

 Создано: 31.08.2025 в 16:43
Обновлено: 27.09.2025 в 12:25

**Красноярский край, Красноярск,
Линейная улица, 105**

13 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Линейная улица, 105

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

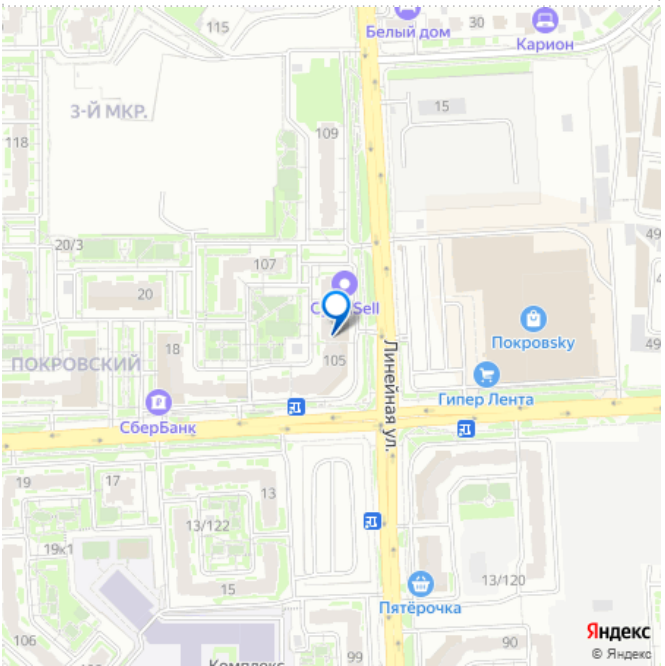
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

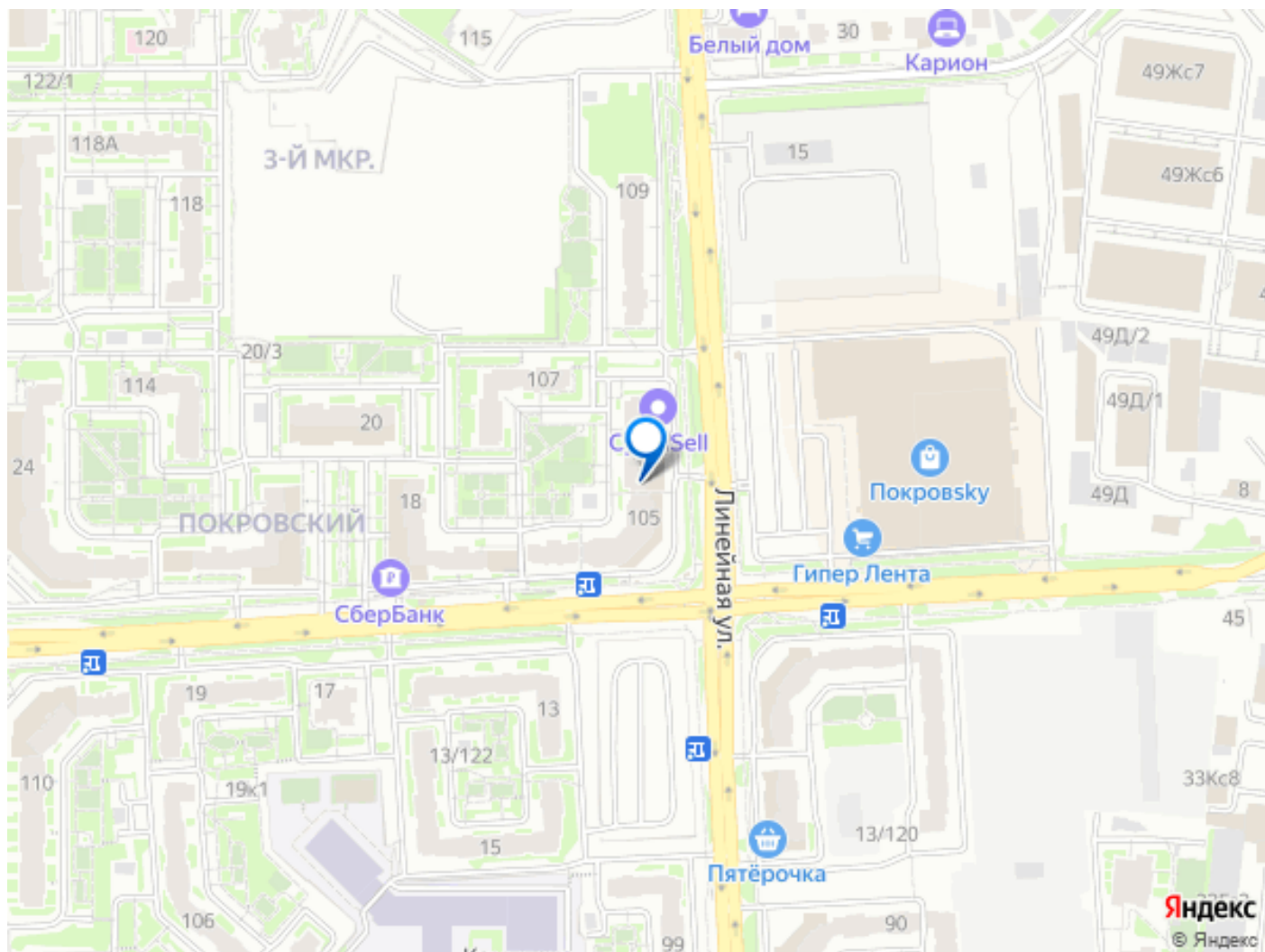
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная большая 3-х квартира в самом сердце Покровки! Общая площадь 92 кв.м., 4 этаж в 17-этажном кирпичном доме! В квартире ремонт из дорогих и хороших материалов! На полу ламинат высокого класса, на стенах декоративная штукатурка, обои! Удобная отдельная комната, в которой размещено все для стирки, уборки, глажки - мечта каждой хозяйки! В квартире два утепленных балкона, по фото видно как оформлены! Ванная комната оформлена дорогим керамогранитом, установлена система водонагрева (бойлер). Остается встроенная мебель, кухонный гарнитур, остальная мебель и техника по договоренности! В шаговой доступности школы, детский сад, поликлиника, торгово-развлекательный центр Покровский, аптеки, остановки, разные магазины, пункты выдачи и т.д., район очень развит! Отличная транспортная развязка! В подъезде чисто, в

доме есть два лифта: пассажирский и грузовой, отдельная дверь на чипе заход на этаж! Соседи все постоянные и приличные! Придомовая территория благоустроена, много зелени, есть детская и спортивная площадки, а также парковочные места! Квартира большая, уютная, очень грамотно и качественно сделан ремонт и продумана планировка! Идеальная квартира для семей с детьми! Звоните, показ в любое время по предварительной договоренности!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175581 Номер в базе: 6223437



Move.ru - вся недвижимость России