

🕒 Создано: 23.04.2025 в 09:18

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 13:30

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ладос Кецохели, 37**

18 500 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Ладос Кецохели, 37

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ладос Кецохели](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.8 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

95.1 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

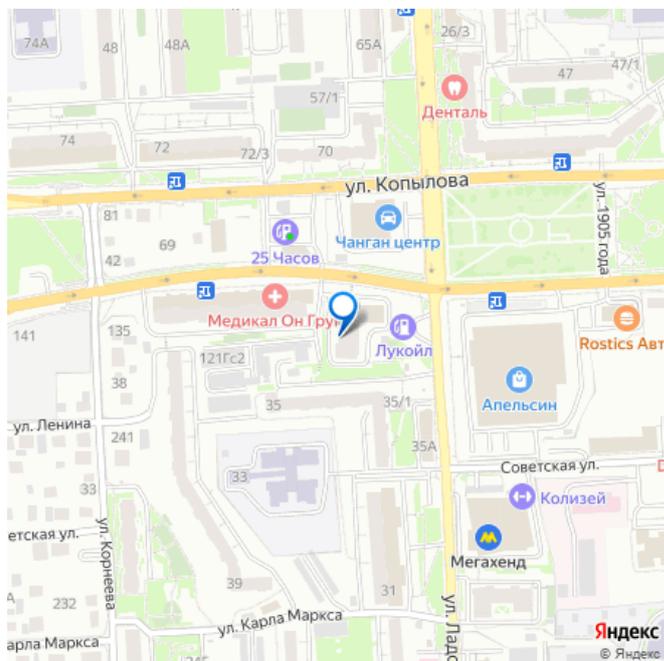
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9277684649>

**Анастасия Гаркуша, ПраДа
недвижимость**

79831504309, 79833605315

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

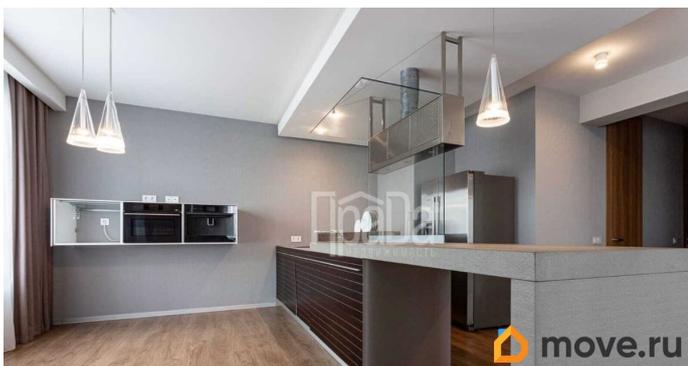
да

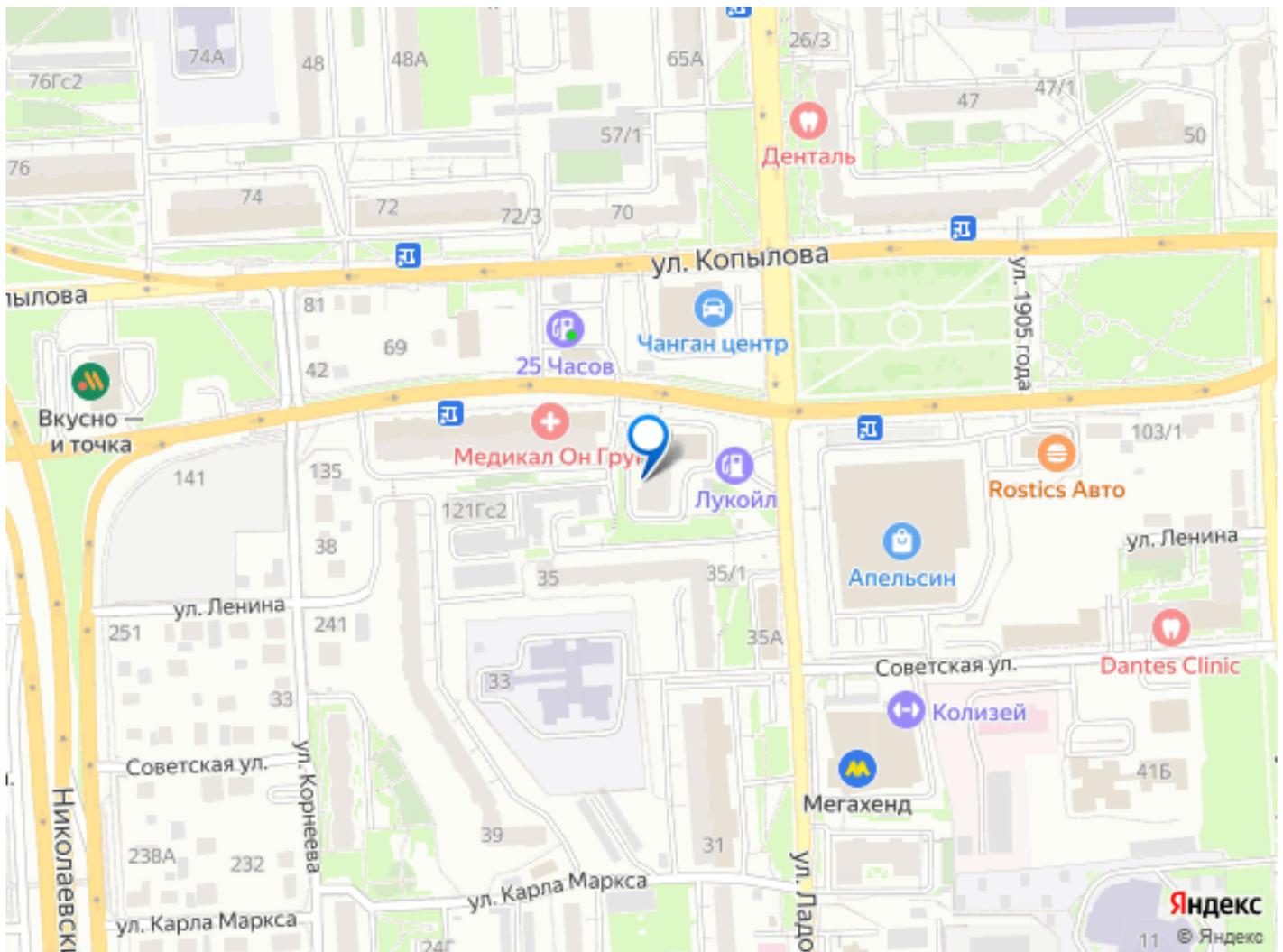
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евро 3-комнатная квартира 95 кв.м. в новом кирпично-монолитном доме! • Панорамный вид: кухня-гостиная наполнена светом благодаря пяти большим окнам с шикарным видом на оживленную улицу Копылова и её прекрасный сквер. Наслаждайтесь уютом и городской атмосферой, любуйтесь живописными пейзажами прямо из дома. Квартира включает две спальни, кухню-гостиную, 2 санузла (ванная и душевая комнаты), балкон и большая лоджия. На полу австрийская ПВХ-плитка. • Кухня: дизайнерский остров из камня, закаленного стекла и шпона со встроенной вытяжкой VALCUCINE. Встроенная бытовая техника: кофемашина и духовой шкаф, увеличенная индукционная варочная поверхность и посудомоечная машина Miele, двухдверный холодильник с морозильной камерой, без необходимости размораживания и оснащенный системой подачи питьевой воды Bosch. • Мебель и техника: Шкаф-буфет, тумба под ТВ, комод и письменный стол в детской Hulsta (Германия), итальянский кожаный диван, два смарт 4К

телевизора LG с диагональю 55 и 65 дюймов, итальянские дизайнерские подвесные потолочные светильники, кондиционер с системой ионизации, охлаждения и нагрева воздуха, а также возможностью управления из мобильного телефона. • Санузлы: На стенах широкоформатный керамогранит, итальянская подвесная дизайнерская тумба и санфаянс, огромная акриловая ванна RHO, все смесители, душевая система и аксессуары PORCELANOSA, установлен водонагреватель объемом 50 литров. • Инфраструктура и транспортное расположение: ЖК расположен всего в 4-х минутах от центра города. В шаговой доступности гимназия Универс и детские сады с собственными бассейнами, ТРЦ Апельсин, супермаркеты Красный Яр, Командор, Эльсити, бары, рестораны и пр. Скоро через дорогу планируется открытие станции подземного метро. Закрытая территория. Консьерж, видеонаблюдение установлено по всему периметру дома, внутри на каждом этаже и в подземной парковке, с возможностью подключения к мобильному телефону или компьютеру. Квартира полностью готова к проживанию вся мебель и техника остаются. Дополнительно можно приобрести 2 парковочных места в теплой подземной парковке под домом. 1 собственник, без обременений и долгов. Чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России