

🕒 Создано: 22.01.2025 в 18:19

Обновлено: 26.11.2025 в 09:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 3**

30 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 3

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

132 м²

Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Описание

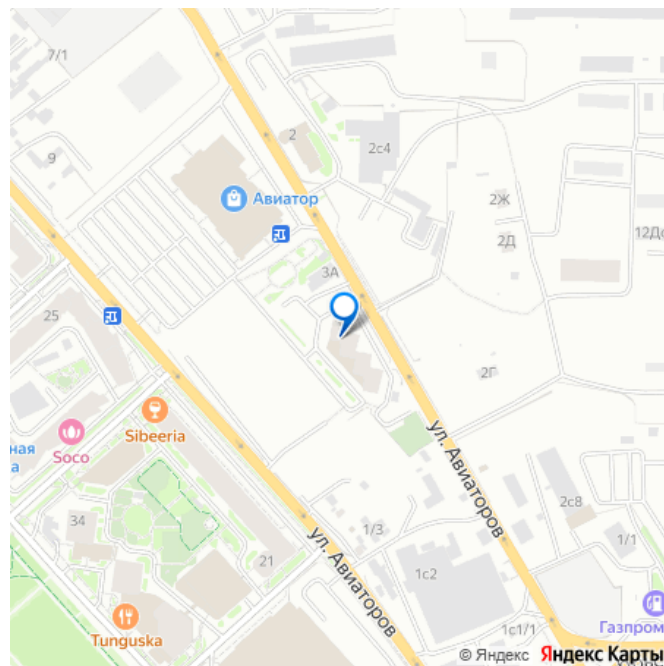
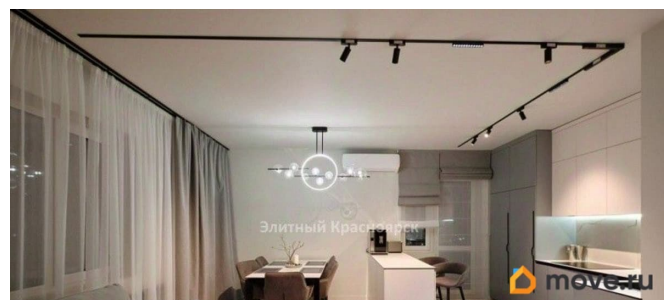
Предлагаем вам современную

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9270468681>

**Ольга Элитный Красноярск, Элитный
Красноярск**

79135112565

для заметок



четырехкомнатную квартиру в новом жилом комплексе на Взлётке. «Нестеров» - новый современный жилой комплекс комфорт-класса, удачно расположенный на Взлётке, вблизи парка 400-летия Красноярска, недалеко от ВМДЦ «Сибирь» и любимого красноярцами острова Татышев.

Особенности: - свежий дизайнерский ремонт из качественных материалов; - современный минимализм в интерьере; - объединенная кухня-гостиная с кухонным островом, обеденным столом и зоной для отдыха и встречи гостей; - кухня полностью оборудована современной качественной бытовой техникой от вместительных полноразмерных холодильника и морозильной камеры до винного шкафа; - светлая спальня с двумя окнами; - в просторной функциональной детской предусмотрены зоны для отдыха, учебы и занятий спортом; - популярный район с развитой инфраструктурой: магазины, кафе, рестораны, выставочный и концертный залы, спортивные центры, места для прогулок и различного вида активностей на свежем воздухе; - повышенная безопасность: закрытая территория, консьерж-сервис, видеонаблюдение на всей территории; - подземный паркинг. Немного цифр и полезная информация: - восьмой этаж; - площадь квартиры 131,3 кв. м; - площадь объединенной кухни-гостиной 28,7 кв. м.; - три отдельные спальни; - два санузла: с ванной и душем для максимального комфорта всех членов семьи; - один большой балкон с выходами из кухни, гостиной и одной из спален; - 5 минут пешком до парка 400-летия Красноярска; - 2 минуты на машине до острова Татышев; - квартира продается с мебелью и бытовой техникой. Профессиональное и, местами, персональное

мнение: Комментирует Лаврентьева Ольга, риелтор АН «Элитный Красноярск»:
«Стильно, качественно, продуманно для комфортной жизни и, главное, ничего лишнего пожалуй, это описание идеальной современной квартиры. Хочется отметить, что среди семейных квартир, с тремя и более спальнями, таких вариантов очень не много. Поэтому, если ищите квартиру для своей семьи, обязательно обратите внимание на это предложение. Лично мне еще видится очень привлекательной близость парков, для семьи с детьми это очень важно: прогулки с колясками; ролики, велосипеды, скейтборды и пикники на зеленой лужайке летом; коньки, лыжи, ледовые горки и снеговики зимой здорово, когда это всё в непосредственной близости о дома».

