

🕒 Создано: 03.10.2025 в 08:07

Обновлено: 19.11.2025 в 06:48

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Ломако, 12**

15 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Ломако, 12

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62.1 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

93.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

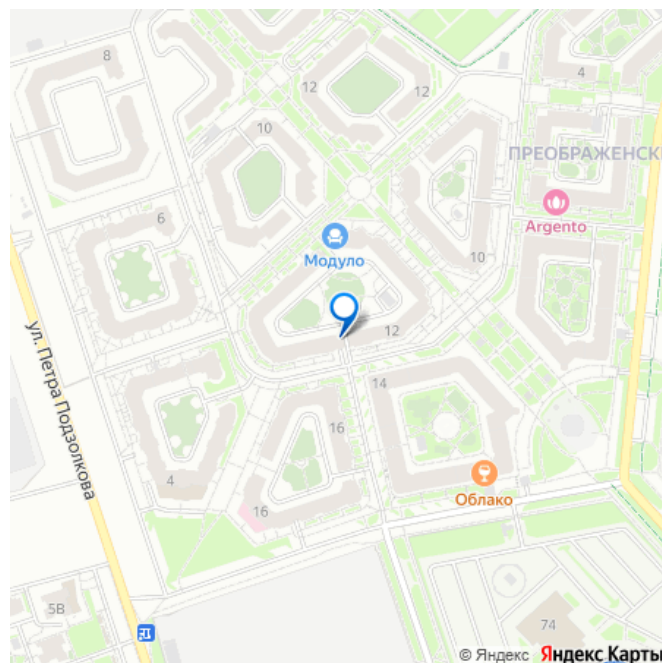
балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285411459>

**АРЕВЕРА Недвижимость 37, АРЕВЕРА
79130403647**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже 3-х комн. квартиру с уникальной планировкой 104,2 кв. м. с учетом балконов на 9 этаже в 9 этажном кирпичном доме для большой семьи в современном жилом комплексе ЖК Преображенский. Характеристика квартиры: Предчистовая отделка от застройщика (белый куб) дает возможность сделать квартиру полностью под себя. В комплекте есть проработанный дизайн-проект и контакты студии на случай доработки. Очень удобная планировка: - гостиная 23,7 кв.м - две большие, изолированные друг от друга комнаты 20,3 и 18,1 кв.м - 2 сан узла - постирочная комната 2,7 кв. м - гардеробная 4,5 кв. м - 3 балкона, - окна в квартире выходят на разные стороны(во двор и на аллею). - 3х метровые высокие потолки, такие только на последних 2х этажах; большие окна по 2,2 метра в высоту, дают много света во всех комнатах. - преимущество последнего этажа это высокие потолки и отсутствие шума соседей сверху.

Характеристики дома: Дом кирпичный, во дворе дома есть детская площадка, охрана, закрытый двор, видеонаблюдение, в доме имеется подземная парковка, можно открывать дверь в подъезд и смотреть в камеру домофона через смартфон, также можно подключить видео к домофону в квартире

Инфраструктура: Рядом с домом есть все для комфортного проживания. Два детских сада 97,98, школа 157, магазин Пятерочка, ТРЦ Планета, гипермаркет Лента, арена Север, Возле дома остановка общественного транспорта в любую точку города, удобная транспортная развязка.



