

Создано: 06.07.2025 в 13:54

Обновлено: 29.11.2025 в 06:26

**Красноярский край, Красноярск, улица
Живописная, 1/2**

20 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Живописная, 1/2

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Живописная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

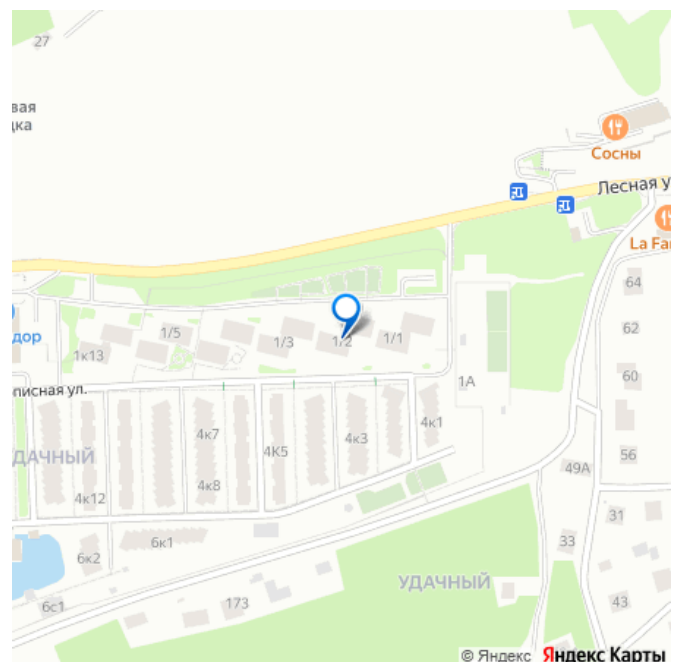
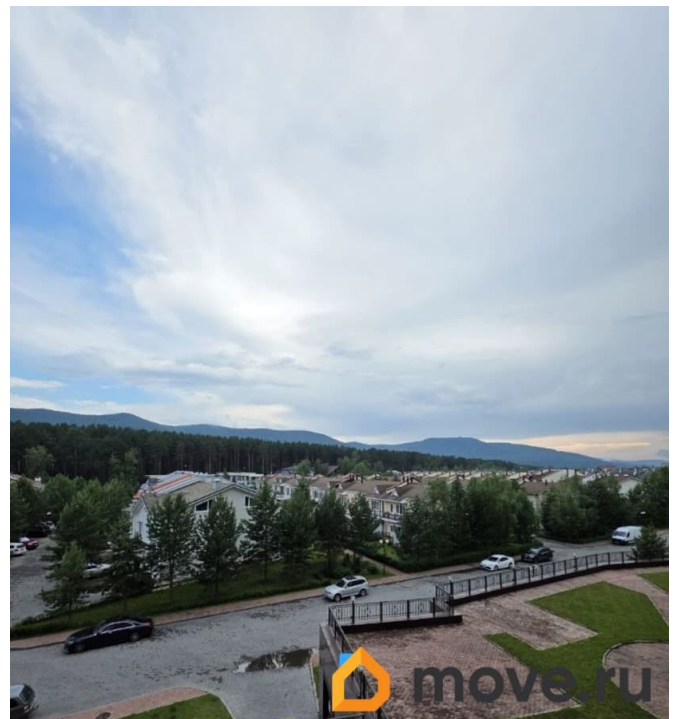
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282471229>

Андрей Олийник, Андрей Олийник
79135607076

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

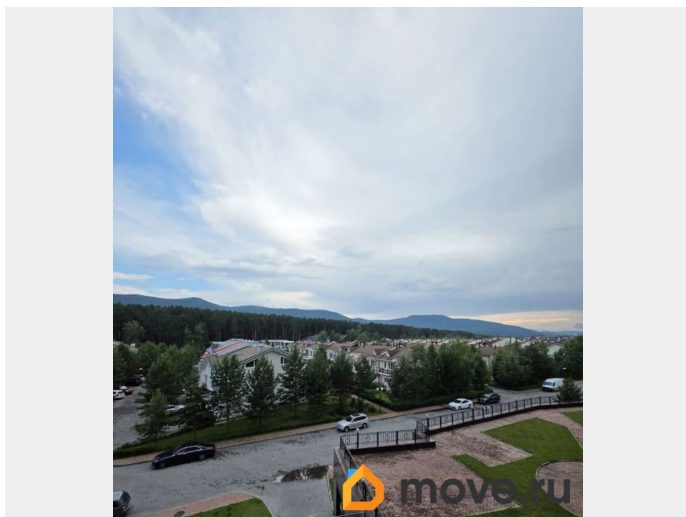
да

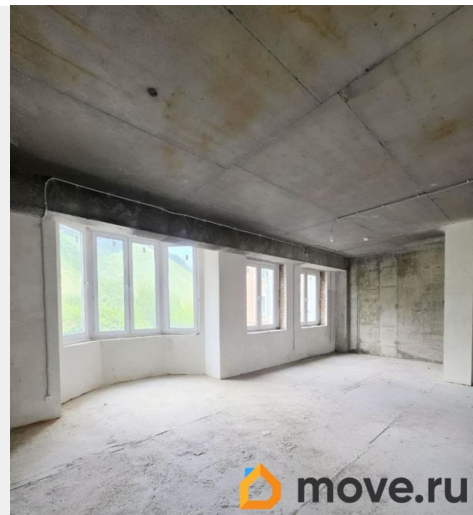
возможна ипотека, лифт, парковка

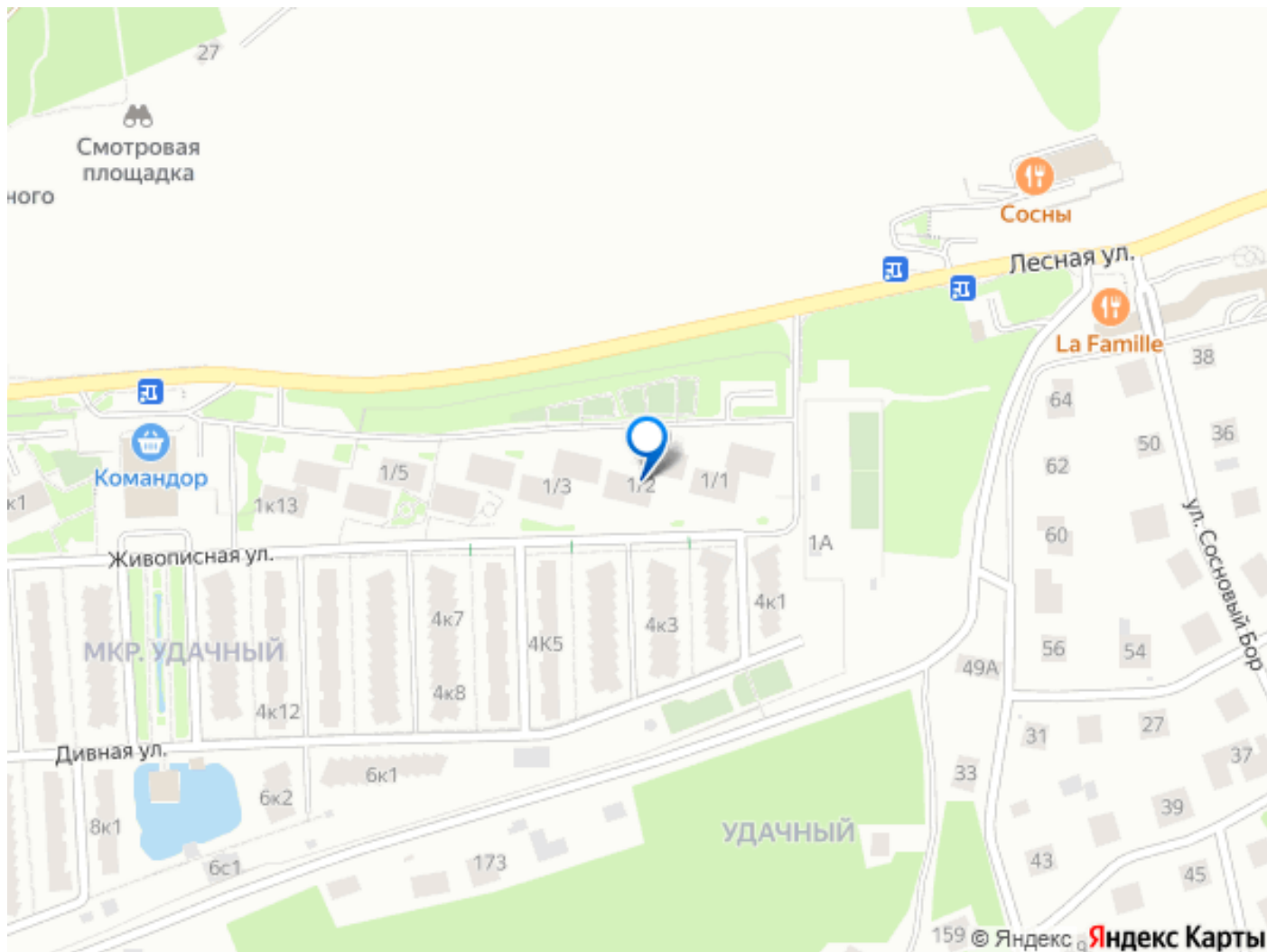
Описание

Продаётся квартира — Живописная, 1/2. Это та редкая ситуация, когда название улицы полностью соответствует реальности. Здесь действительно живописно. Не в смысле ну, сойдёт, а в смысле: вид из окон — как из фильмов или книг. Посёлок и холмы на горизонте с одной стороны, а с другой — снова невероятно красивые холмы раскинувшиеся зелёным ковром. Теперь к самой квартире. 97 метров. Черновая отделка. То есть — никаких чужих обоев, никаких вот тут дизайнер придумал бирюзовый кирпич, никаких придётся перекрашивать всё в белый. Только вы и ваши идеи. Две комнаты, большая гостиная с возможностью разделения — хоть на зону отдыха и кухню, хоть на две комнаты, если вдруг жизнь изменится и появятся новые потребности. Квартира светлая. А главное — она сквозная. Летом вы просто открываете окна с обеих сторон и квартира отлично проветривается чистейшим воздухом с хвойным ароматом. В спальне есть балкон — то самое место, где можно встречать утро в халате с чашкой кофе. Также в доме есть

подземный паркинг и закрытый двор. Но всё это — только половина истории. Потому что настоящая ценность — в том, где стоит дом. Район Удачный. И название, опять же, не случайно. Здесь своя инфраструктура, которая не просто рядом есть супермаркет, а «вышел из дома — и забыл, зачем ехать в центр». Пункт выдачи заказов, кафе, салоны красот. И вишенка на торте аллея с настоящим ручьём. Под звуки его журчания можно сидеть часами и любоваться природой вокруг. И там есть чему удивиться: везде зелень, красивые кусты, цветы и хвойные деревья самых разных пород. Это место где не просто гуляют, а реально отдыхают. А ещё невероятно чистый воздух, который пахнет свежестью и хвоей. Если вы искали квартиру, которую можно превратить в своё пространство — это она. Пока она в продаже — самое время нажать «добавить в избранное», чтобы потом не потерять. И, конечно, звоните или пишите — покажу, расскажу, и, может быть, вы тоже влюбитесь в этот вид.







Move.ru - вся недвижимость России