

🕒 Создано: 03.07.2025 в 08:42

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 08:32

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 3**

19 900 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 3

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

59.4 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

95.7 м²

Этаж

5/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

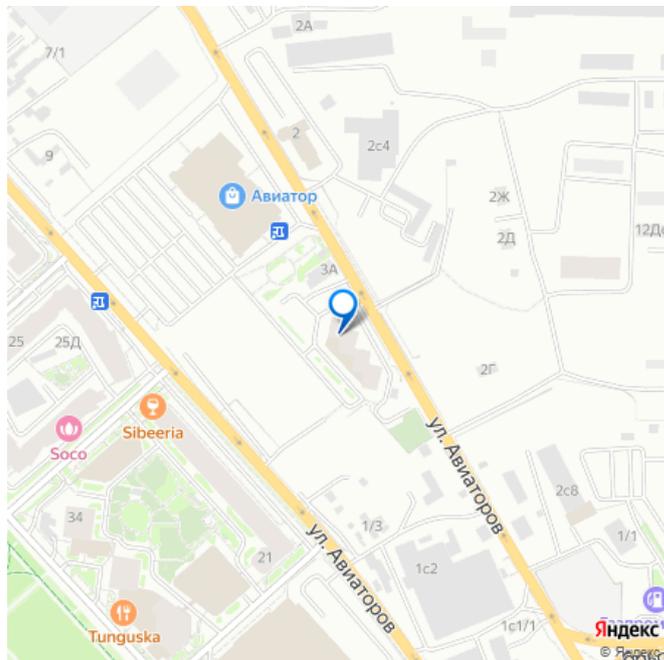
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282257074>

**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА-
Недвижимость**

79831408910

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

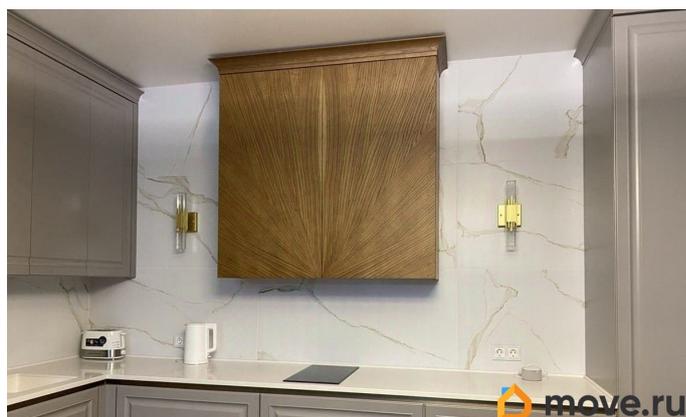
да

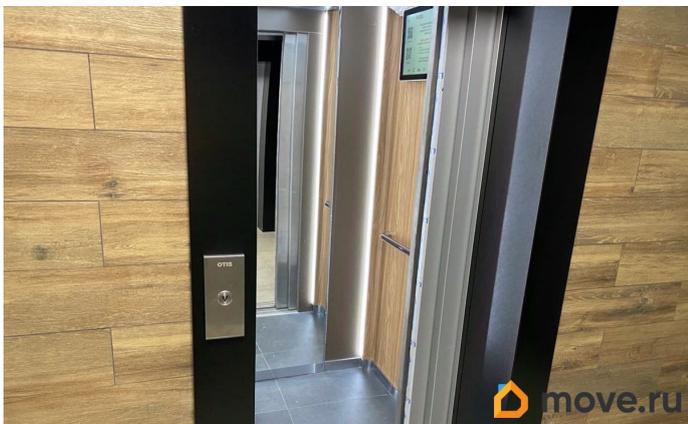
возможна ипотека, лифт, парковка

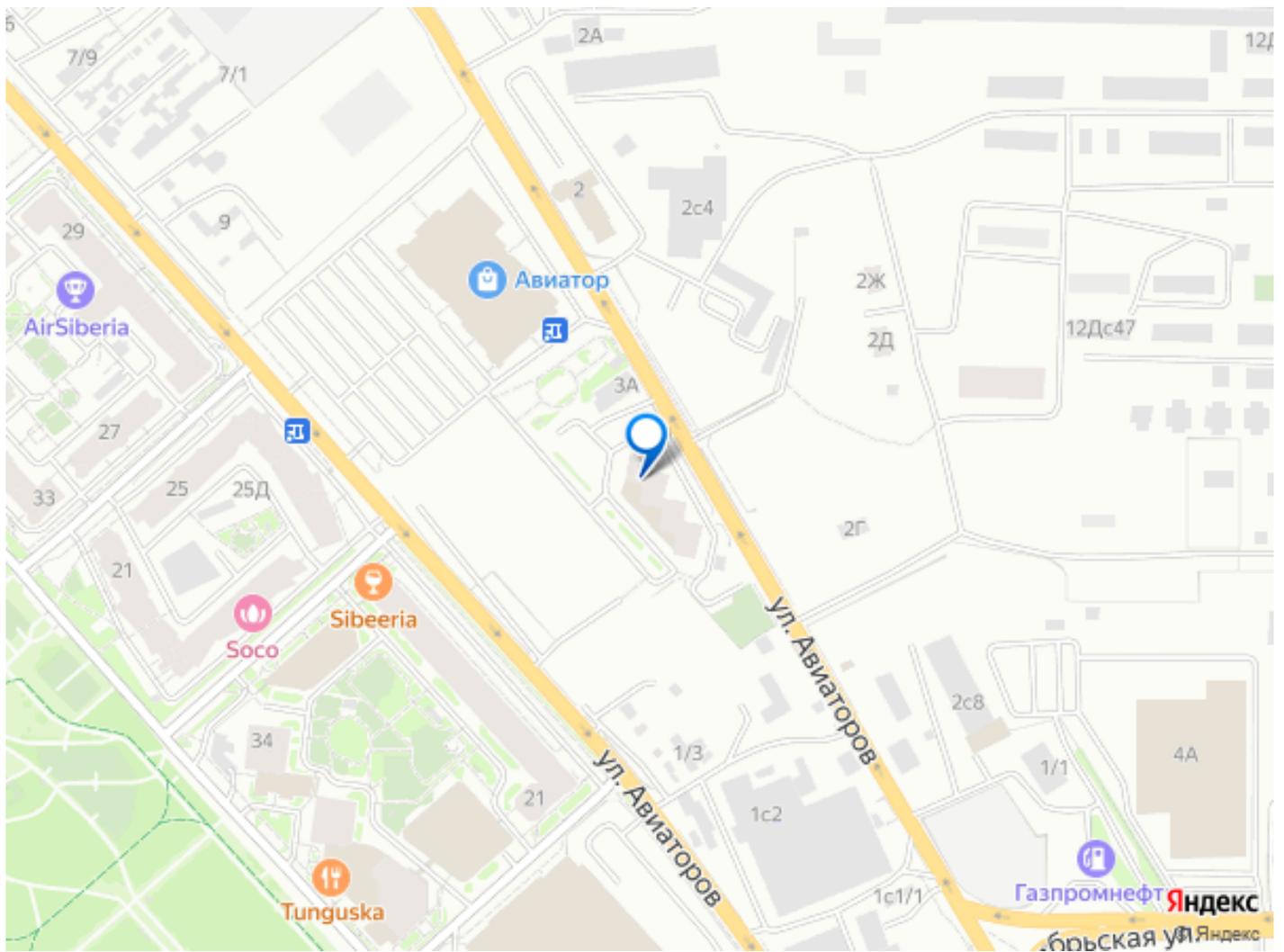
Описание

Предлагаю купить 3-х комнатную квартиру в микрорайоне Взлетка, в новом современном ЖК Нестеров (NESTEROV). Квартира расположена на 5 этаже 21 этажного монолитно-кирпичного дома премиального класса. Дом с высоким уровнем тепло-шумоизоляции. Закрытая территория. Дежурит консьерж. Три лифта, один из которых спускается в подземный паркинг. По внешнему периметру дома достаточно мест для наземной парковки, есть гостевой паркинг. Безбарьерные входные группы с дизайнерскими парадными и потолками 5 метров - это отдельное эстетическое удовольствие для жителей и гостей дома. Жилищный комплекс находится в пешей доступности от комплексов повышенной комфортности Скандис Озеро, Скандис, Скай Севен, Новая Панорама, Метрополис. Инфраструктура района включает в себя

кафе, рестораны, фитнес центры, детские сады, школы, торговые центры. Рядом расположены прекрасные места для прогулок и отдыха: остров Татышева, парк 400-летия Красноярска. Общая площадь квартиры составляет 95,7 кв.м. Две отдельные спальни 17,1 кв.м и 12,7 кв.м Два санузла. Зона кухни составляет 15 кв.м, зона гостиной 29,6 кв.м (Общее пространство 44,6 с двумя большими окнами, выходом на просторную остекленную лоджию) Квартира прекрасно подходит для семейного проживания. Ремонт квартиры выполнен по индивидуальному проекту, премиального качества материалами. Стены прихожей, комнат оклеены обоями, что придает индивидуальность квартире и создает дополнительную шумоизоляцию и приятные тактильные ощущения. Кухня и шкаф в прихожей выполнены по индивидуальному проекту. Квартира продается всвязи с переездом. Одини взрослый собственник. Материнский материал при покупке квартиры не использовался. Звоните. новая квартира с великолепным , качественным ремонтом ждет вас.







Move.ru - вся недвижимость России