

Создано: 10.12.2025 в 14:37

Обновлено: 05.01.2026 в 20:06

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ленина, 127**

16 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 127

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

108.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287315394>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367097

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

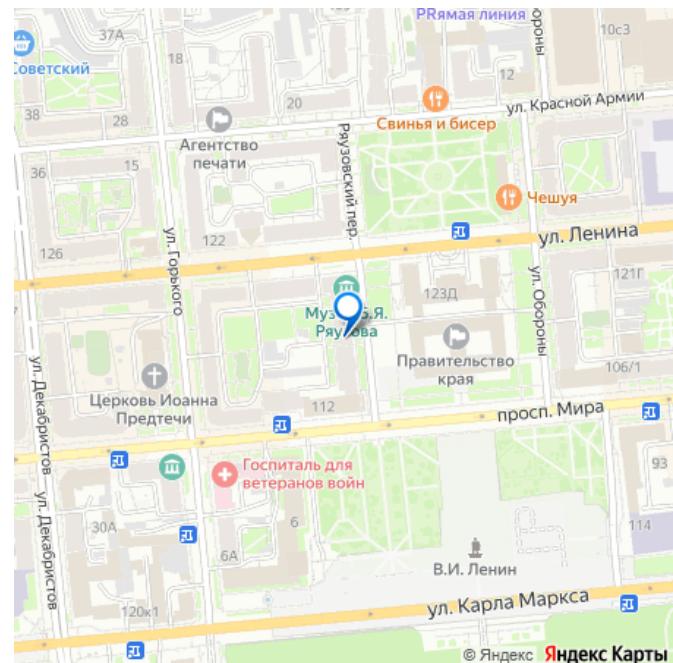
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

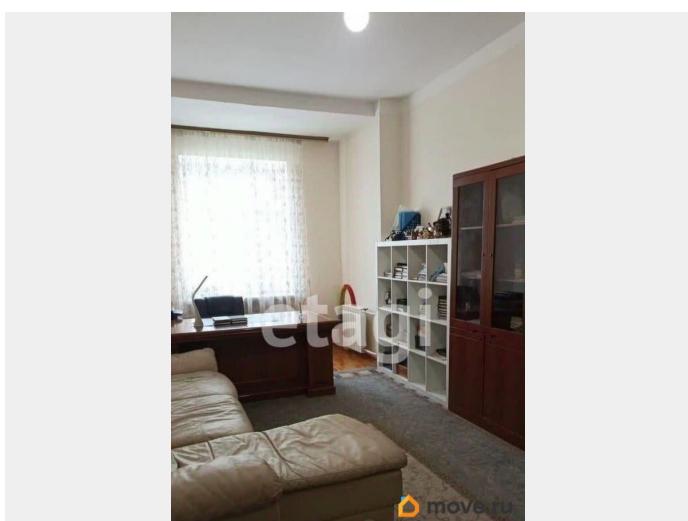
Описание



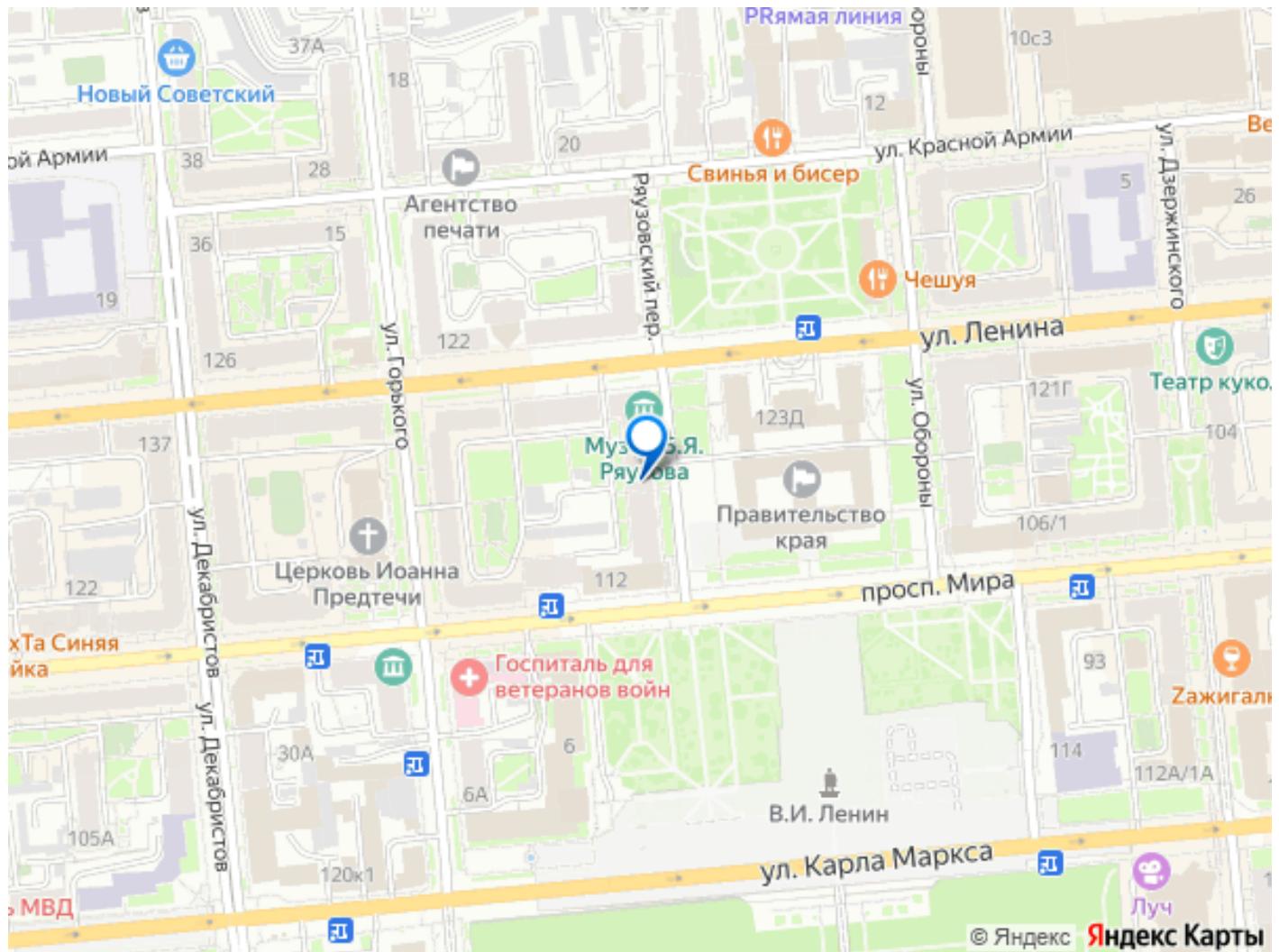
Продаётся 4-х комнатная квартира 108, 8 кв.м., расположенная в историческом центре города. Дом построен из настоящего кирпича. В квартире раздельные, изолированные комнаты: кухня-гостиная, две детские комнаты и спальня. Окна выходят на разные стороны, во двор и на улицу. Один балкон. Санузел раздельный, отделка керамическая плитка. Сделан косметический ремонт в светлых тонах. Очень просторная за счёт высоких потолков. Квартира тёплая в зимний период и прохладная в летний зной. Соседи спокойные. Закрытый, безопасный двор, во дворе есть детская площадка. Наземная парковка за шлагбаумом во дворе. В шаговой доступности находятся: детский сад, 2 школы, институт, храм, музей, библиотека, центральный парк, набережная Енисея. Дом граничит с администрацией Красноярского края и министерством экологии. Имеется множество мест для проведения семейного досуга. Для покупателя гарантируем бесплатное одобрение ипотеки, в случае необходимости, полное юридическое сопровождение сделки (под ключ). Звоните в любое время, отвечу, расскажу и покажу любые варианты в удобное для Вас время!!! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178652 Номер в базе: 6230870







Move.ru - вся недвижимость России