

Создано: 29.08.2025 в 10:53

Обновлено: 25.11.2025 в 14:51

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 28**

21 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 28

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

39.5 м²

Общая площадь

94.9 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

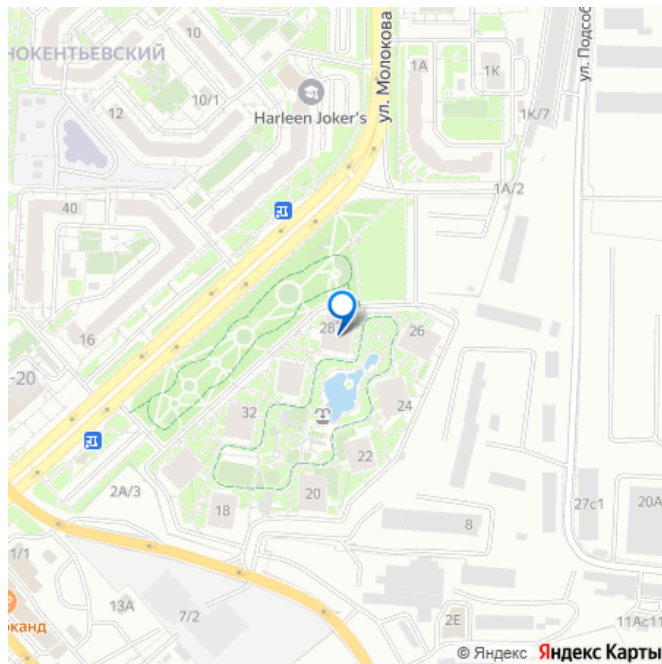
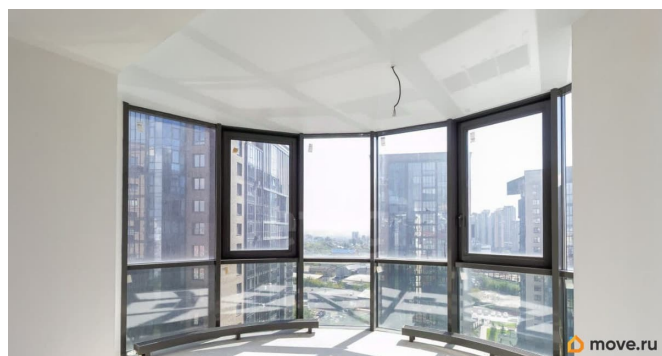
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284524016>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79940301055

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

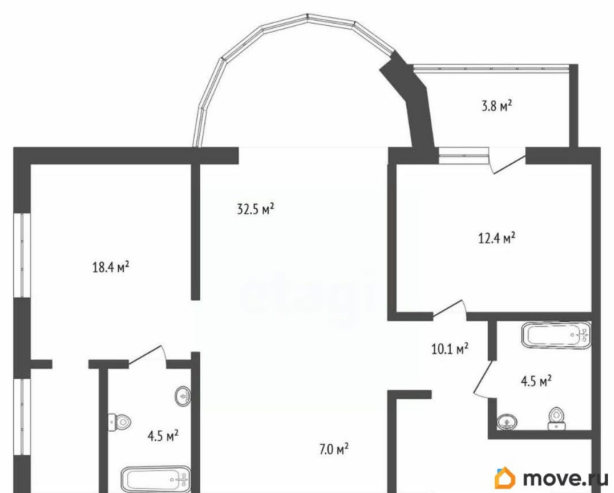
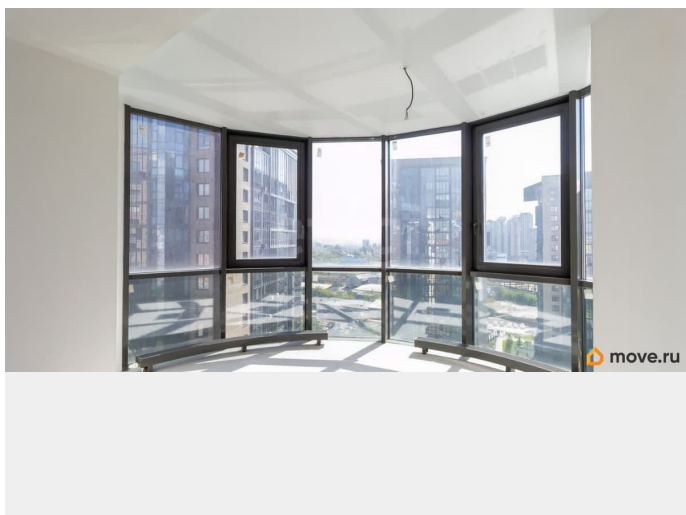
да

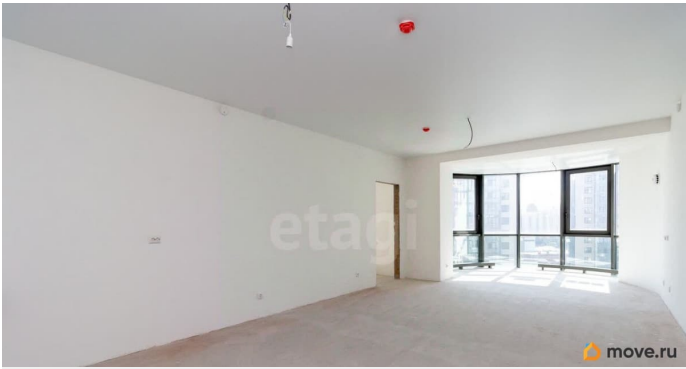
возможна ипотека, лифт

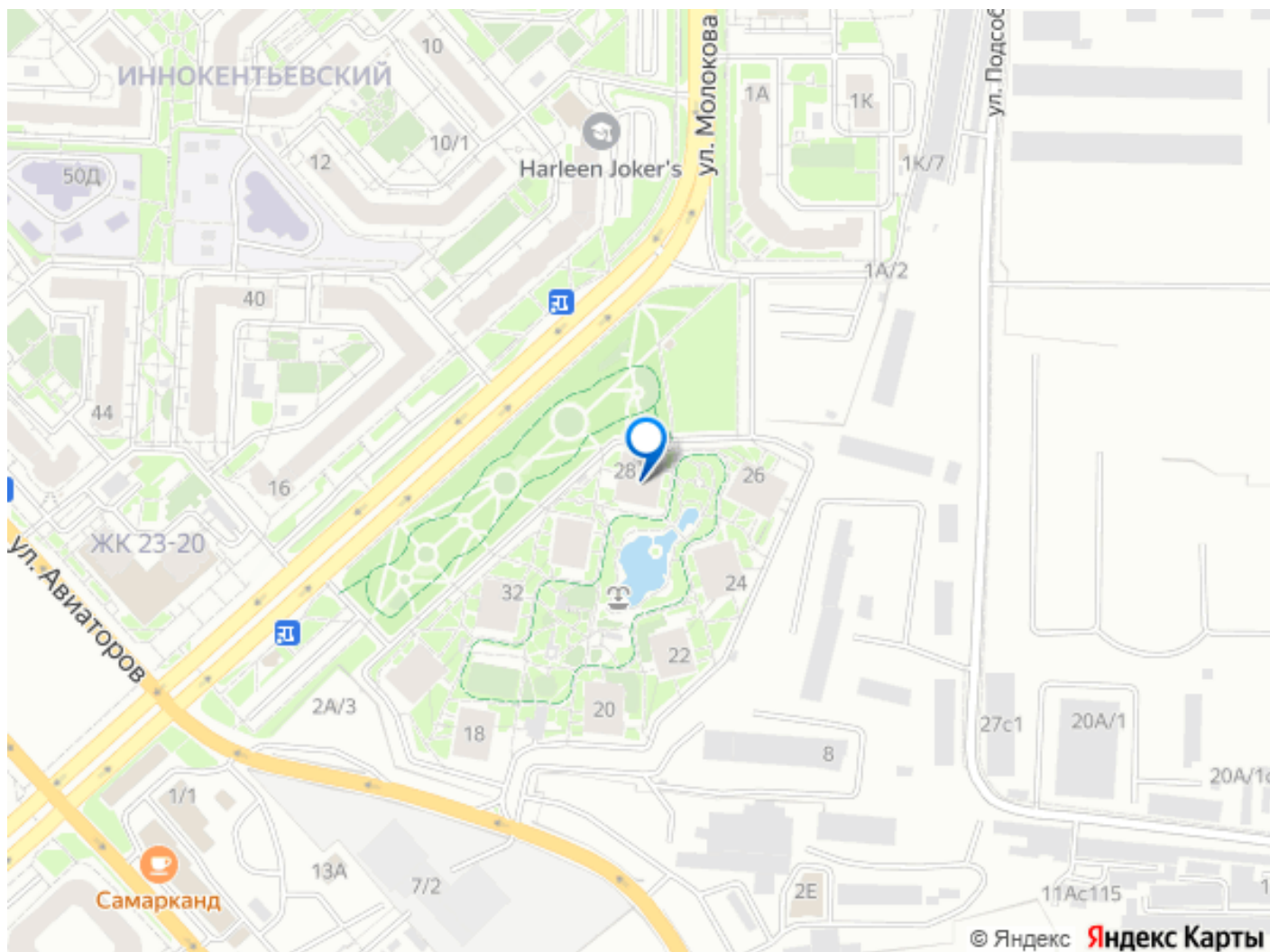
Описание

Продается полноценная трехкомнатная квартира площадью 94,9 кв.м. в новом жилом комплексе Scandis Ozero с видом на озеро! Квартира расположена на 13-ом этаже 17-тиэтажного кирпичного дома. Планировка квартиры функциональная с максимально полезным зонированием пространства: - большая кухня гостиная 39,5 кв.м. с панорамным остеклением в пол; - комната 12,4 кв.м. с выходом на балкон; - мастер-спальня 18,4 кв.м. с санузлом и дополнительным помещением с окном, которое можно использовать как гардеробную или кабинет; - гостевой санузел; - просторная прихожая с местом под лондри и гардеробную. Отделка предчистовая: на полу стяжка, стены выровненные белые, натяжные потолки, благодаря чему можно реализовать любой дизайн-проект по своим предпочтениям. Отличительной особенностью комплектации квартиры является новые технологии, по которым строился комплекс: горизонтальная разводка труб, выделенные места для кондиционеров, клапаны инфильтрации воздуха, дистанционный учет показаний счетчиков. Еще один значительный плюс - это закрытый двор с ландшафтным дизайном и

собственным озером. На территории также предусмотрены подземная парковка, детский сад, игровые площадки, шезлонги, смотровые площадки и мосты из дерева. Вдоль комплекса расположен большой сквер, в котором есть детские игровые площадки, закрытые площадки для выгула и дрессировки собак, велодорожки, тренажеры для занятий спорта, настольного тенниса и т.п. На территории жилого комплекса и рядом есть все необходимое: магазины, аптеки, салоны красоты, кофейни Green House и Академия кофе. В 5-ти минутах ходьбы два государственных детских сада, школа 154. В шаговой доступности ТРЦ Планета, парки Сады мечты и 400-летия. Удобная транспортная развязка с выездом на улицы Авиаторов и Молокова - в трех минутах езды Октябрьский мост и о. Татышева. Организую просмотр в удобное время, бесплатные консультации, помогу получить ипотеку сразу в нескольких банках. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 4547 Номер в базе: 9688716







Move.ru - вся недвижимость России