

🕒 Создано: 30.01.2025 в 10:34

Обновлено: 02.10.2025 в 16:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ладо Кецховели, 37**

22 000 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Ладо Кецховели, 37

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ладо Кецховели](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

93 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Описание

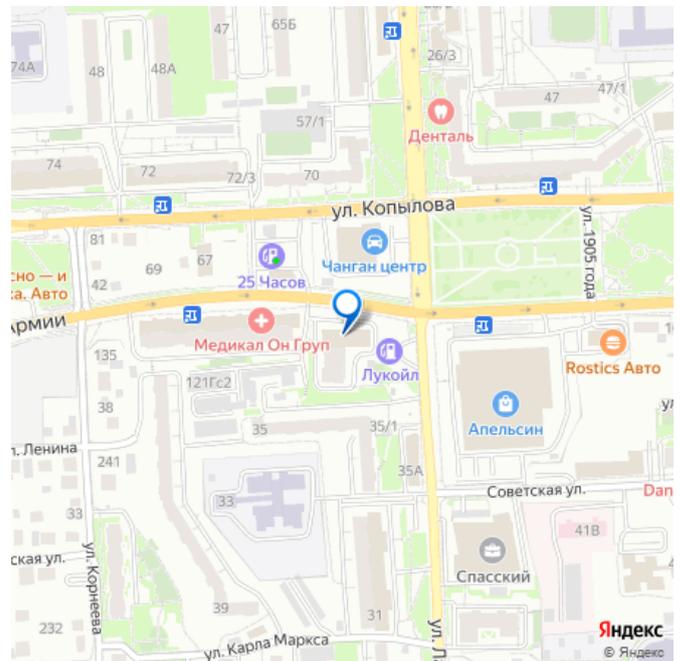
Представляем вашему вниманию прекрасную

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9271179326>

**Ольга Элитный Красноярск, Элитный
Красноярск**

79135112565

для заметок



трехкомнатную квартиру в новом современном ЖК «Fusion». Дом удачно расположен в прекрасном районе с развитой инфраструктурой в непосредственной близости от центра города. Стильный качественный ремонт спланирован и реализован семьей для себя, продумано всё, начиная от электрической проводки и инженерных коммуникаций, и заканчивая качественными отделочными материалами, мебелью, сантехникой, фурнитурой и аксессуарами европейского производства.

Особенности: - новый современный жилой комплекс в перспективном районе с развитой инфраструктурой всего в 4 минутах от центра Красноярска; - удобная семейная планировка: кухня с гостиной объединены в общую просторную зону для совместного времяпровождения, две отдельных спальни; - два полноценных санузла, в одном белоснежная ванная из Швеции, в другом - душевая кабина, чтобы угодить вкусам каждого члена семьи; - современный стильный дизайн с использованием только качественных материалов; - стильная итальянская кухня VALCUCINE укомплектована бытовой техникой премиум класса; - чистый и красивый подъезд с круглосуточным консьерж-сервисом; - подземный паркинг с выходом из лифта.

Немного цифр и полезная информация: - площадь квартиры 93 кв.м; - 9-й этаж дома; - две спальни; - два балкона; - два санузла, сантехника PORCELANOSA производства Испания, включая все аксессуары, итальянская мебель; - современная технологичная кухня, укомплектованная техникой премиум-класса: варочная поверхность и посудомоечная машина Miele, духовой шкаф и встроенная кофемашина Asko, двухдверный холодильник Bosch; -

кондиционер Electrolux с ионизацией воздуха, системой охлаждения и нагрева воздуха; - в гостиной и спальне телевизоры LG диагональ 55; - есть возможность дополнительно приобрести семейное место на две машины в подземном паркинге. Профессиональное и, местами, персональное мнение:

Комментирует Ольга Лаврентьева, риелтор АН Элитный Красноярск: «Отличная современная квартира, полностью готовая для жизни. Удобное расположение, классная планировка и максимально качественное дорогое наполнение. Плюсы, преимущества, страны, бренды можно перечислять бесконечно. Предлагаю не тратить на это время, а ехать смотреть своими глазами».

