

🕒 Создано: 20.09.2025 в 05:53

Обновлено: 22.09.2025 в 10:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 30к3**

12 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 30к3

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

110.9 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

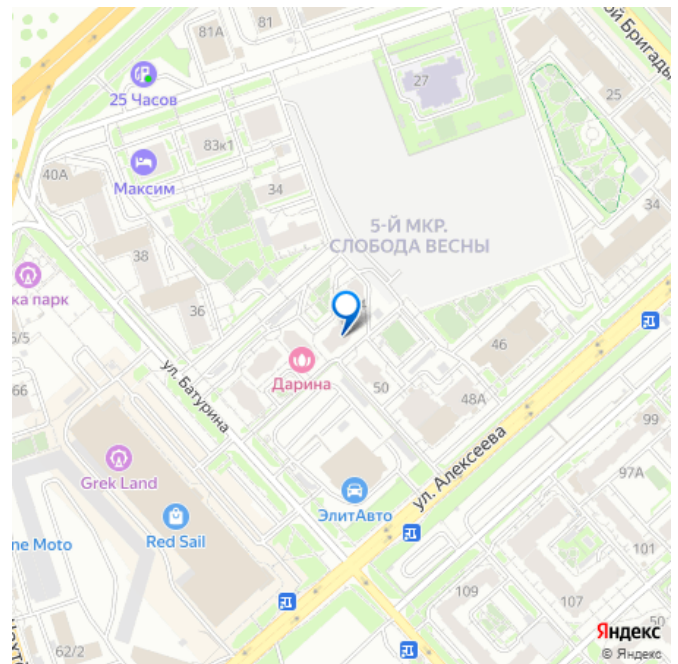
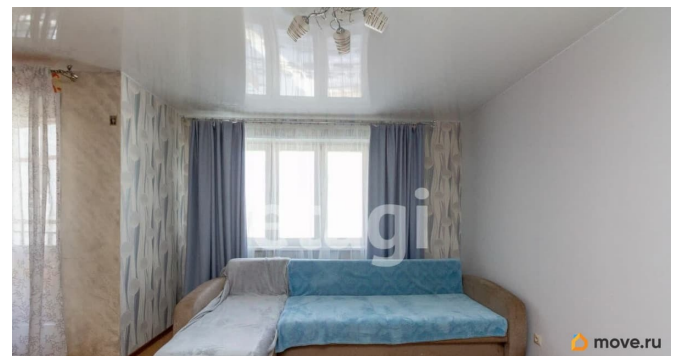
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070964>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

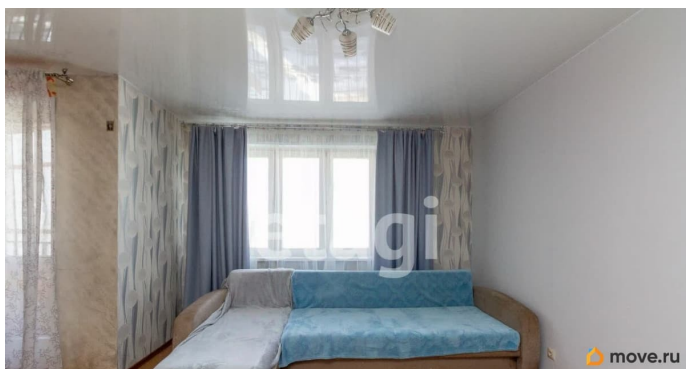
да

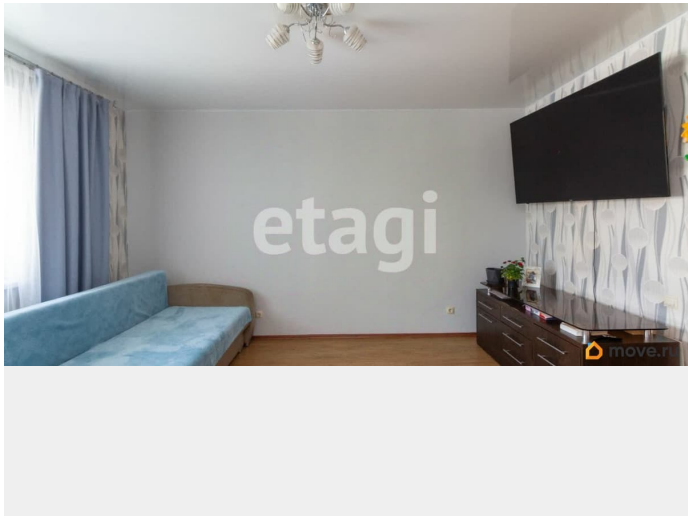
возможна ипотека

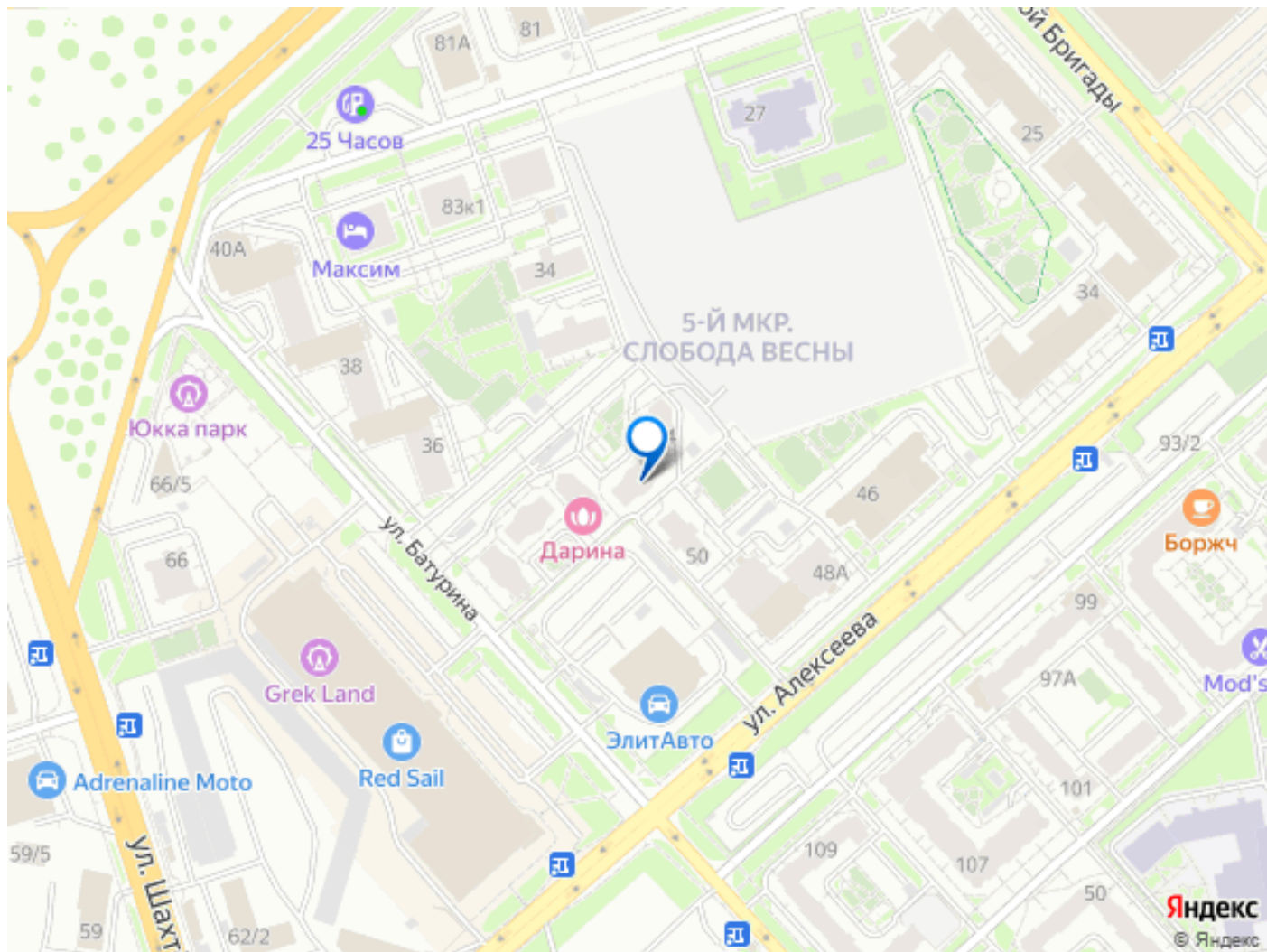
Описание

В продаже 4-х комнатная квартира 110,9 м², расположенная на 10 этаже 16-ти этажного кирпичного дома в центре Взлетки по улице Батурина. Окна квартиры на две стороны, с лоджией и балконом. Три раздельные и просторные комнаты (13.9, 9.6 и 17.0 м²) и кухня-гостиная площадью 28,1 м² (предостаточно места для полноценной обеденной зоны) - просторная прихожая. Идеально подойдет для большой семьи с детьми. Множество зон для хранения вещей: шкафы-купе, есть место где можно обустроить гардеробную. Два санузла в кафеле. На придомовой территории расположен большой внутренний двор с детскими и спортивными площадками. В шаговой доступности школа 150, и детский сад 111, а также стадион, «Ледовый дворец», ТЦ «Планета», «Леруа Мерлен», сеть фитнес-клубов «Брайт Фит» с бассейном и спортзалом, различные магазины и кафе. В доме располагается консьерж, который следит за порядком в подъезде. Хорошая транспортная доступность. Помощь с оформлением ипотеки под самый низкий процент бесплатно. Юридическая поддержка при оформлении сделки, чтобы обеспечить вашу безопасность и спокойствие. Звоните и

мы организуем показ квартиры в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 6111613







Move.ru - вся недвижимость России