

Создано: 14.10.2025 в 09:16

Обновлено: 14.11.2025 в 10:07

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 3**

12 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 3

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

95.6 м²

Этаж

14/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

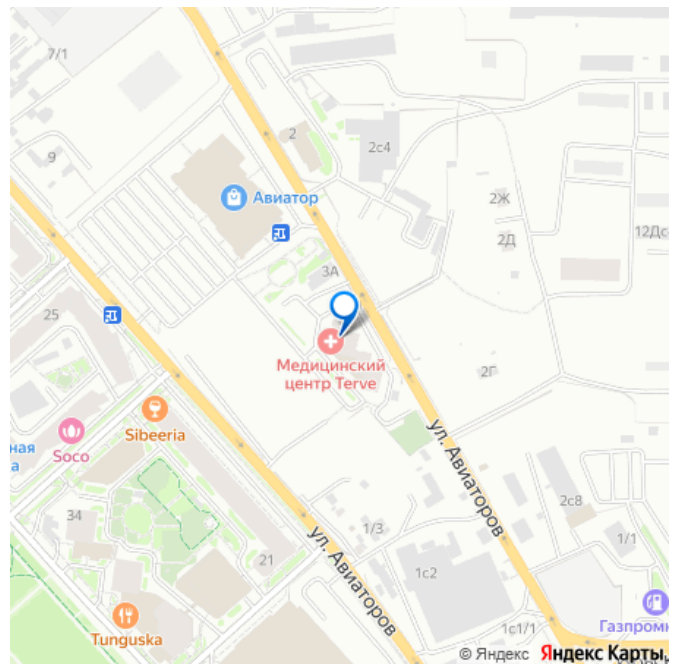
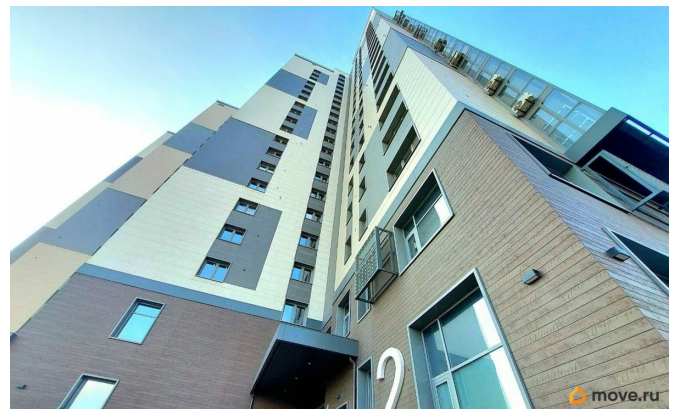
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285687181>

Екатерина Дудко, Екатерина Дудко
79893012037

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваш простор на 14-м этаже с видом на будущее! Готовая история для тех, кто ценит простор, свет и выгодное расположение! Продается просторная 3-комнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме с панорамными окнами. О КВАРТИРЕ: Комнаты: 3 (изолированные) Площади: Общая 95.6 м² | Жилая 64.8 м² | Кухня 6 м² Отделка: Черновая (Ваш дизайн и ремонт мечты! Воплотите любые идеи с нуля). Особенности: Высота потолков 2.7 м | Совмещенный санузел | Балкон Вид из окон: (Во двор и на улицу, много света) Главная фишка: Панорамные окна! (Наполнят пространство светом и откроют потрясающий обзор). О ДОМЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: Дом: Монолитно-кирпичный, новостройка 2023 года | 21 этаж Лифты: 1 пассажирский + 2 грузовых Безопасность: Круглосуточный консьерж , закрытая территория. Парковка: Подземный

паркинг , открытая гостевая парковка за
шлагбаумом. Двор: Благоустроенный, с
современными детскими и спортивными
площадками. ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: ВСЁ
РЯДОМ! Отдых и шопинг: ТЦ Авиатор и ТРЦ
Планета в шаговой доступности. Рядом —
прекрасный Сквер 400-летия Красноярска с
зонами отдыха. Множество уютных кафе и
ресторанов . Транспорт: Отличная
транспортная доступность . Быстрый выезд
на Октябрьский мост . Для семьи с детьми:
Сады: 9, 43, 11, 140 Школы: 149, 145, новая
частная школа Взлёт-ай Спорт: Ледовая арена
Кристалл ВЫГОДЫ ДЛЯ ВАС: Свободная
продажа Возможна ипотека Квартира без
ремонта — создайте интерьер для себя!
Современный дом с полным набором услуг
для комфортной жизни. Покупатель
комиссию не оплачивает!

