

🕒 Создано: 01.09.2025 в 09:01

Обновлено: 24.11.2025 в 20:17

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 34**

19 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 34

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

39.5 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

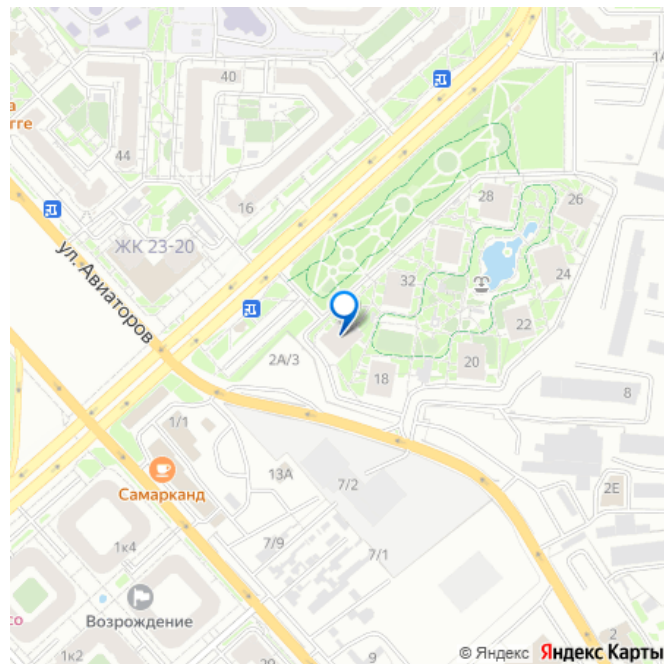
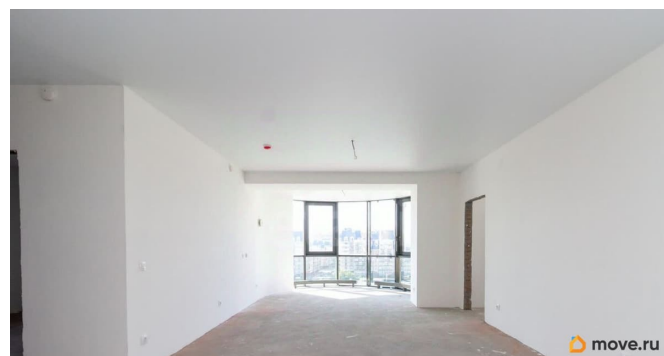
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284566035>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79940301055

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

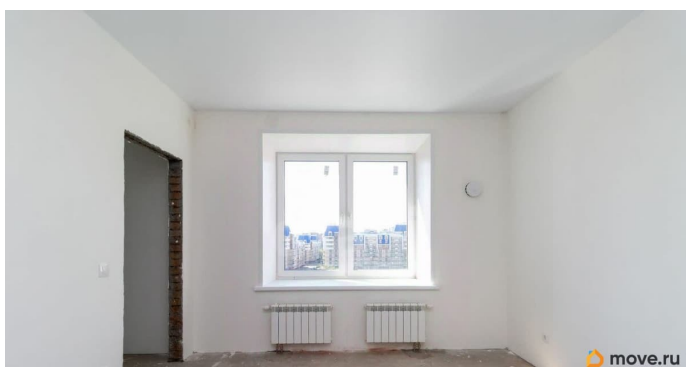
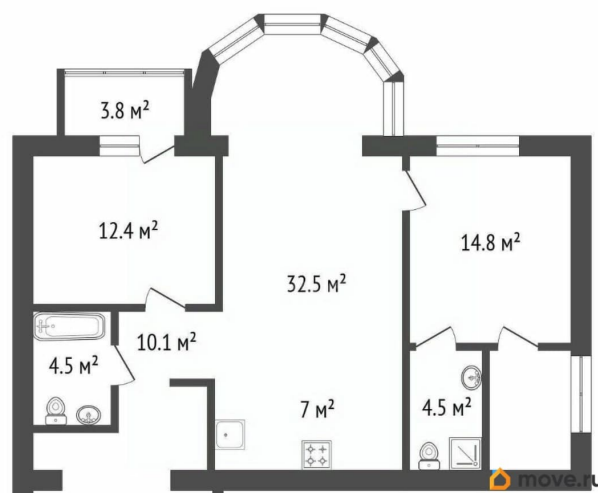
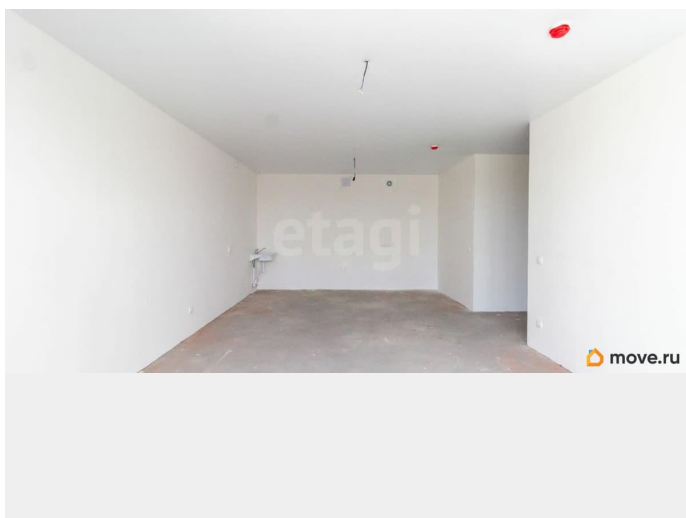
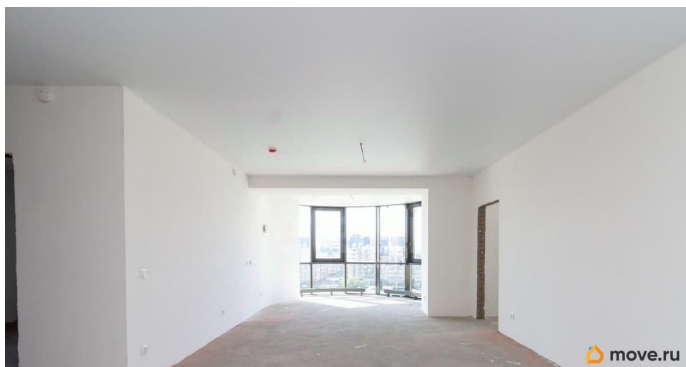
да

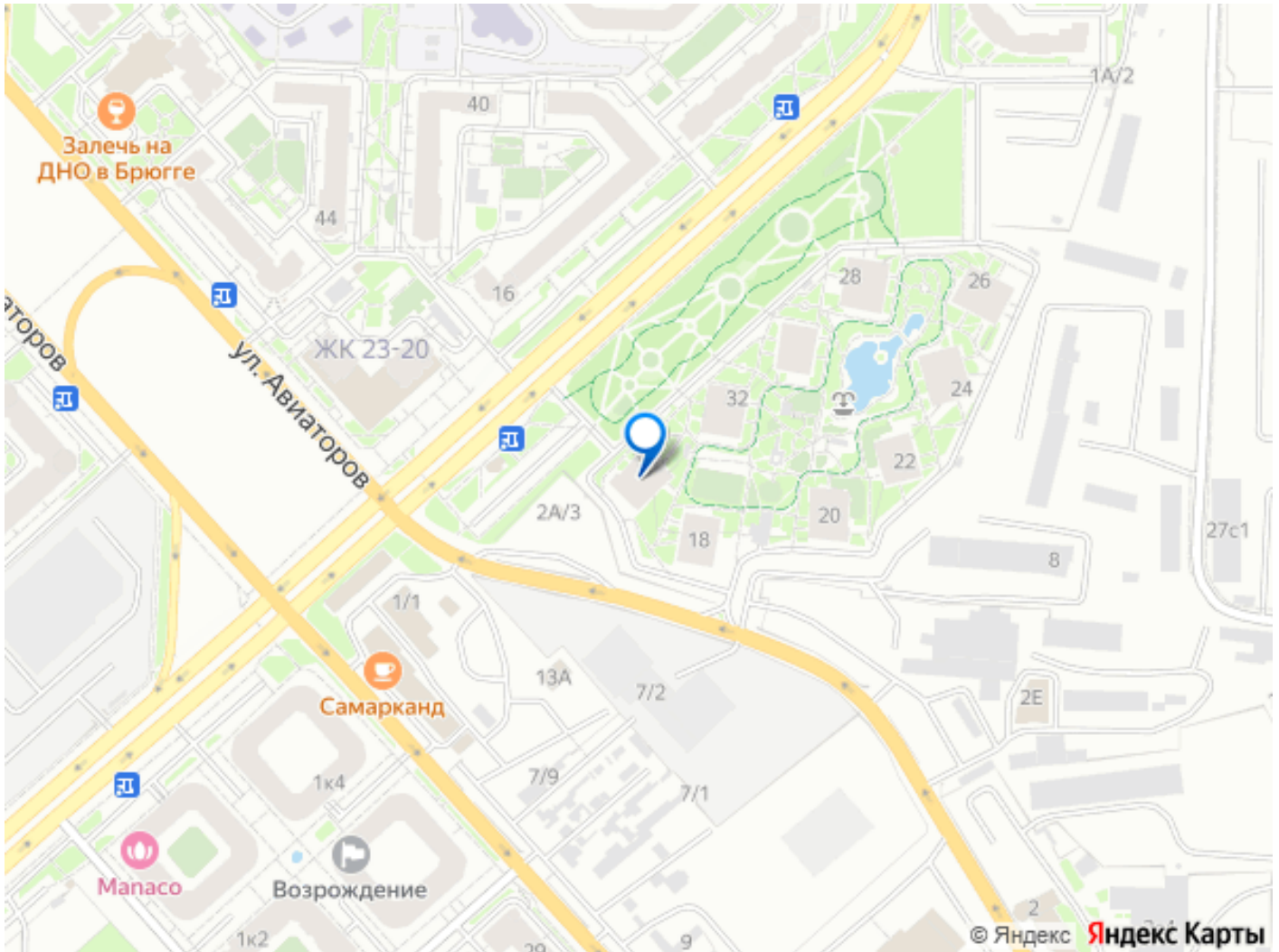
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается крупногабаритная трехкомнатная квартира в одном из лучших жилых комплексов «Scandis Ozero»! Общая площадь 95 кв.м. Ключевым преимуществом является продуманная планировка квартиры: светлая кухня-гостиная 39,5 кв.м. с круглым панорамным окном в пол, из окон, которой открывается вид на вечерний город. Комната 12,4 кв.м. с выходом на балкон, мастер-спальня с собственным санузлом и гардеробной. Также предусмотрены второй санузел, широкая прихожая с зоной под гардеробную и техническое помещение лондри для установки стиральной и сушильной машины. Отделка выполнена в стиле «белый куб», все готово под финишные нанесения: потолки натяжные, на полу стяжка, стены выровненные белые. Особенностью дома является горизонтальная разводка труб, дистанционный учет показаний счетчиков, инфильтрация воздуха, специально выделенные места под установку кондиционера. Отдельный плюс - это доступная инфраструктура в шаговой доступности и благоустроенный двор с ландшафтным дизайном и озером внутри, игровыми площадками, шезлонгами, смотровыми площадками, сделанными из дерева. Вдоль комплекса расположен большой сквер с велодорожками,

площадками для выгула собак, спортивные тренажеры и т.п. В самом комплексе найдется все необходимое: кофейни, магазины, аптеки и т.п. В 10-ти минутах ходьбы ТРЦ «Планета», рядом школа 154, детские сады, парки Сады мечты и 400-летия. Отличная транспортная доступность. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 4547 Номер в базе: 9688832 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России