

Создано: 23.12.2025 в 08:30

Обновлено: 03.01.2026 в 19:41

Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 20

**15 450 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 20

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Весны](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

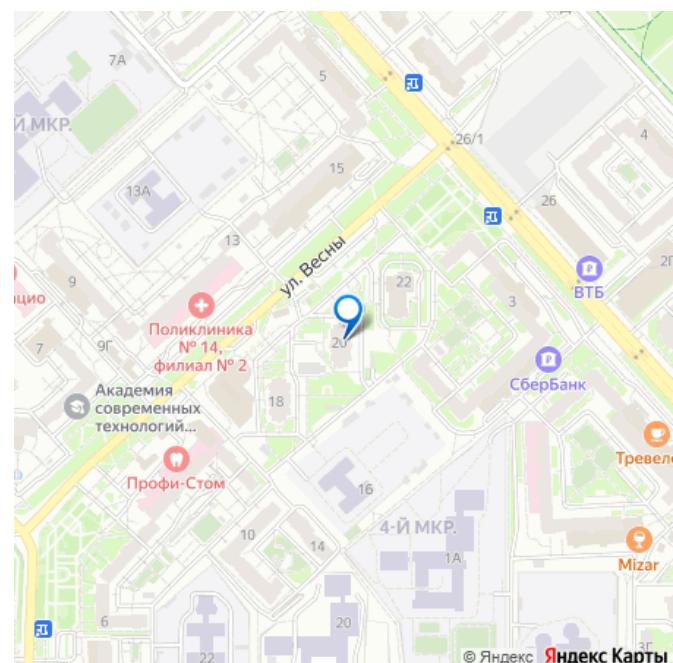
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287597397>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135350913**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

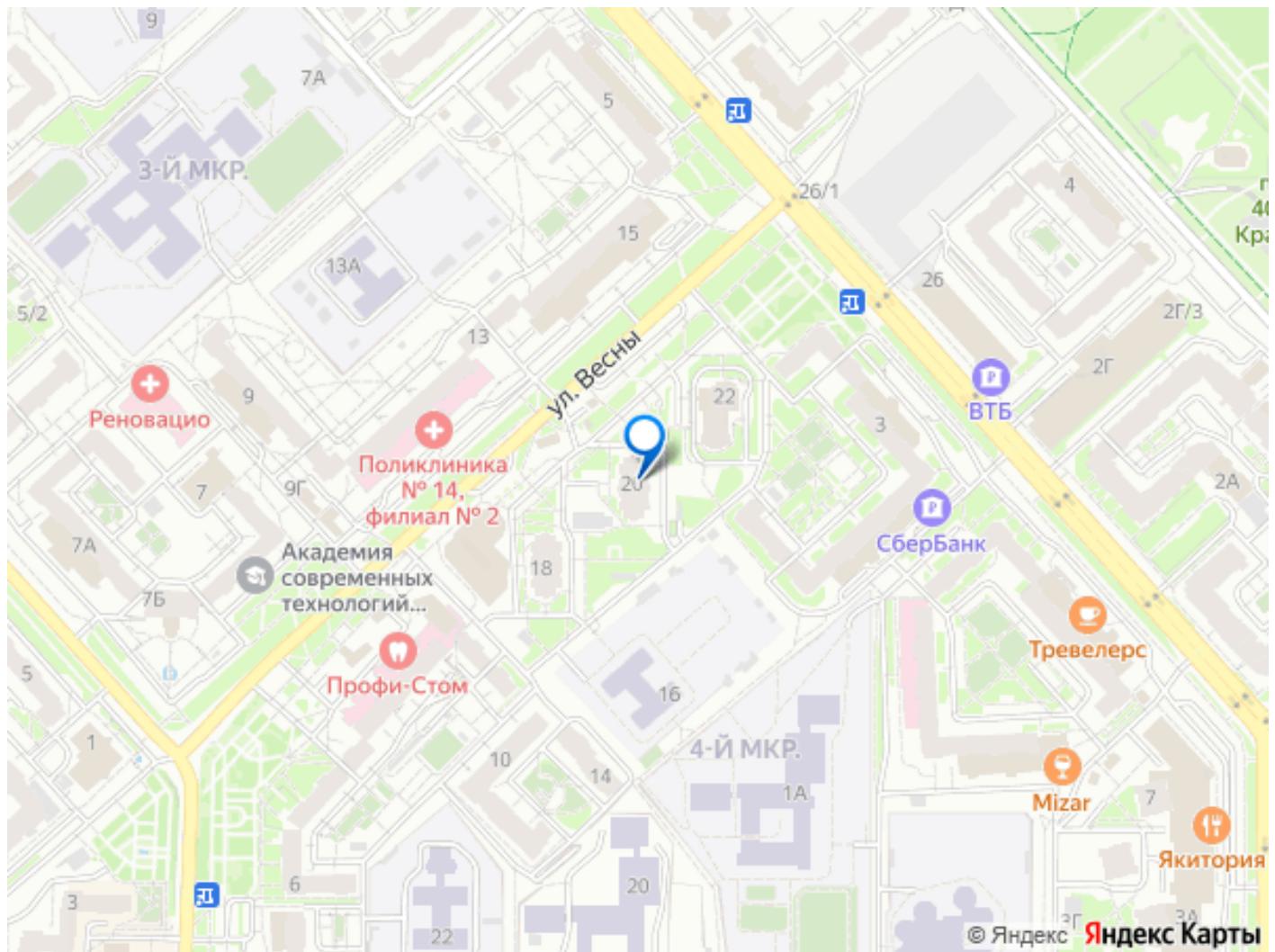
## **Описание**

Продается квартира в престижном районе города - микрорайоне Взлетка. Квартира просторная, светлая, комфортная и функциональная, с панорамным видом из окон на о. Татышев, ЖК Метрополис. Окна пластиковые, на полу ламинат, санузел совмещённый в кафеле, 2 застеклённых балкона из кухни-гостиной и из спальни. Дом кирпичный. Планировка рациональная. Все комнаты изолированы. Огромная гостиная позволяет вечером собраться всей семьёй. Большая детская. Спальня для родителей. В квартире остаётся: - кухонный гарнитур со встроенной техникой; - бойлер, кондиционер; - шкафы-стенки в комнатах; - вместительный шкафа для верхней одежды в прихожей; - кладовая. В доме своя система видеонаблюдения, консьерж, что гарантирует безопасность и круглосуточную охрану. Хорошая управляющая компания (находится в доме) быстро решает проблемы жителей ЖК. В шаговой доступности находятся: - детские сады: 11, 9, 43, 140; - школы: 149, 145, 150; - детская и взрослая поликлиники, аптеки (в том числе Губернская - отпускает по рецептам) - торговые центры: Планета, Домер, Сибирский городок, Плаза, Оптима; - сетевые супермаркеты: Командор, Пятёрочка, Батон, Магнит, Назаровский, Мясо- Молоко. Для активного отдыха в вашем

распоряжении парк «Сады мечты» и остров Татышев, где можно погулять, покататься на велосипедах, самокатах ... Рядом с домом остановка общественного транспорта позволяет быстро добраться в любую точку города. Объект без обременения, 2 взрослых собственника, к сделке готовы. Звоните! Показы по договорённости. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 184738 Номер в базе: 10113047





Move.ru - вся недвижимость России