

Создано: 11.08.2025 в 12:12

Обновлено: 20.11.2025 в 18:19

**Красноярский край, Красноярск, улица
Республики, 43**

11 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Республики, 43

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

65.7 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

100.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

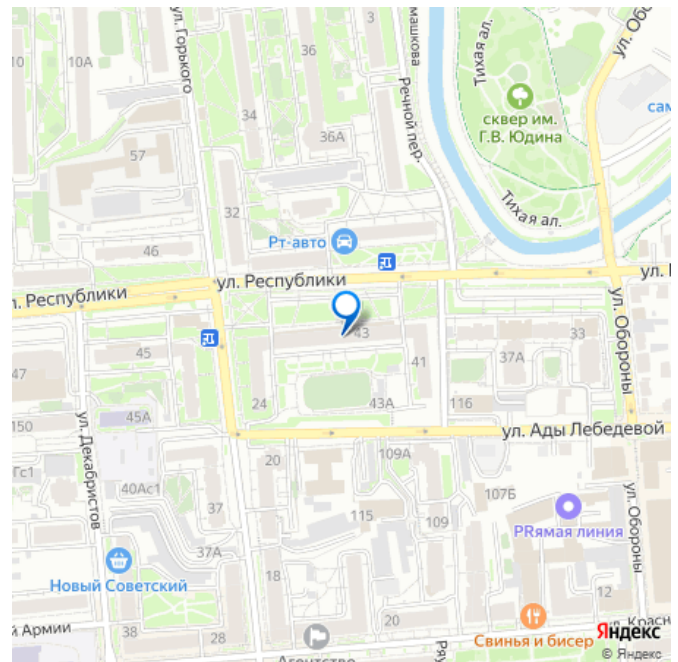
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284035241>

Ирина Рихау, КИАН

79835733867

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

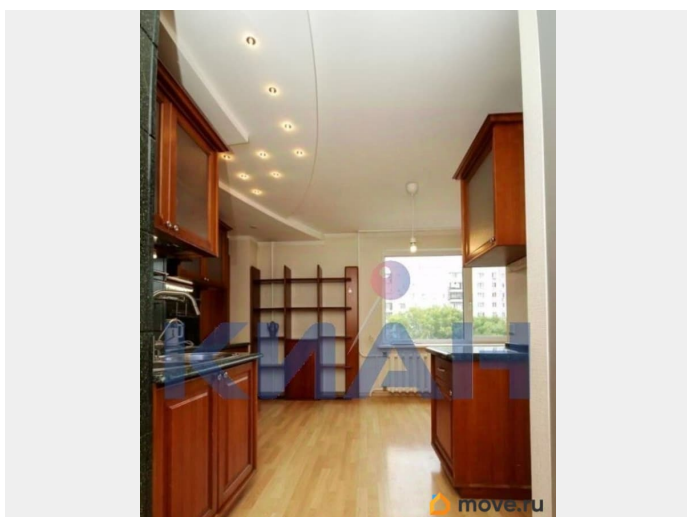
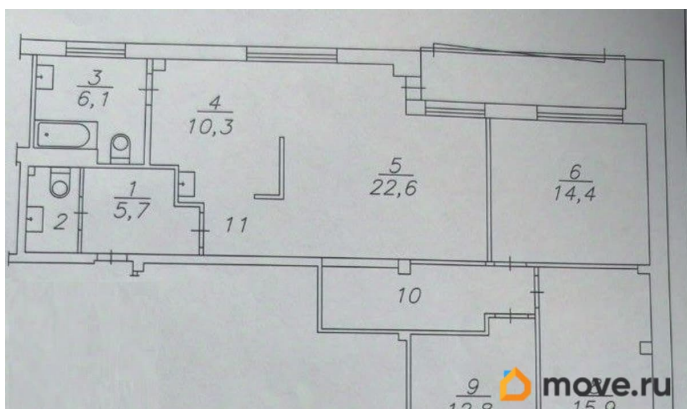
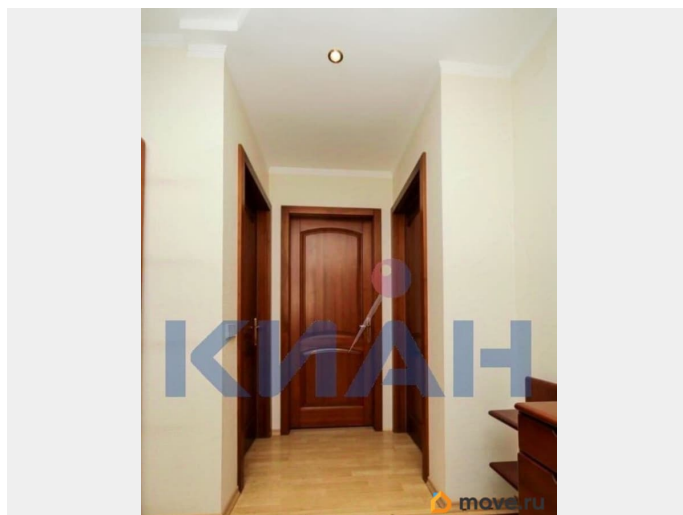
да

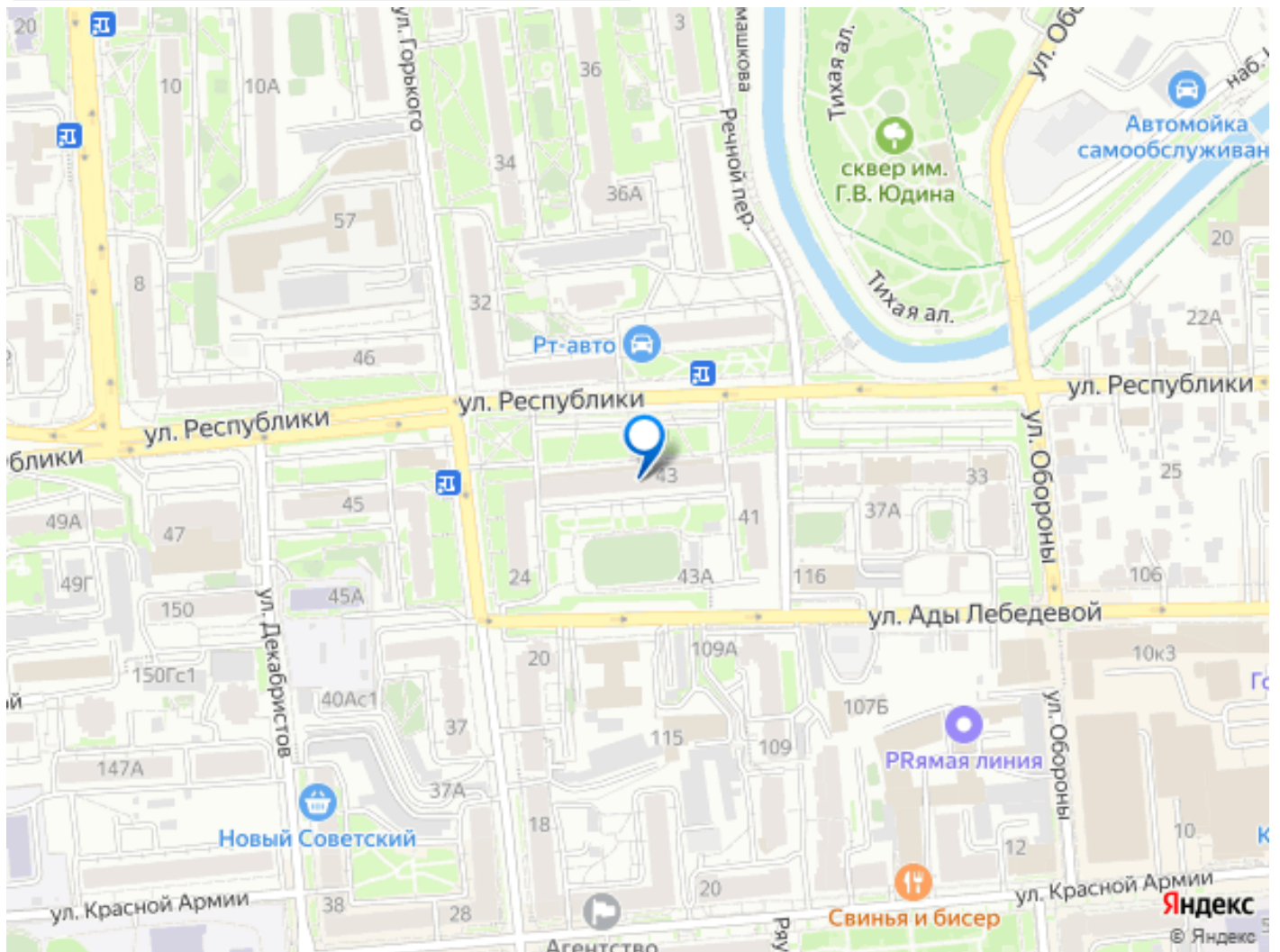
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 113314738 Предлагается к продаже и ждет своего нового владельца просторная, 4-комнатная квартира. Район окружен самым необходимым : школы, детские сады, поликлиника и магазины все в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка позволит с легкостью добраться до любой точки города, открывая возможности для работы и отдыха. Несомненным достоинством квартиры является ее продуманная планировка: просторная гостиная (22 м2), плавно перетекающая в кухонную зону (10 м2), создает идеальное пространство для семейных вечеров и приема гостей. Два санузла, один из которых с окном, добавляют комфорта и функциональности. Квадратный холл и три изолированные спальни дарят каждому члену семьи личное пространство, а длинная лоджия станет прекрасным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха с видом на часовню. Квартира ждет обновления, чтобы заиграть новыми красками. Однако базовые элементы, такие как ровные стены и потолки, качественная стяжка пола, межкомнатные двери из массива дерева, кухонный гарнитур и сантехника, находятся в отличном состоянии,

что позволит вам сэкономить время и средства на ремонте. Квартира юридически чиста, перепланировка узаконена, что гарантирует отсутствие каких-либо сложностей при оформлении сделки. Все документы готовы, и вы можете стать счастливым обладателем этой квартиры в кратчайшие сроки. Безопасность сделки гарантирована Национальным стандартом Российской Гильдии Риэлторов.





Move.ru - вся недвижимость России