

Создано: 02.09.2025 в 11:21

Обновлено: 28.09.2025 в 22:23

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 50**

27 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 50

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

131 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

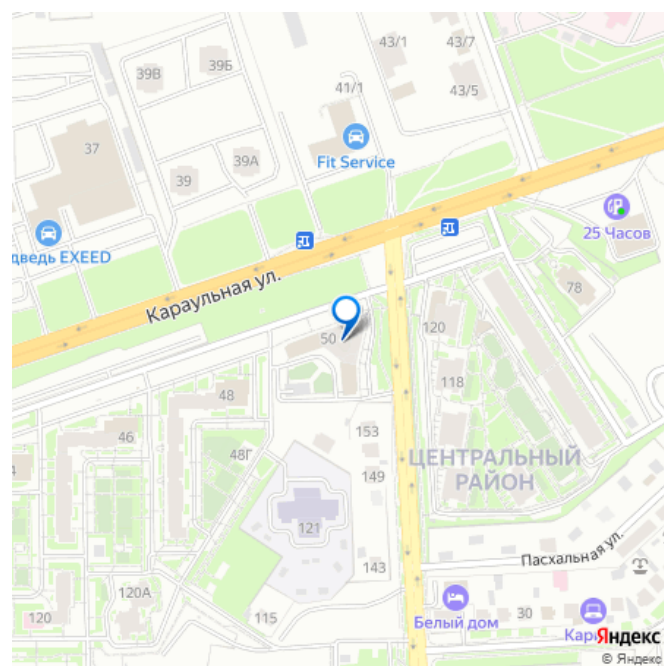
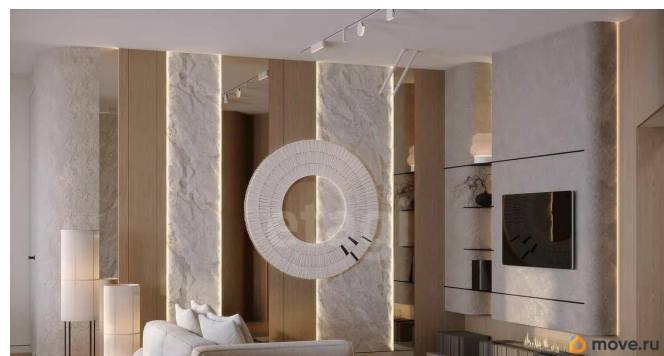
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284594075>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896302

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 4-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, новой мебелью и техникой в жилом комплексе премиум-класса «Триумф». Пока квартира находится на стадии ремонта. Продумывается все до мелочей для максимально комфортного проживания и ежедневного эстетического наслаждения. Будут использованы только высококачественные материалы и зарекомендовавшие себя бренды: премиальная бытовая техника Asko, элитная сантехника Boheme, освещение из Италии. Пока вы можете видеть фото из дизайн-проекта. По мере выполнения работ будут добавляться свежие реальные фото. Ориентировочный срок полной готовности - 2 месяца. Стоимость будет корректироваться в зависимости от этапа ремонта и степени готовности. Уже сейчас это дизайнерская квартира, но пока еще по цене черновой! На сегодняшний день: - Уложено напольное покрытие. - Установлены межкомнатные двери. - Идёт монтаж керамогранита. - Мягкая и корпусная мебель — в процессе проектировки и изготовления. ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ и полное юридическое сопровождение. ЗВОНИТЕ уже сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 100861 Номер в базе: 7766758

