

Создано: 27.05.2025 в 18:29

Обновлено: 01.10.2025 в 07:48

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Живописная, 1/4**

**26 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Живописная, 1/4

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Живописная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

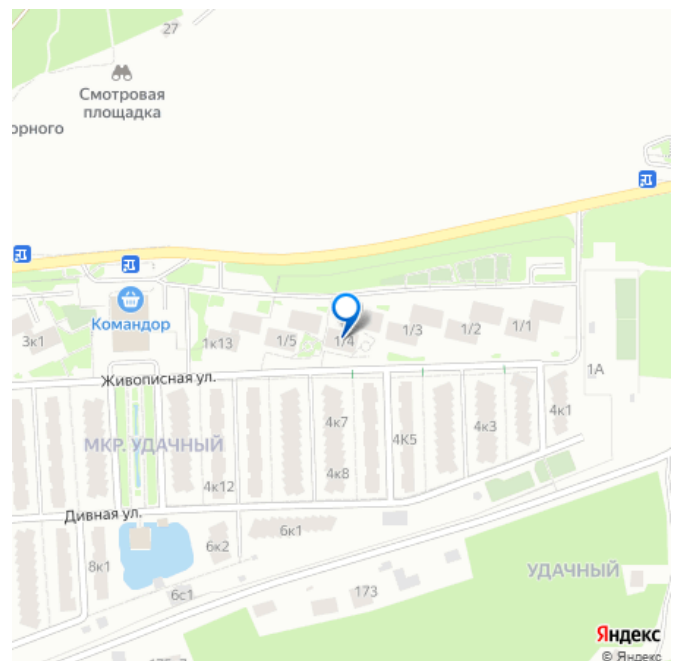
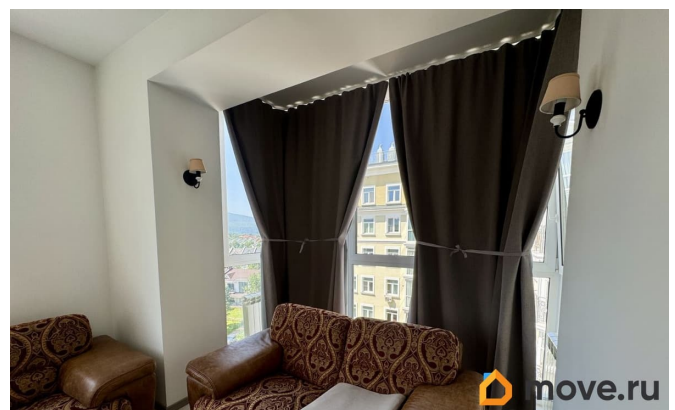
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9280174758>

**Светлана Позднякова, Частный  
маклер**

**79835008581**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляю четырехкомнатную квартиру с тремя отдельными спальнями для комфортного проживания семьей в поселке Удачный. В гостиной организована ТВ-зона с мягким диваном из высококлассного текстиля с теплыми боковыми вставками из телячьей кожи, разместился круглый обеденный стол с стульями и кухня. Кухня с окном, которое напротив раковины (мечта хозяйки). Основная спальня с утепленной лоджией заведенной в контур комнаты, и окнами в пол, так же есть свой санузел с окном и просторной душевой. Две остальные спальни просторные с большими кроватями и местом для учебы, отдыха и игры. Гостевой санузел на входе в квартиру, в нем тоже просторный душ. Отдельная комната для стирки и сушки. Так же в квартире эффективно и оптимально организована система отопления и нагрева воды. Без тепло потерь через два бойлера в связке с электрическим котлом Zota. Интерьер квартиры лаконичный, светлые стены под штукатуркой, комбинированный пол (кафель, ковровое), кафель в санузлах. Мебель

отдельная важная часть этого варианта, которая задает свою эстетику и вносит уникальность интерьеру и общей атмосферы квартиры. Дорогостоящая, в исторической европейской стилистике. Инфраструктура, логистика, периметр безопасности, подземный паркинг, окружение. Больше фото, видео и подробностей по личному запросу. Звоните поделюсь с Вами всеми нюансами проживания в Удачном, так как сама здесь живу и знаю почти все о месте и всех предложениях по недвижимости и не только.

