

🕒 Создано: 06.02.2025 в 08:19

Обновлено: 26.08.2025 в 13:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Молокова, 23**

23 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Молокова, 23

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[остров Молокова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

85.9 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

138.8 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

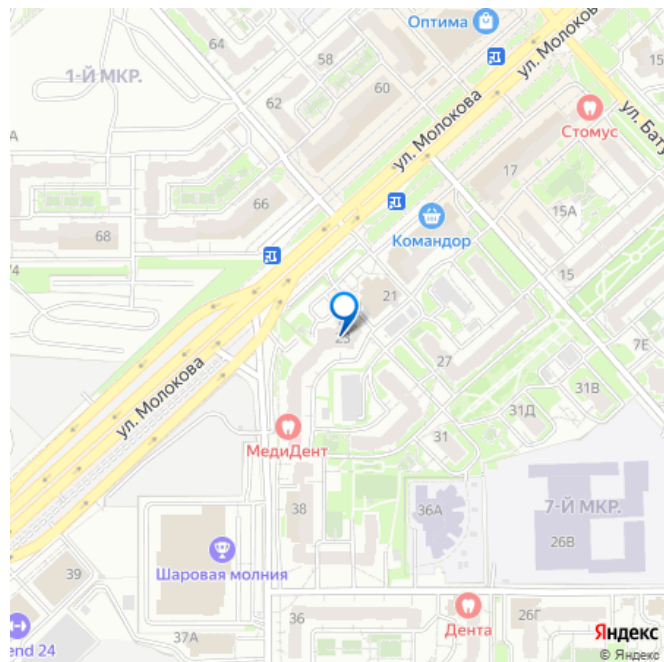
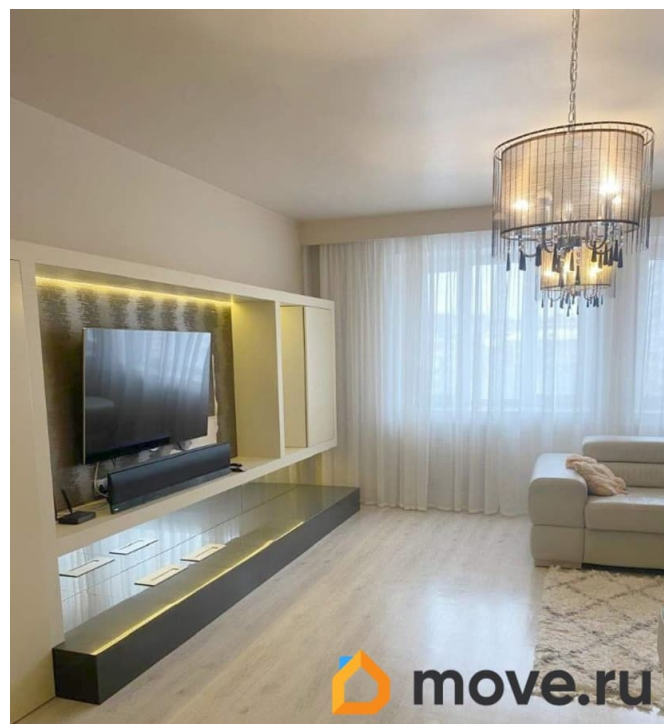
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281516550>

**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА-
Недвижимость**

79138313417

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем купить крупногабаритную 4-х комнатную квартиру площадью 140 кв. м в микрорайоне Взлетка в кирпичном доме! Квартира с хорошей и функциональной планировкой на две стороны, просторные спальни, комфортная большая кухня, комнаты все отдельные, очень удобный квадратный холл, два санузла. Кроме того, в спальне утеплен балкон, который можно использовать под кабинет, установлен кондиционер. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов, на полу ламинат, хорошие межкомнатные двери, просторная ванна и душевая кабина, выполнены в современном стиле, в коридоре удобная система хранения для вещей и обуви, а встроенный кухонный гарнитур и техника остаются в подарок новым владельцам. Очень комфортный подъезд с консьержем, два лифта (грузовой и пассажирский). Дом выстроен из чистого кирпича 90 см., что гарантирует вам тишину, а также комфортный микроклимат в квартире зимой и летом. Ухоженная придомовая территория, видеонаблюдение,

шлагбаум, в соседнем дворе большая хоккейная коробка. Это самое удачное расположение дома на Взлетке, поскольку рядом находятся остановки общественного транспорта, а также строится станция метро, можно уехать в любой район города, до центра города несколько остановок. В шаговой доступности школа 149, а также строится новая современная школа, детский сад во дворе, до медицинского университета 2 остановки, магазины, аптеки, парикмахерские. Два взрослых собственника более 5 лет, чистая продажа, помощь в проведении и оформлении сделки. Отличное предложение, квартиры в этом доме продают редко, звоните, органирую просмотр!

