

Создано: 20.10.2025 в 05:10

Обновлено: 20.10.2025 в 10:30

**Красноярский край, Красноярск,
Новосибирская улица, 29**

17 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Новосибирская улица, 29

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

141.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

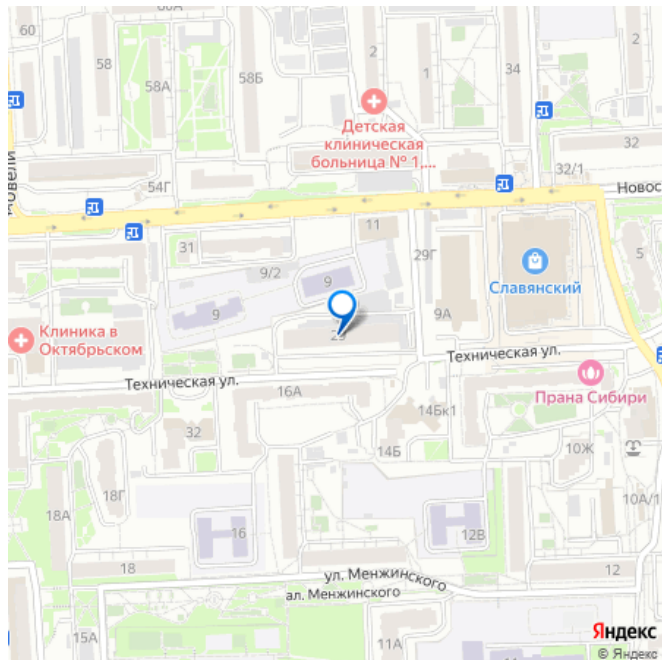
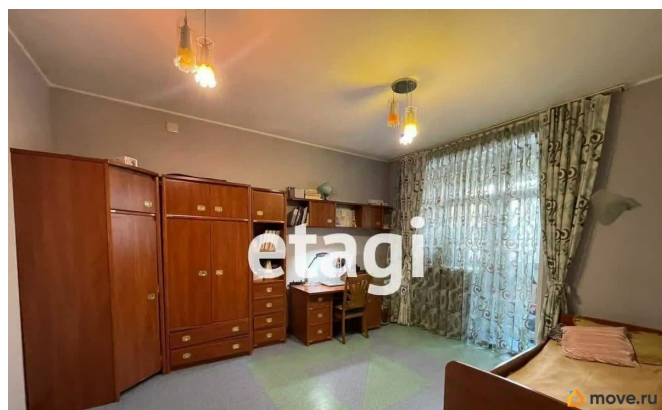
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861427>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

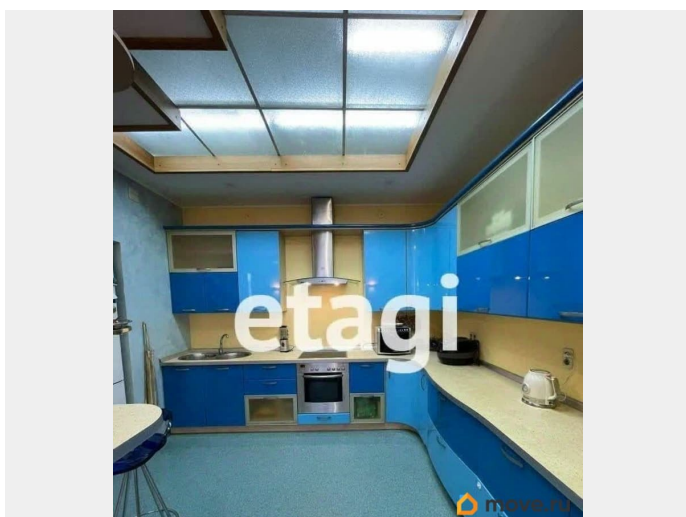
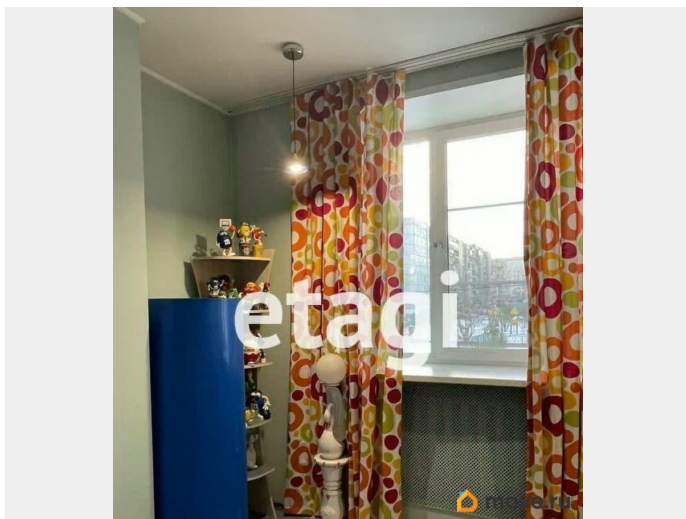
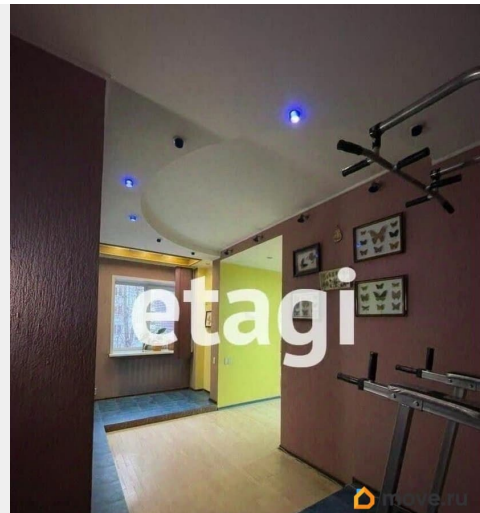
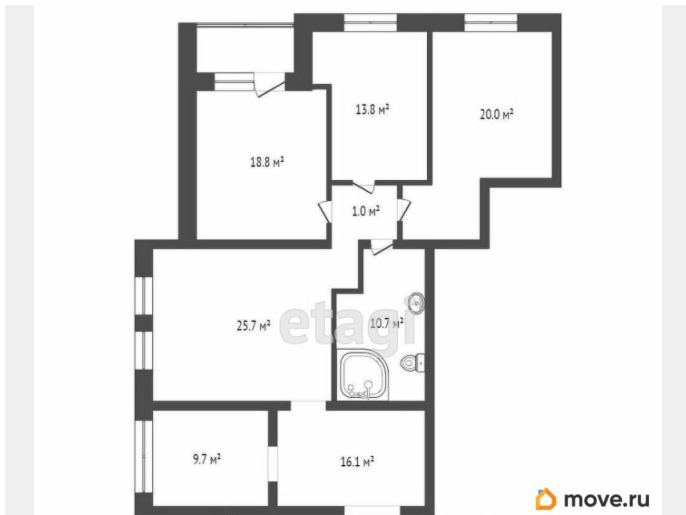
да

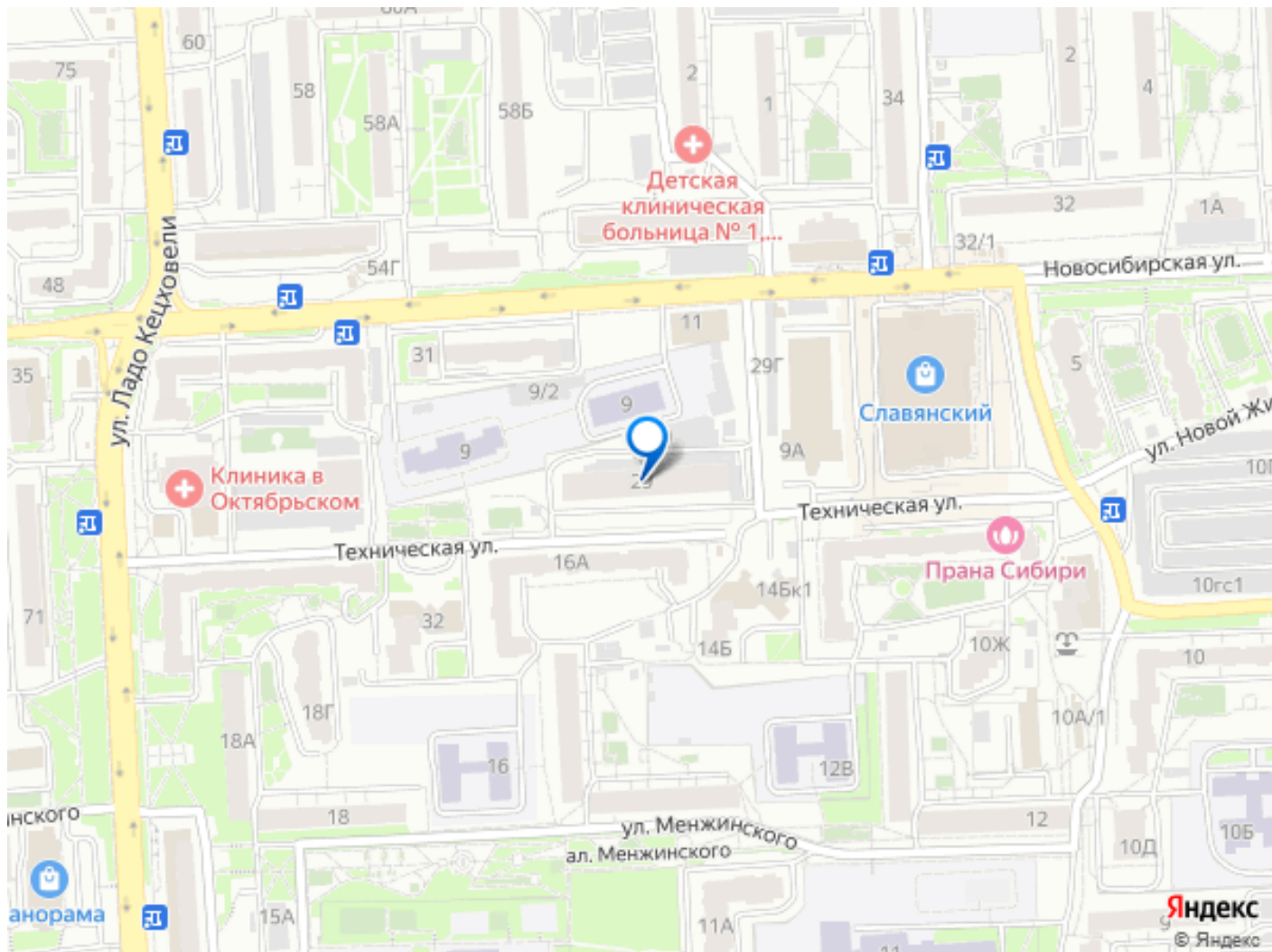
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная 4-комнатная квартира общей площадью 141,6 м² в кирпичном доме повышенной комфортности, построенном в 2000 году. Этот уютный и просторный дом с огороженной и ухоженной территорией предлагает вам не только комфорт, но и безопасность. Здесь вы найдете парковочные места для вашего автомобиля и спокойствие, которое так важно для семейной жизни. Квартира идеально подходит для семьи благодаря продуманной планировке. В ней расположены три светлые и просторные спальни, большая уютная гостиная, а также кухня, объединенная со столовой. Совмещенный санузел, прихожая с удобной гардеробной и окном создают дополнительный комфорт. В ванной комнате, кухне и коридоре предусмотрен подогрев пола, что особенно приятно в холодное время года. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию, а окна выходят на две стороны дома, наполняя пространство естественным светом. Высота потолков в 3 метра создает ощущение простора и свободы. Ремонт выполнен в современном стиле, стены готовы к покраске, что позволяет новым владельцам легко

обновить интерьер по своему вкусу. В квартире остается практически вся мебель и техника, что значительно упростит ваш переезд. Расположение дома в одном из лучших районов города — это еще один весомый плюс. В шаговой доступности находятся супермаркеты, детские сады, школы и гимназии, фитнес-клубы, а также живописные парки «Троя» и «Гагарина». До центра города всего 10 минут на автомобиле, что делает эту квартиру идеальным местом для жизни. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Без обременений, собственники взрослые. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6203031





Move.ru - вся недвижимость России