

🕒 Создано: 13.10.2025 в 10:42

Обновлено: 13.10.2025 в 10:31

Красноярский край, Красноярск,

Высотная улица, 2В/1

15 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Высотная улица, 2В/1

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Высотная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

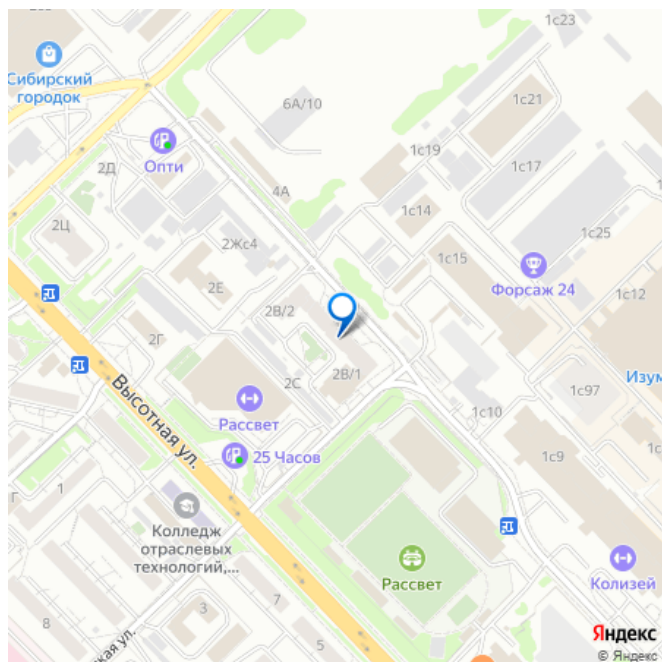
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928568>

7183

Собственник

79135284191

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник. Агентства/риелторы просьба не беспокоить, если нет клиента. Договора не подписываю, комиссию со своей стороны платить не буду. Продаю просторную 3-х комнатную квартиру в Октябрьском районе (9 этаж из 9). Развитая инфраструктура, подземный паркинг, закрытый двор, камеры по всей территории и в подъездах, охрана. Соседей по стенам нет, так как квартира одна на лестничной площадке, сверху тех. этаж. Дом расположен далеко от дороги, двор закрыт для въезда автомобилей, соответственно в квартире всегда тишина. Рядом с домом стадион Рассвет, парк Троя, ТЦ На Свободном. До центра города 10 мин на автомобиле, до гремачей гривы 5 мин. Кухня-гостиная (45 м2). На кухне установлен остров 2.8 м, предусмотрена многофункциональная раковина, фильтр питьевой воды, варочная панель, вытяжка, встроенная посудомоечная машина, розетки и много хранения. Дополнительно, в пеналы установлены встроенный холодильник, духовой шкаф, микроволновка и стиральная машина. На кухне есть выход на балкон

(предусмотрены розетки для установки морозильного ларя или пр. потребностей). В гостиной угловой диван 3.5х2.5 м, стол 2.1 м и телевизор 75 дюймов, установлен кондиционер. Все что нужно для большой семьи и приема гостей. Спальня 15 м2. Установлен кондиционер, кровать с подъемным механизмом и телевизор. Есть выход на балкон (солнечная сторона). В случае нехватки хранения (в гардеробной) в спальне дополнительно предусмотрено место для установки встроенного шкафа 3 м. Кабинет 12 м2. Есть диван и телевизор. P.s. комната не использовалась;) Гардеробная 5 м2. Предусмотрено много выдвижных ящиков, полок и штанг для одежды. Там же установлен роутер Wi-Fi. Вся техника и мебель остается новым владельцам. Окна на балконах в тонировке. Есть доступ на тех.этаж ввиду размещения там внешних блоков кондиционеров. Продажа свободная, без обременений. Если остались какие-то вопросы, звоните/пишите, все расскажу.

