

Создано: 20.10.2025 в 08:34

Обновлено: 22.10.2025 в 10:08

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 63**

9 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 63

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

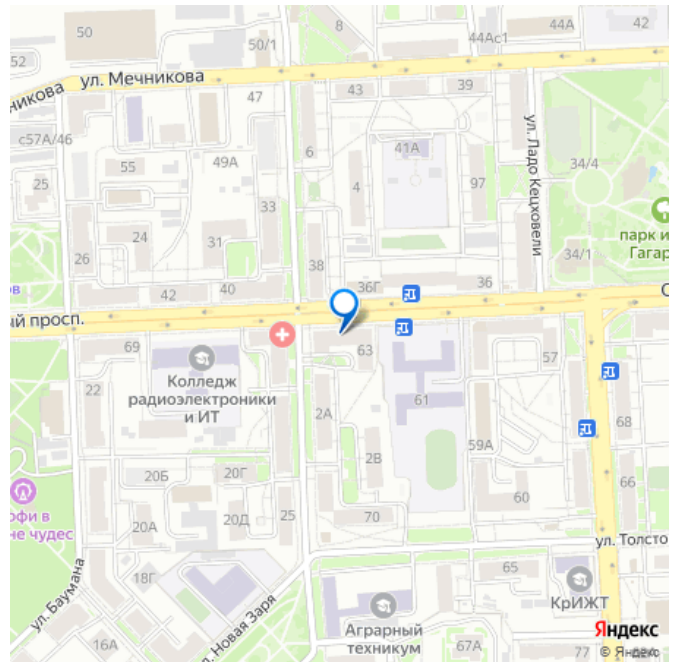
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861875>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

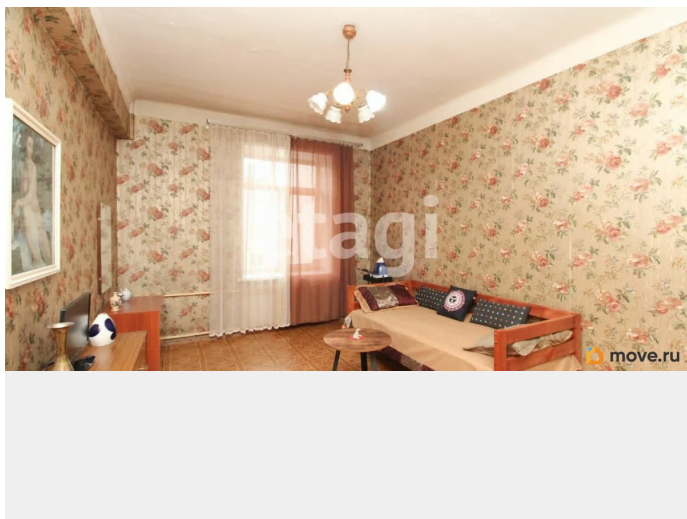
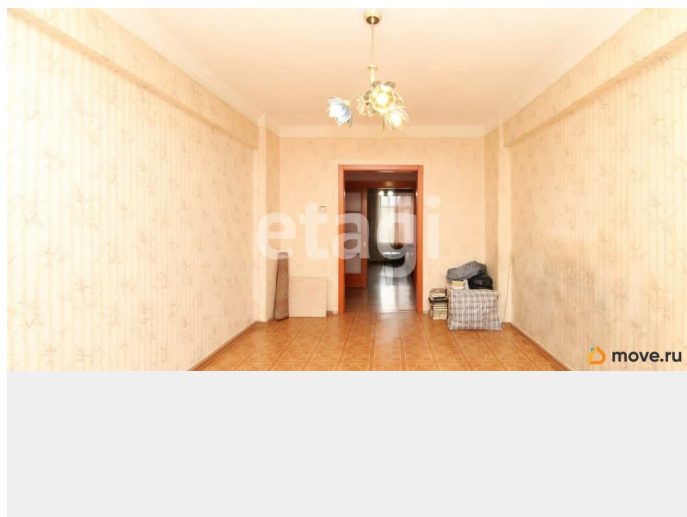
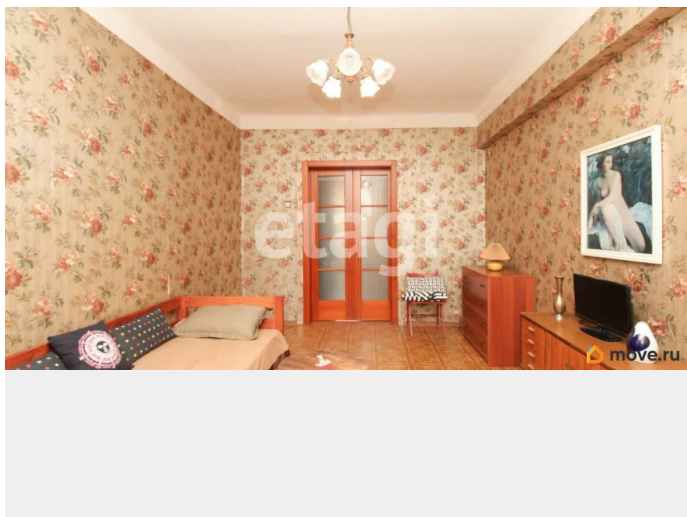
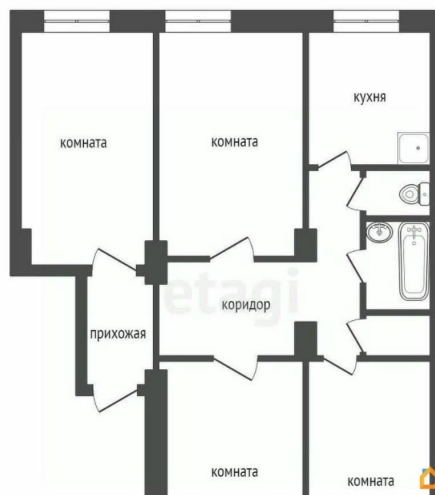
возможна ипотека, парковка

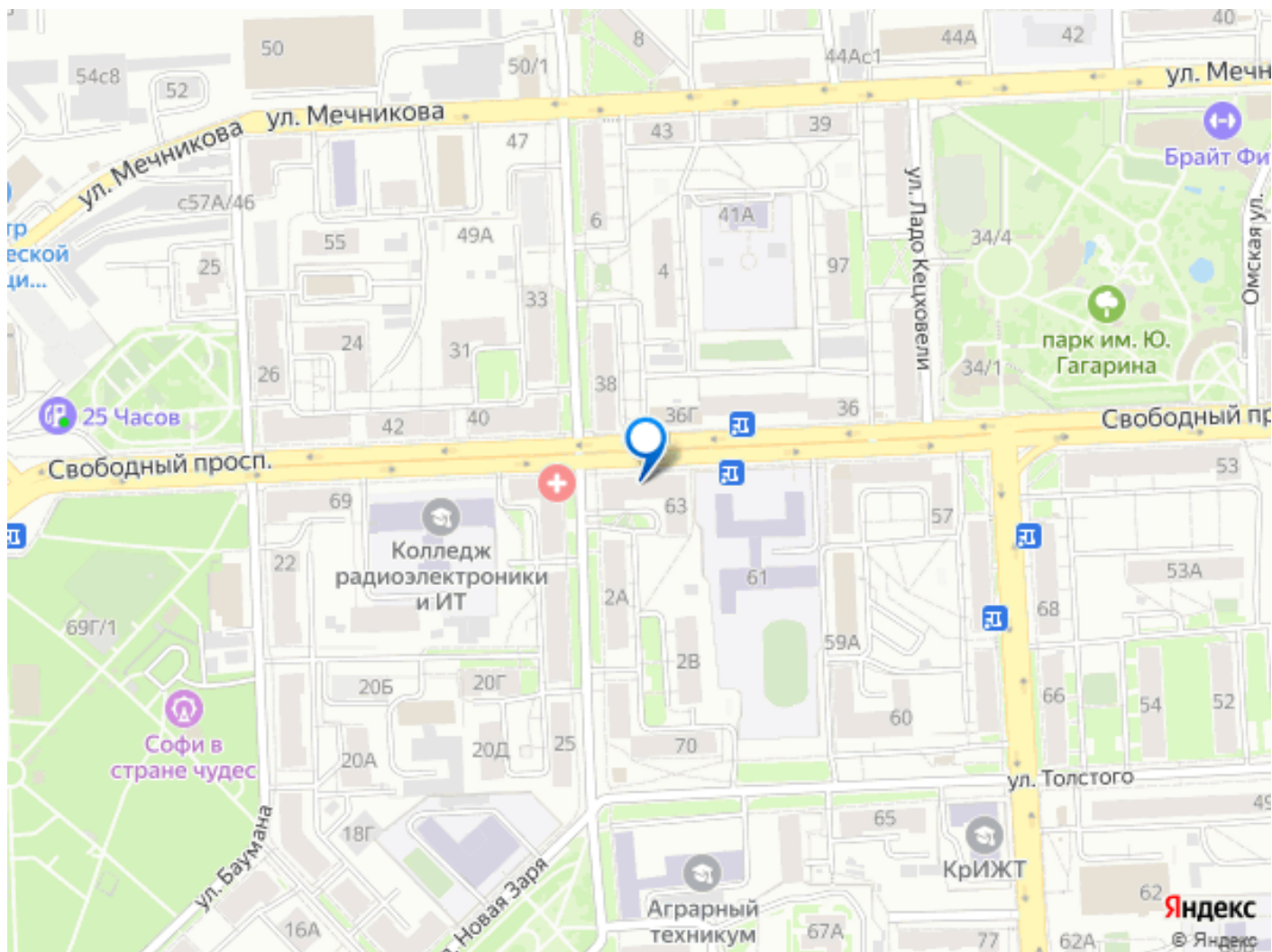
Описание

Помогу купить ставку под 12,9%!!! Продаётся просторная 4-комнатная квартира в сталинском доме, построенном в 1958 году. Идеальное предложение для большой семьи благодаря высоким потолкам 3 метра и уютной атмосфере. Общая площадь жилья составляет 100 кв. м., включает 4 огромных комнаты с окнами, выходящими на две стороны, что гарантирует прекрасное освещение в течение всего дня. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом есть школа, детский сад и все необходимое для комфортной и полноценной жизни. Хороший двор, дружелюбные соседи и чистый подъезд добавляют дополнительные преимущества к выбору этого жилья. Кухня просторная, что идеально подойдёт для семейных ужинов. Санузел раздельный для дополнительного удобства. Предлагается юридическое сопровождение сделки, а также возможность покупки по выгодной ставке ипотеки, для тех, кто хочет быстро и без лишних забот стать владельцем отличной квартиры в историческом центре города. Призываю заинтересованных к покупке связаться с нами, чтобы узнать больше информации и организовать просмотр. Выбирая эту

квартиру, Вы выбираете комфорт и качество жизни для своей семьи! Не упустите шанс стать владельцем уникальной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6139962







Move.ru - вся недвижимость России