

Создано: 10.12.2025 в 14:12

Обновлено: 03.01.2026 в 19:15

Красноярский край, Красноярск, улица
Копылова, 76а

11 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Копылова, 76а

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Копылова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

120.4 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

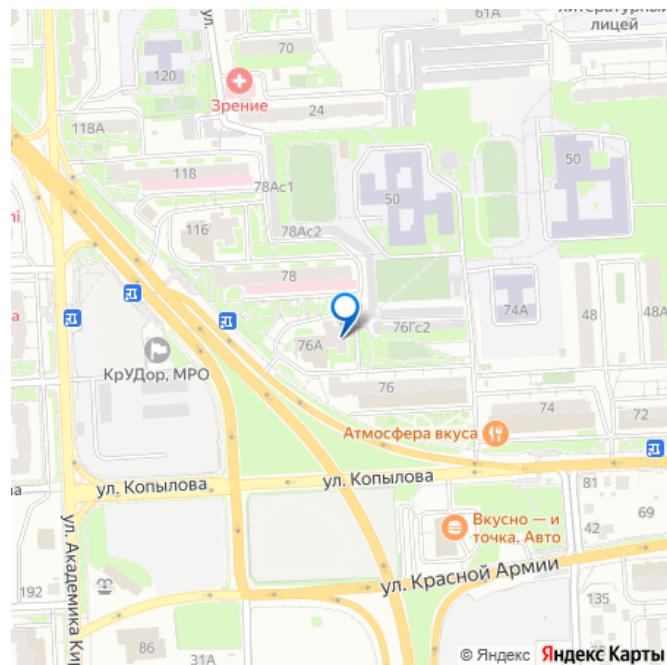
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287315334>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79135906127

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается теплая и просторная 4 комнатная квартира. В квартире установлены окна ПВХ, поменяны радиаторы отопления. Немаловажным плюсом являются 2 санузла, один из которых имеет выход на балкон. В квартире 4 остекленных балкона. Перепланировка узаконена. Гимназия #1 находится в двух минутах от дома (без дорог, машин и светофоров). В доме находится круглосуточный супермаркет Пятерочка. Остановка в 100 метрах от дома. Центр города находится в 5 минутах от дома, новый мост напротив дома. Для клиентов АН «Этажи» действуют специальные условия. Работа со всеми видами сертификатов: Росвоенипотека, мат. капитал, переселение. Полное юридическое сопровождение сделки от начала и до конца. Сертификат безопасности сделки в подарок. Помощь в оформлении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
делке». Код пользователя: 18901 Номер в
базе: 5940671

