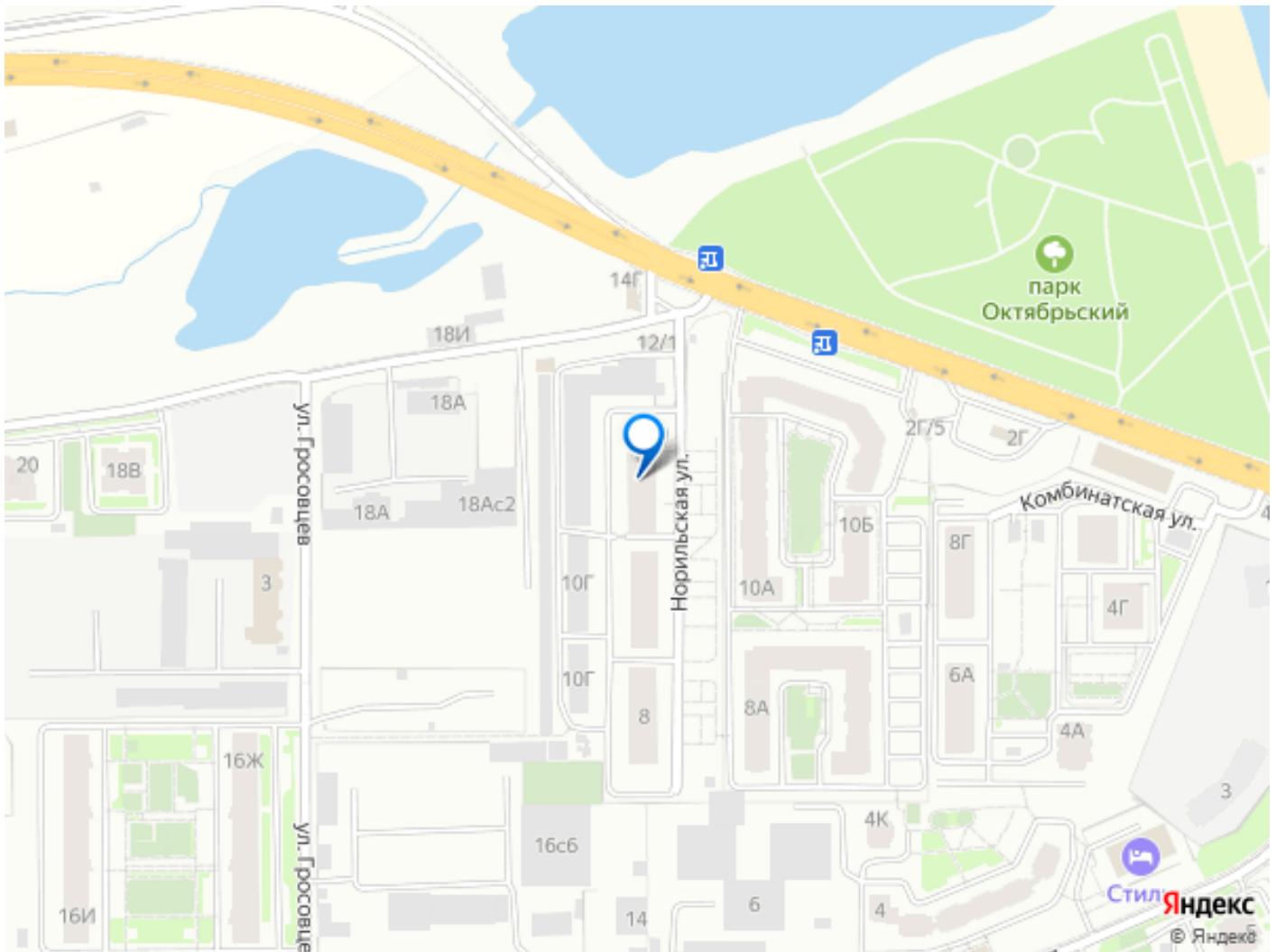
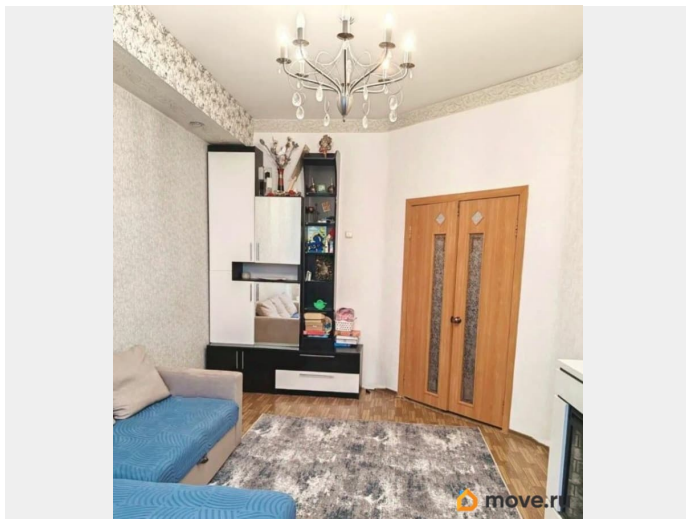


Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 90.1 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Красноярск, Западный микрорайон, улица Норильская, дом 12. Жилая площадь составляет комфортные 50.4 квадратных метров, а кухня занимает уютные 11.4 квадратных метров. Высота потолков 3м! Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование. Здесь три отдельные комнаты, где каждый найдет место для личного пространства и отдыха. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие жителей. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома, где дети могут безопасно играть и заниматься спортом. Также имеется удобная парковка со шлагбаумом и возможность размещения автомобиля в гараже, что является несомненным плюсом для автовладельцев. Закрытая территория дома обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт проживания. Район обладает развитой инфраструктурой: с близкими объектами образования (школа и детский сад), местами для досуга и спорта (парк, фитнес-центр) и зонами для шопинга (торговый центр). Рядом расположены аптеки и пункты быстрого питания, что делает проживание здесь максимально удобным и комфортным. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых хозяев, готовых создать

здесь свой теплый и уютный дом. С квартирой продается гараж во дворе площадью 29,8 кв.м. со смотровой ямой и подвалом. Гараж оформлен в собственность. Цена 1 400 000.





Move.ru - вся недвижимость России