

Создано: 22.10.2025 в 08:11

Обновлено: 23.10.2025 в 09:34

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Партизана Железняка, 21Д**

**18 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана  
Железняка, 21Д

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

35.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

122.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

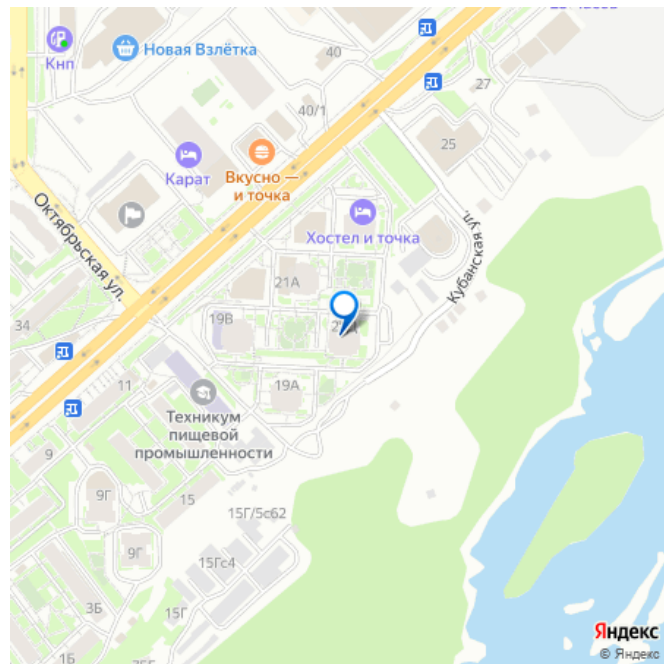
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914290>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79835734431**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

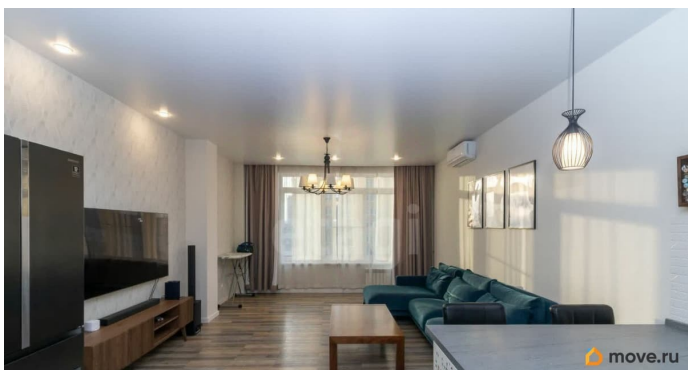
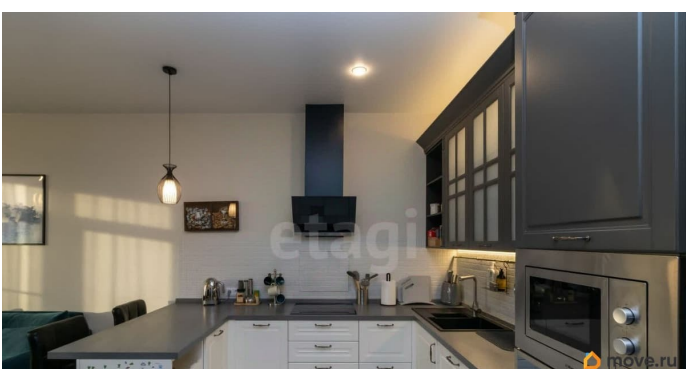
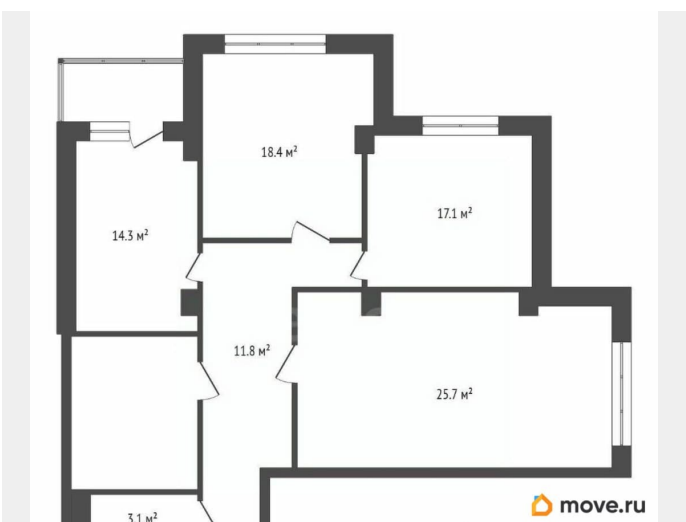
да

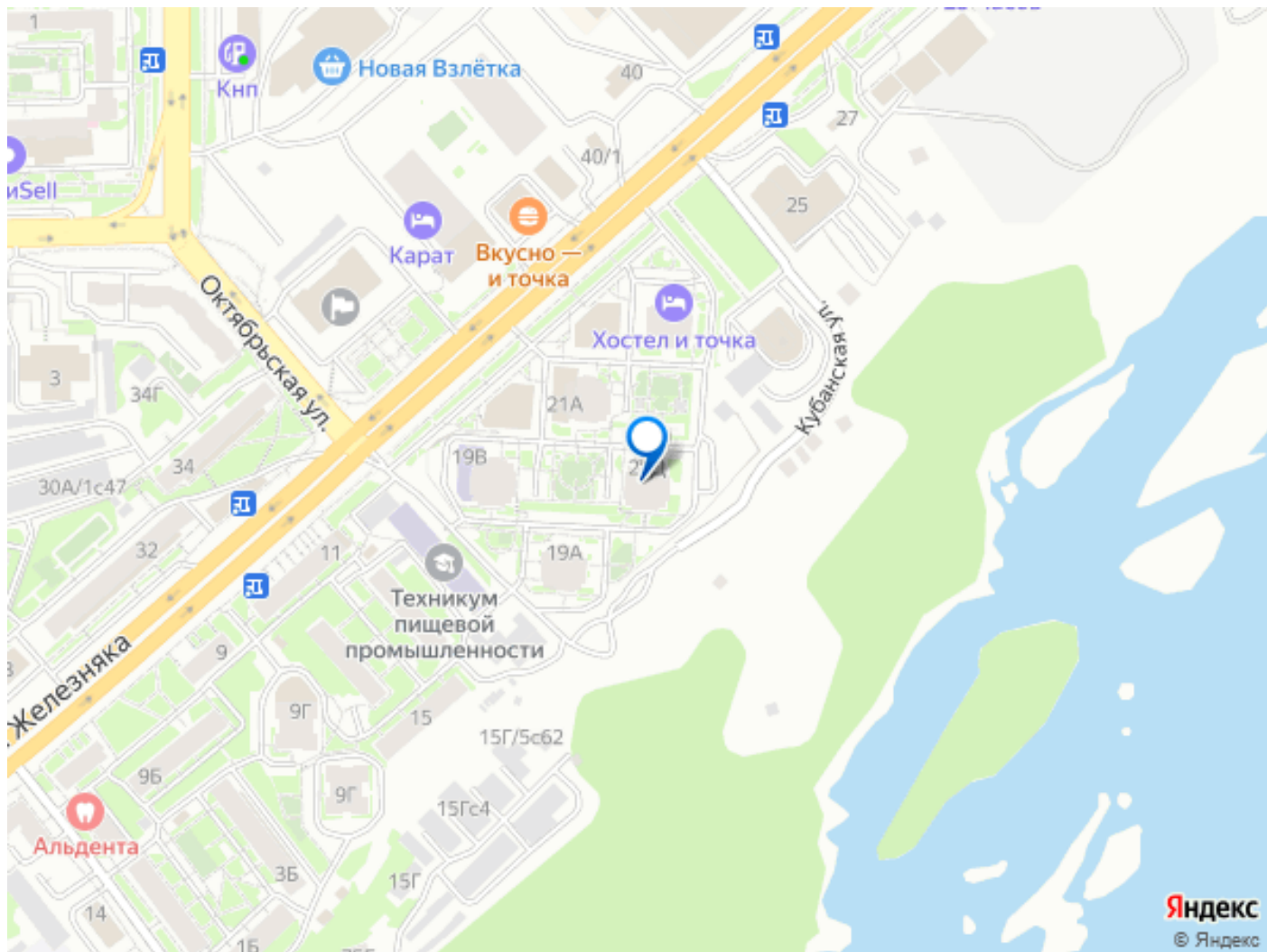
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается ВИДОВАЯ 4-х комнатная квартира с видом на Енисей в ЖК «Перья». Площадь квартиры 122 м2, просторная кухня-студия 35,7 м2, 3 больших изолированных спальни, хол 21 м2, санузел с ванной и душевой кабиной, гардеробная. В квартире выполнен современный качественный ремонт. Комбинированная отделка ванной комнаты в темных постельных тонах не оставит вас равнодушным. Остается кухня со встроенной техникой, встроенный шкаф и большинство остальной мебели. Видеонаблюдение во дворе, в лифтах, на этажах. Консьерж. 2 грузовых лифта, 2 пассажирских. Высота потолков 3.5м. Удачное местоположение позволяет с легкостью доехать в любую точку города. В шаговой доступности расположены магазины, остановки общественного транспорта, а так же школа и детские сады. Территория дома закрыта, во дворе предусмотрены детские площадки и

парковочные места. Инфраструктура: школа  
145 детский сад 99 детская площадка  
остановка «Зенит» супермаркеты в шаговой  
доступности 10 минут до центра города. 3  
минуты до острова Татышев. 5 минут до  
парка им. 400-летия города Красноярска.  
Полное юридическое сопровождение сделки.  
Помощь в оформлении ипотеки. Звоните!  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Комиссия на покупку данного  
типа недвижимости: - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе со специалистом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта  
недвижимости при работе со специалистом  
по недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 9733 Номер в  
базе: 10113225





Move.ru - вся недвижимость России