

🕒 Создано: 18.10.2025 в 16:22

Обновлено: 18.10.2025 в 18:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
Бограда, 107**

29 890 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Бограда, 107

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Бограда](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

137.5 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

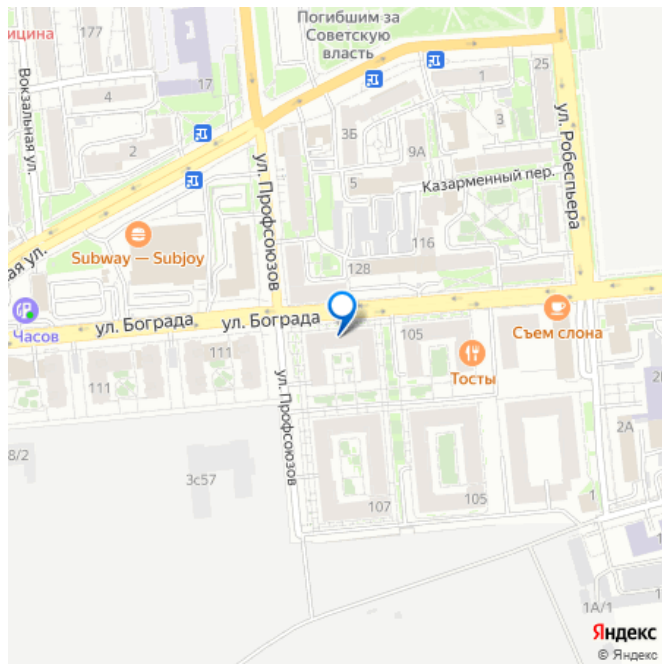
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285838189>

Собственник

79863239169

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в жилом комплексе бизнес класса, расположенном в историческом центре г. Красноярск - ЖК «Новоостровский». Этот современный жилой комплекс, расположенный в одном из самых перспективных и динамично развивающихся районов города, предлагает идеальное сочетание урбанистического стиля жизни и природной красоты Енисея. Данный жилой комплекс включает:

- Все дома комплекса выполнены из классического кирпича.
- В домах только крупногабаритные квартиры.
- В каждом подъезде оборудована развитая система безопасности и видео наблюдения.
- Подземный паркинг.
- Закрытый двор, с шикарным наполнением, детской и спортивной площадками.
- Удачное расположение в центре Красноярска, где сконцентрированы наибольшее количество объектов социальной инфраструктуры, государственных органов, офисов федеральных и региональных компаний, мест

отдыха, искусства и пр., что делает эту квартиру идеальным выбором. • Простор и свет: современная планировка квартиры и огромные окна в гостиной от пола до потолка, что обеспечивают максимальный приток естественного света. • Уникальный вид: насладитесь панорамным видом на величественный Енисей и знаменитый 4-й мост, который создает идеальную атмосферу для уютных вечеров. • Комфорт и безопасность: ЖК «Новоостровский» оснащен современными системами безопасности, а также предлагает закрытую придомовую территорию с детскими и спортивными площадками. • Развитая инфраструктура. Окна выходят на две стороны: во двор и на историческое здание. Квартира расположена на последнем этаже, есть терраса 17 кв.м. Также в доме предусмотрена подземная парковка. Продажа от собственника.

