

Создано: 20.11.2025 в 09:47

Обновлено: 21.11.2025 в 09:46

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 28**

12 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 28

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

105.6 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

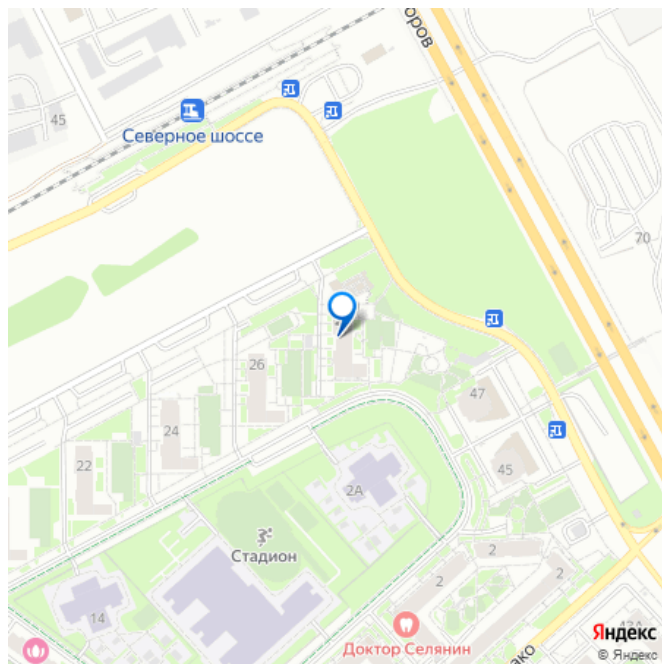
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286725904>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138332047

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

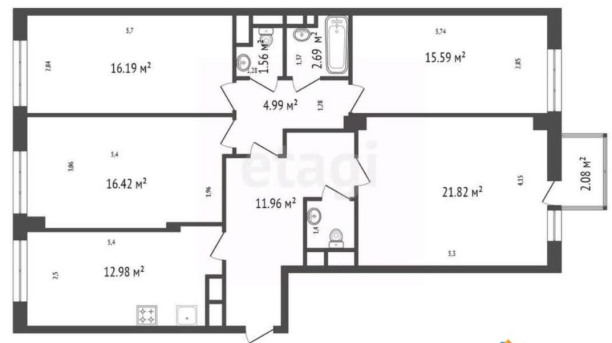
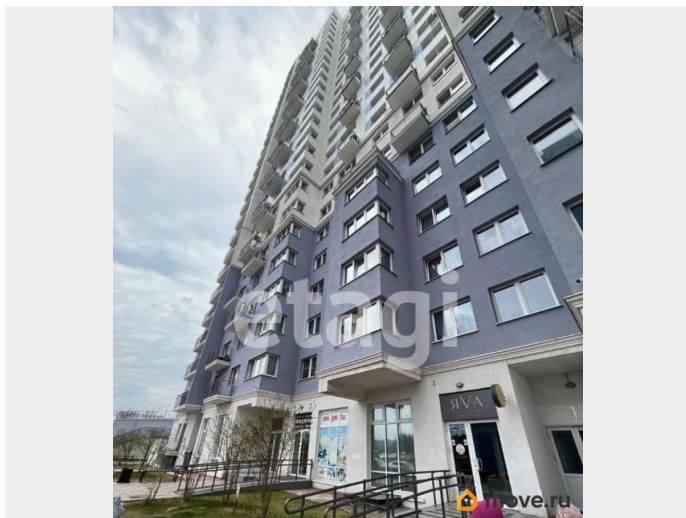
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Четырехкомнатная квартира на 24 этаже монолитно-каркасного дома предлагает к продаже не просто жилье, а готовое решение для комфортной жизни. Общая площадь с рациональной планировкой включает четыре изолированные комнаты площадью 15.59, 16.19, 16.42 и 21.82 кв.м, что обеспечивает личное пространство для каждого члена семьи. Три спальни отделены от гостевой зоны, создавая приватную и тихую атмосферу. Просторная кухня 12.98 кв.м функционально организована. В квартире два санузла: полностью облицованный кафелем гостевой с местом для стиральной машины и хозяйский санузел с бойлером. Во всех комнатах установлены сплит-системы для поддержания оптимального микроклимата. Ключевым преимуществом является видовая панорама на город, особенно эффектная в вечернее время. При продаже остается вся

мебель и кухонный гарнитур со встроенной техникой, что позволяет заехать без дополнительных затрат. Дом оснащен двумя лифтами пассажирским и грузовым, а входная группа выполнена в современном дизайне. Инфраструктура двора включает новые детские площадки, а в шаговой доступности расположены детский сад и школа. Транспортная доступность и близость к крупным торговым центрам, таким как ТРЦ «Планета» и «Лента», а также к ресторанам и кафе, добавляют объекту практической ценности. Дополнительным преимуществом является возможность приобретения места на подземной парковке. Квартира не имеет обременений, два собственника готовы к сделке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 178156 Номер в базе: 6135426 Этажи Чёрная пятница



move.ru



