

🕒 Создано: 01.12.2025 в 12:21

Обновлено: 01.12.2025 в 11:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 43**

8 037 590 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 43

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

97.9 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Описание

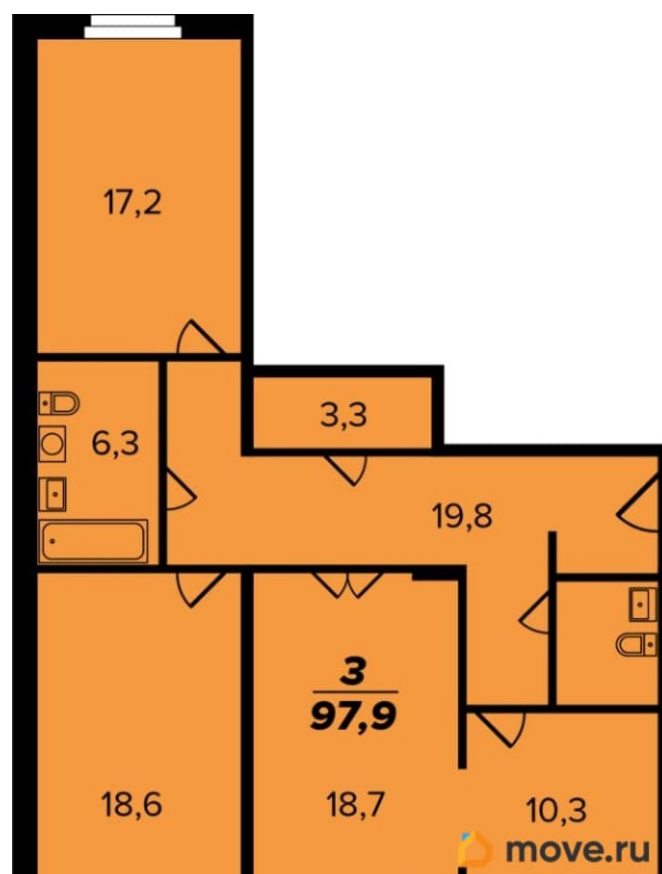
Продаётся 3-комнатная квартира в сданном

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043918>

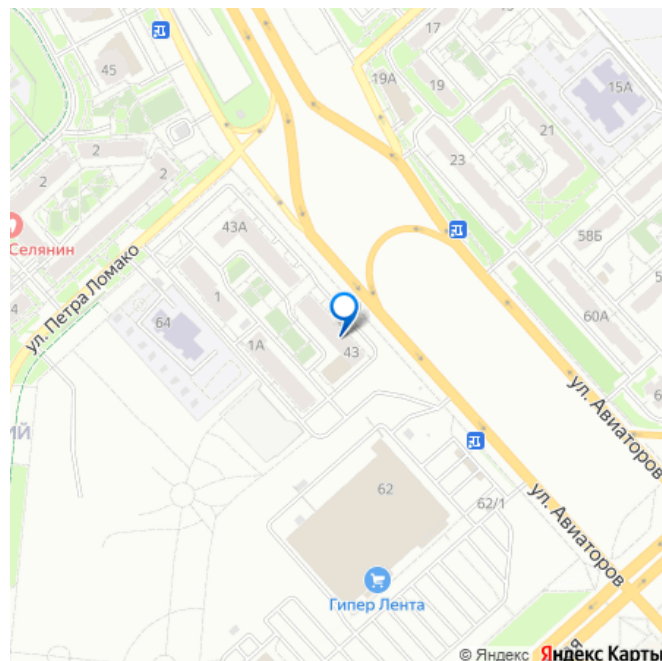
**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

79927013743

для заметок



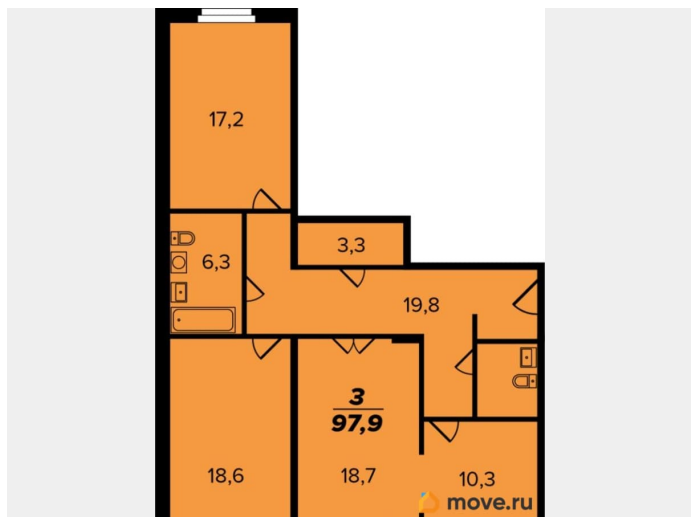
доме (Авиаторов, 43 (Дом 22, 3 этап)), срок сдачи: I-кв. 2023, общей площадью 97.9 кв.м., на 10 этаже. Внимание к деталям - один из главных принципов возведения микрорайона «Преображенский». Отдельные нюансы и их совокупность создают «умное» пространство и принципиально новый для города стиль жизни. В его основе - актуальная сегодня концепция смарт-сити. Однако «умный город» в прочтении «Монолитхолдинга» - это только и не столько про техническое оснащение района, оно в «Преображенском», безусловно, будет присутствовать. В первую очередь «смарт» - это пространство, позволяющее человеку самореализоваться в городской среде и сделать это по максимуму. «Для нас «умный город» - это новый образ жизни. Это среда, где все - от планировки района до выбора систем вентиляции - нацелено на удобство жителей. Ставим перед собой и сверхзадачу - предвосхитить потребности. «Преображенский» был спроектирован при активном участии известного японского архитектурного бюро Nikken Sekkei. Основная застройка на уровне 6-8-этажных домов, закрытые дворы и подземный паркинг, площадки для занятий спортом и отдыха, озеленение, широкий пешеходный проспект как «сердце» района. Однако японцы привнесли в «Преображенский» не только архитектурный подход мирового уровня. Главное - это особая философия проекта, в центре которой человек и его семья. Принцип «все для людей»: максимальная продуманность, безопасность, удобство, внимание к деталям - именно из них и складывается жизнь. К вопросу безопасности в микрорайоне «Преображенский» подходим комплексно. В основе - принцип замкнутого контура дворов и запрет на парковку в них. На практике это

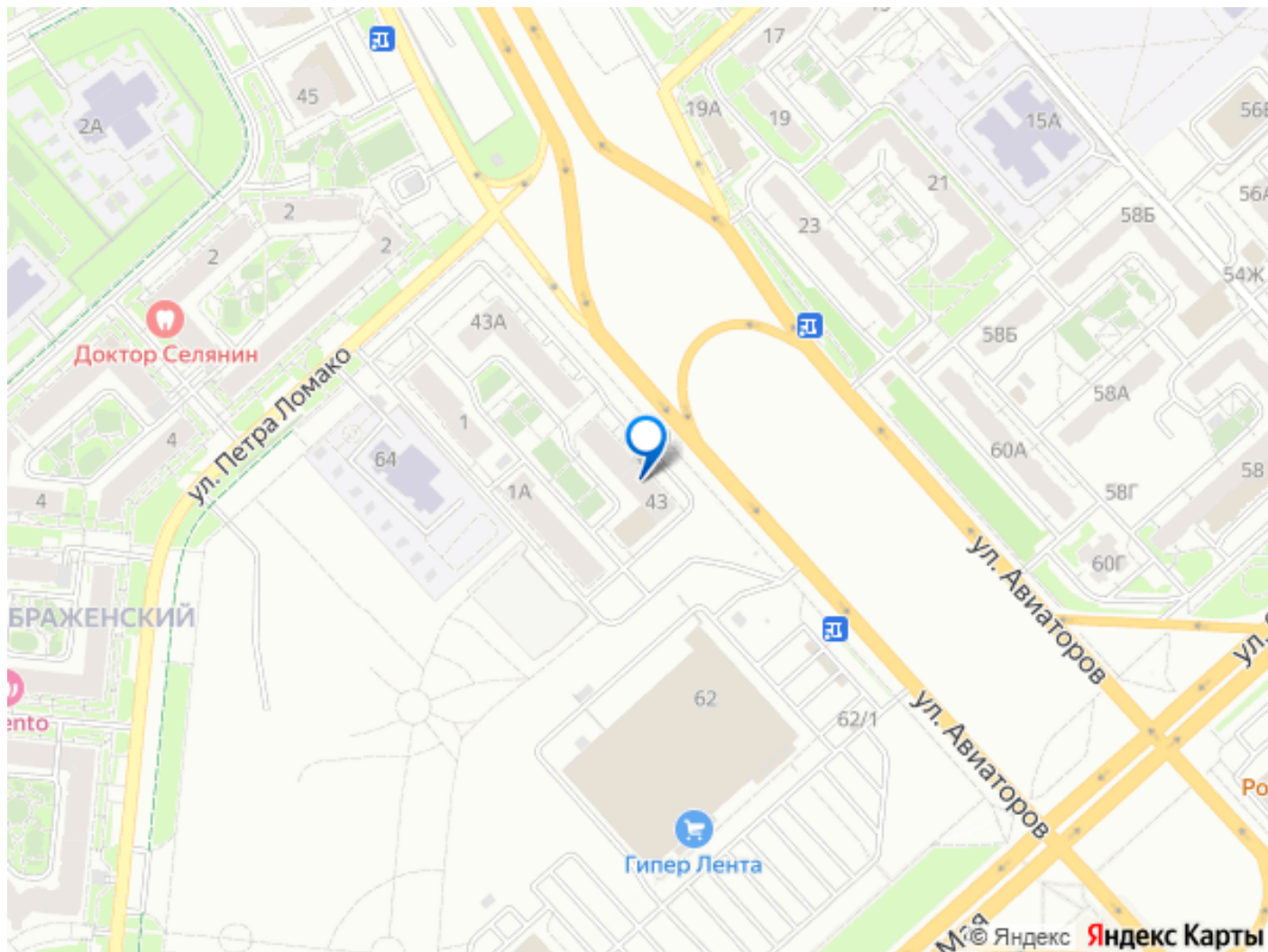


The floor plan shows a 3-room apartment with a total area of 97.9 sq.m. The layout includes:

- A large living area (19.8 sq.m.) featuring a fireplace, a bay window, and access to a balcony (3.3 sq.m.).
- A kitchen (10.3 sq.m.) with a bay window and access to a balcony (3.3 sq.m.).
- A bedroom (18.7 sq.m.) with a bay window.
- A bedroom (18.6 sq.m.) with a bay window.
- A bathroom (6.3 sq.m.) with a bathtub, toilet, and sink.
- A hallway (3.2 sq.m.) connecting the rooms.

The total area is 97.9 sq.m. The plan also shows a fireplace, a bay window, and access to a balcony.





Move.ru - вся недвижимость России