

Создано: 06.09.2025 в 16:26

Обновлено: 04.10.2025 в 12:58

Красноярский край, Красноярск, улица
Бабушкина, 2

14 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Бабушкина, 2

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

113.6 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

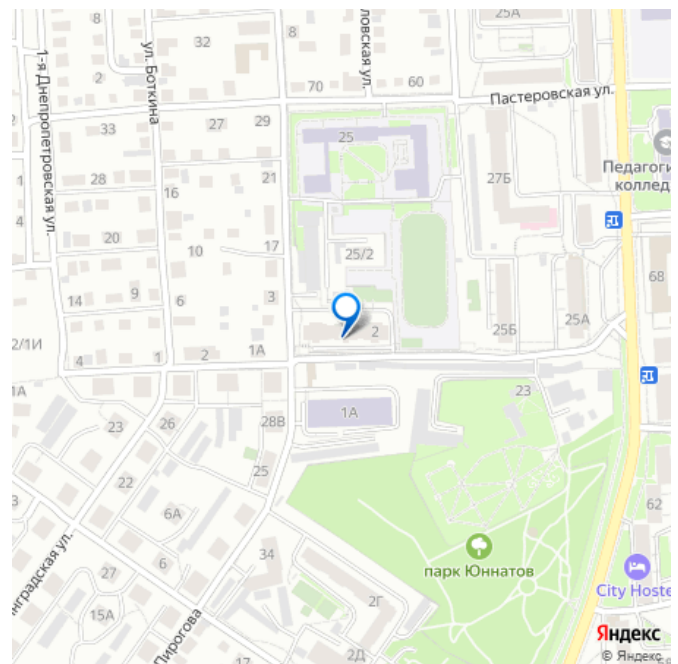
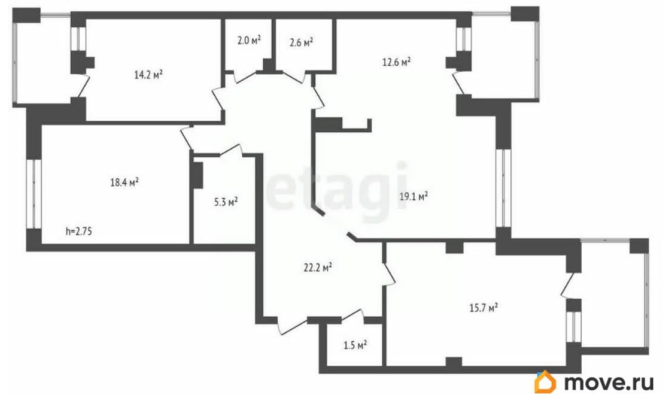
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284742976>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79835008994

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

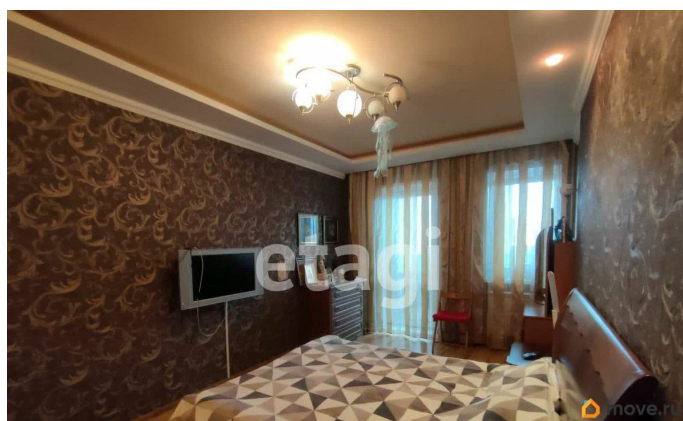
возможна ипотека, парковка

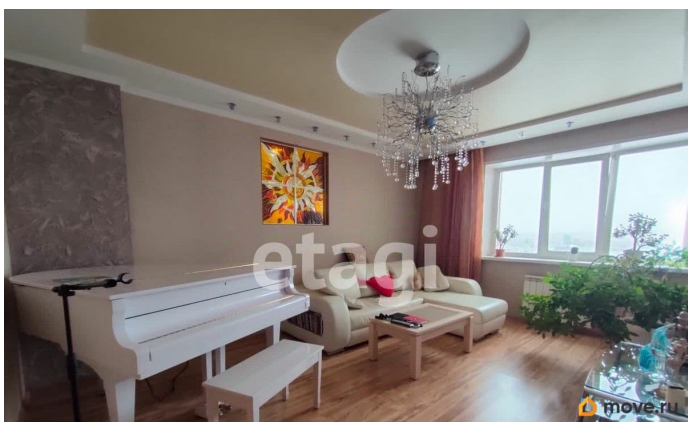
Описание

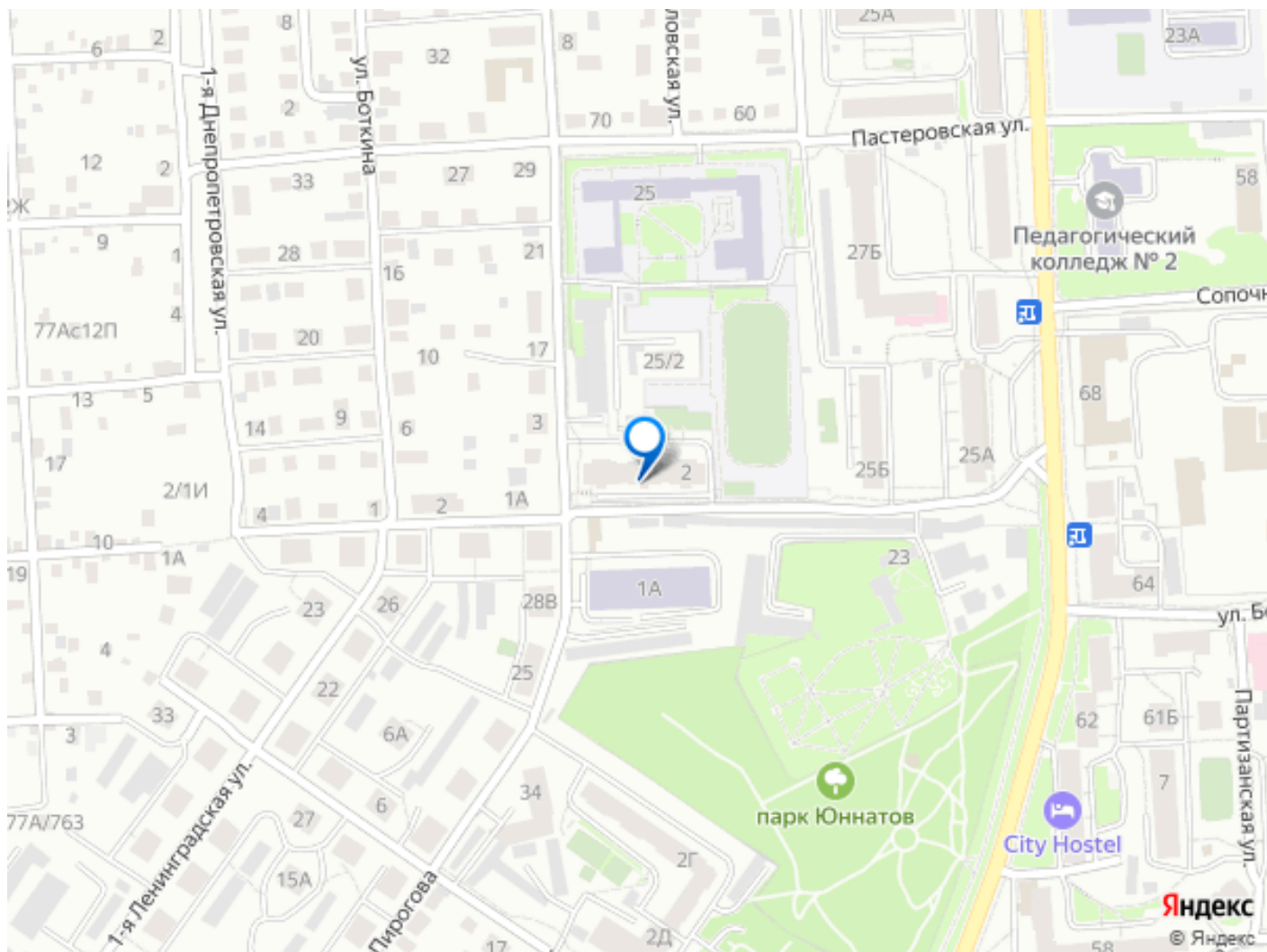
!!!УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! ПРОДАЕТСЯ

Крупногабаритная .4-х комнатная квартира с индивидуальной планировкой на 13 ом, этаже 15-ти этажного КИРПИЧНОГО дома, в экологически чистом районе Красноярска - Студгородке. ВИДОВАЯ! ПЛАНИРОВКА НА ОБЕ СТОРОНЫ , Единственные собственники со дня сдачи дома!!! Жилая площадь квартиры - 113,6 м2. Без учета Балконов! БАЛКОНОВ 3 шт. Все остекление балконов полностью светопрозрачное, на полу утепление при желании можно использовать как зимний сад.!!! Прекрасный вид на город, р.Енисей, фанпарк «Бобровый Лог». Квартира под Сигнализацией! Входная дверь-Сейфового исполнения толщина 2,5 сталь! Два сан.узла с теплым полом Качественный кафель, Комнаты большие светлые, СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ - НЕ ТРЕБУЕТ НИКАКИХ ВЛОЖЕНИЙ! ЗАЕЖАЙ И ЖИВИ! Остается кухонный гарнитур с техникой, Встроенные шкафы. , все остальное по договоренности.!. Детские площадки для разных возрастов. Видеонаблюдение прилегающей территории. В шаговой доступности есть все необходимые для проживания современного человека объекты: магазины, аптеки, учебные заведения Студгородка. Недалеко

находится лесной массив, для прогулок с детьми и занятия спортом. Экологически чистый район, дает возможность дышать свежим воздухом. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 134763 Номер в базе: 6145707







Move.ru - вся недвижимость России