

Создано: 05.11.2025 в 12:55

Обновлено: 05.11.2025 в 11:58

**Красноярский край, Красноярск, улица
Белинского, 1**

14 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Белинского, 1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Белинского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

115.7 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335373>

Татьяна Воробьева, Простые решения
79135606723

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

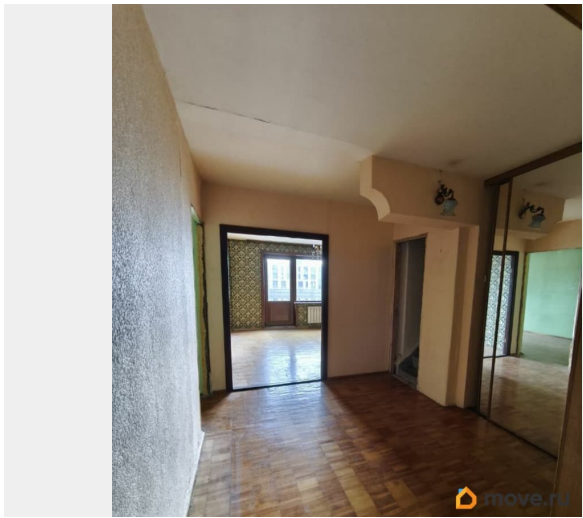
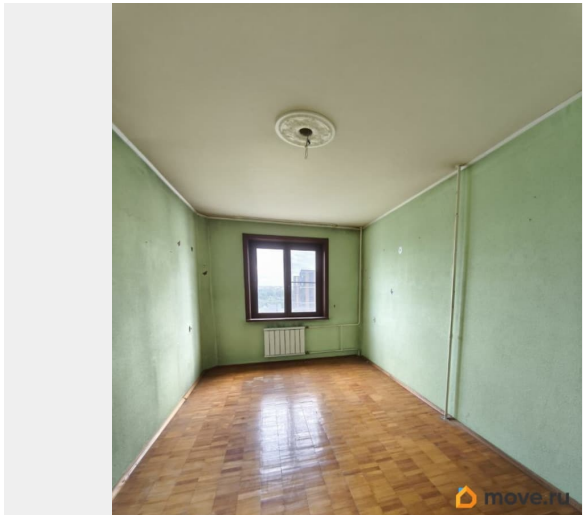
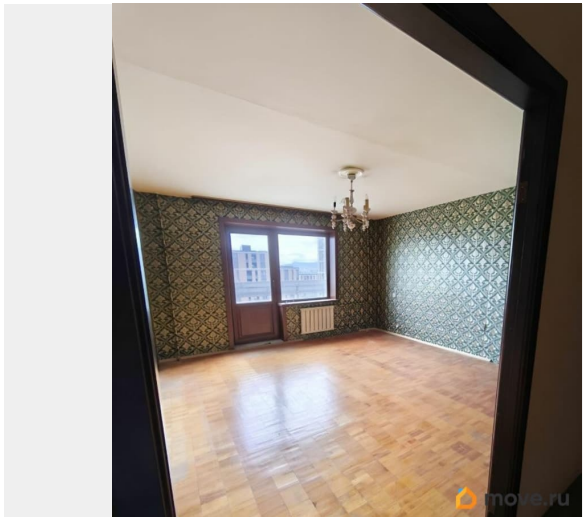
возможна ипотека, лифт, парковка

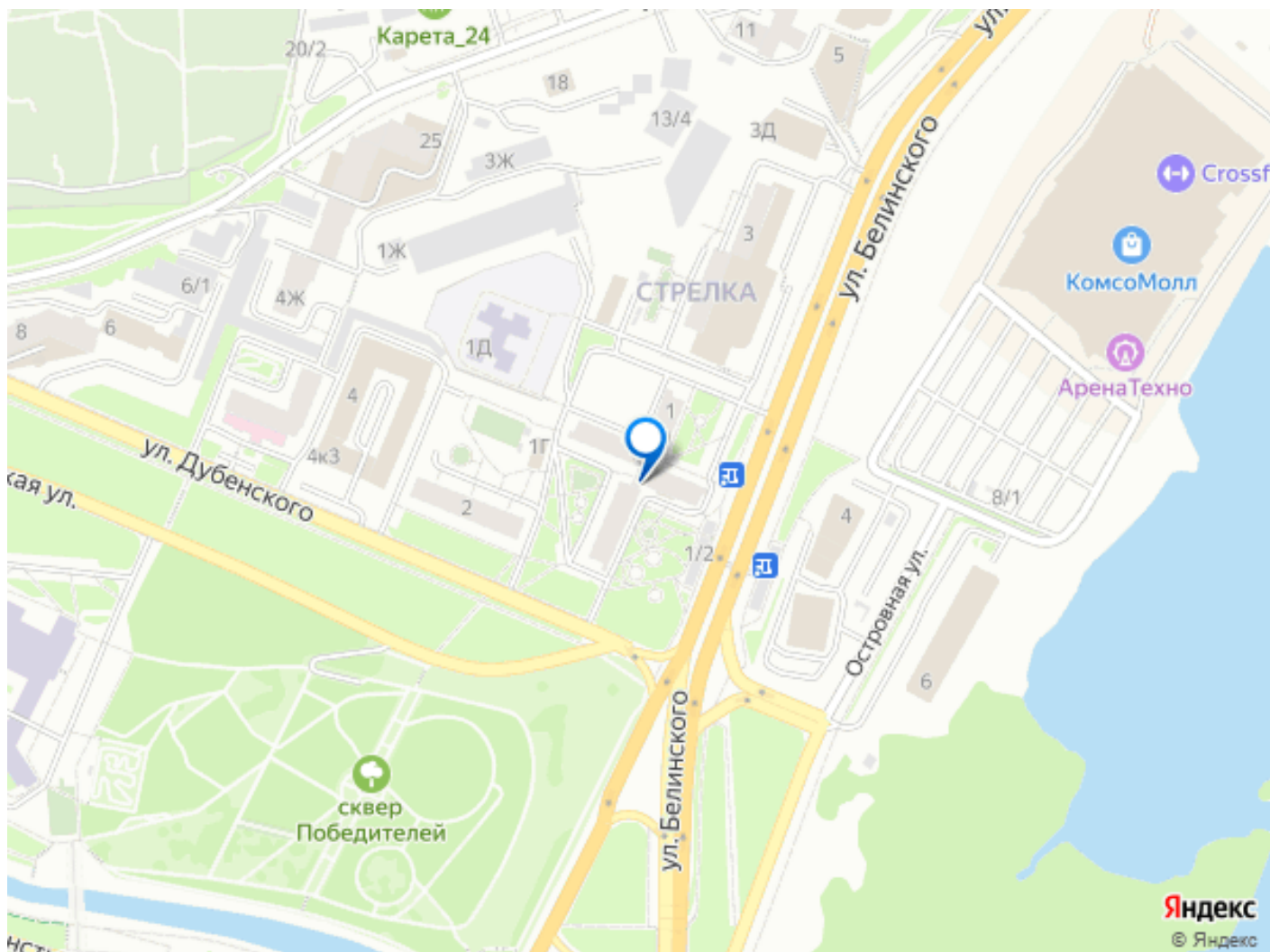
Описание

Продам 4 комнатную двухуровневую квартиру в шаговой доступности от исторического центра города. Квартира расположена по улице Белинского, д. 1 и занимает 6-7 этаже панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 115,7 м2. На первом этаже квартиры расположена кухня 14 м2, санузел, кабинет 11 м2 и просторная гостиная площадью 28 м2 и лестница, ведущая на второй этаж. Из окон первого уровня шикарный вид на Покровскую гору и одну из главных достопримечательностей нашего города - Часовню. Второй уровень квартиры располагается на противоположной стороне дома и смотрит на Енисей, вантовый мост и правый берег. На втором уровне расположен совмещенный санузел с выходом на лоджию, просторный холл, 2 спальни и кладовая. Уникальность планировки в том, что, находясь на втором этаже квартиры, можно спокойно отдыхать в тишине, вне зависимости от того, что происходит внизу- в этом отношении шумоизоляция квартиры отличная. Квартира идеальна для большой для семьи с детьми. В доме 2 подъезда с выходом на 2 стороны, через любой из которых можно попасть в квартиру. На первом этаже дома расположены просторные холлы и консьерж. 6 лифтов, 2 из которых грузовые. В самом доме расположено

огромное количество организаций: продуктовый магазин, стоматология, WB, Ozon, почта, кулинария, салоны красоты, и пр. Через дорогу, куда можно пройти по подземному пешеходному переходу, располагается ТРЦ Комсомол. Прямо возле дома автобусные остановки. Во дворе детский сад. Недалеко от дома средняя школа 27 и Гимназия 2. В шаговой доступности о. Татышев, БКЗ, КИЦ, комфортная набережная Енисея с множеством локаций для отдыха, как активного, так и спокойного семейного с детьми, набережная р. Качи, также обустроенная для прогулок. Один из вариантов приобретения квартиры использование под офис. В квартире установлены качественные окна ПВХ Мекран. В остальном покупателю представляется возможность дать волю фантазии и воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Еще одним приятным бонусом к приобретению квартиры является то, что в стоимость квартиры входит гараж, расположенный во дворе дома, который также оформляется в собственность покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России