

🕒 Создано: 05.09.2025 в 04:55

Обновлено: 04.11.2025 в 04:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Дачная, 37**

14 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дачная, 37

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

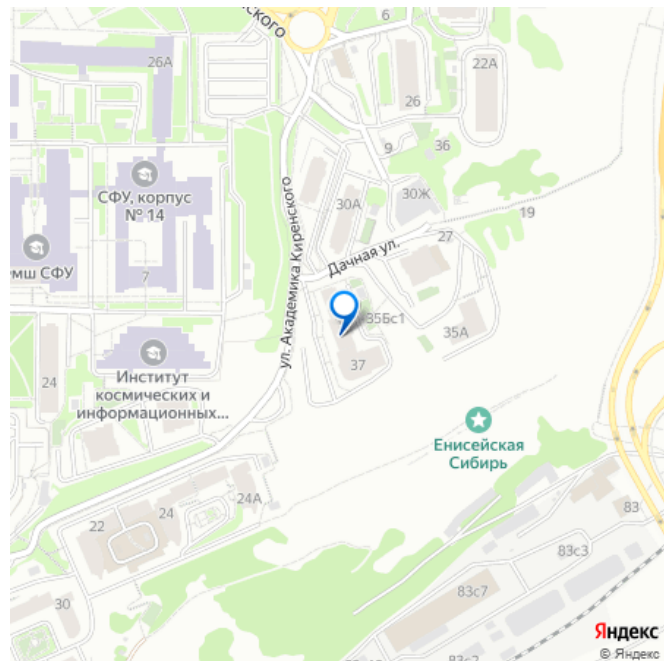
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284690472>

Успех, Успех

79831603476

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

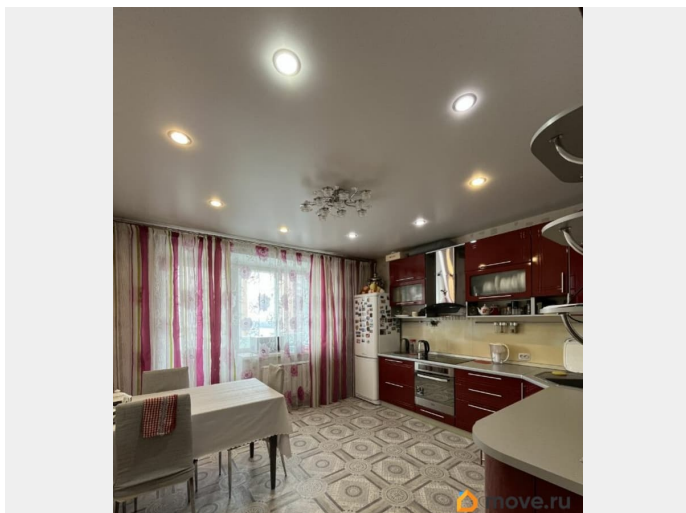
да

возможна ипотека, лифт

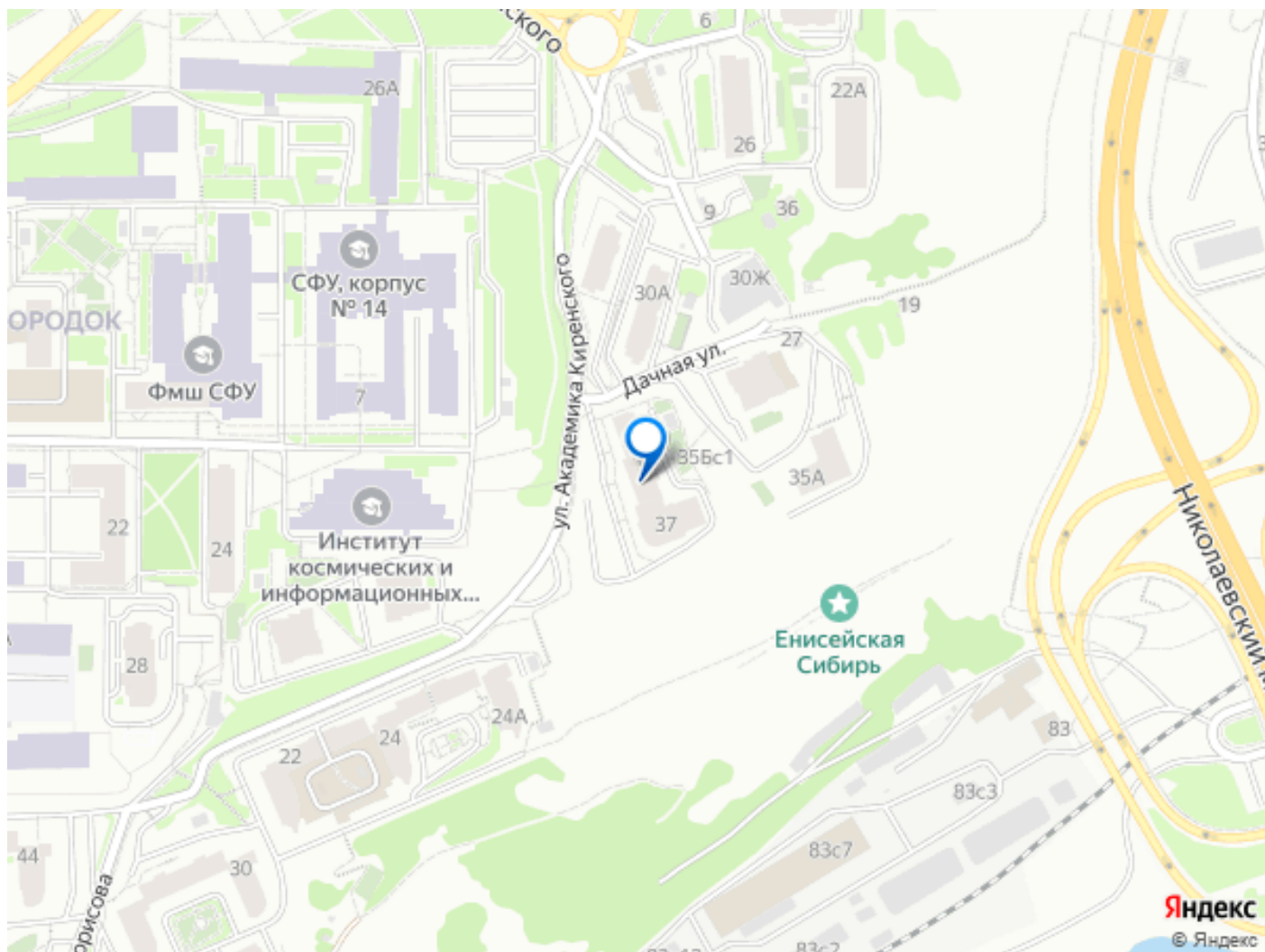
Описание

Продам ВИДОВУЮ просторную, светлую, тёплую трехкомнатную квартиру, расположенную в экологически чистом районе города Красноярска, в микрорайоне Николаевка. Общая площадь квартиры составляет 99 кв. м, плюс 3 балкона общей площадью 36 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. До центра города пять минут на авто. На правый берег удобно проехать через Николаевский мост. Что открывает массу возможностей для отдыха и культурного времяпровождения. Дом построен из кирпича, идеального материала для Сибири. Кирпичные дома надежные и экологичные. Двор закрыт от посторонних, попасть внутрь смогут только жильцы и их

гости. В квартире сделан ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. В наличии три балкона, которые можно использовать для отдыха или хранения вещей. Кухня просторная и светлая, подходит для семейных обедов и кулинарных экспериментов. В кухне остаётся кухонный гарнитур с техникой. В квартире два совмещенных санузла, оснащенных современной сантехникой. Это удобно для больших семей или гостей. Дом в хорошем состоянии, оборудован грузовым лифтом, что удобно для перемещения крупных вещей. Придомовая территория ухоженная, с возможностью парковки. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность обеспечивается близостью остановок общественного транспорта. Квартира продается по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России